



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-37229>

Département(s) de publication : **18, 45**

Annonce n° **26-37229**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** EPFLI FONCIER COEUR DE FRANCE

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 50963102400015

**Ville :** Orleanx cedex 1

**Code postal :** 45010

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 18, 45

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_cX7GoXP8kN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cX7GoXP8kN)

**Identifiant interne de la consultation :** M2026006

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Maxence DERBOIS

**Adresse mail du contact :** maxence.derbois@epfli.fr

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Un formulaire DC1 ou une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun cas mentionné aux articles L2141-1 à L2141-5 du CCP et notamment qu'il est en règles au regard des articles L. 5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ; o Le cas échéant a déclaration du candidat en cas de candidature groupée. (Formulaire DC2 ou équivalent, téléchargeable gratuitement à la même adresse)
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la

mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; Déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Une liste de travaux similaires exécutés au cours des cinq dernières années (indiquant le projet, le Maître d'Ouvrage, le lieu, le montant, la technicité), appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants ; Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ; Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 27/04/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Réalisation des travaux de réhabilitation d'un magasin de chaussures

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 45223220

**Type de marché** : Travaux

**Description succincte du marché** : Le marché a pour objet la réalisation des travaux de réhabilitation d'un magasin de chaussures, sis 10/12 rue du Charbon à Aubigny-sur-Nère.

**Lieu principal d'exécution du marché** : Aubigny-sur-Nère (18700)

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot 1 - DEMOLITION - GROS-OEUVRE

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45223220

**Estimation de la valeur hors taxes du lot** : 0.00 euros

**Lieu d'exécution du lot** : Aubigny-sur-Nère (18700)

- **Description du lot** : Lot 2 - MENUISERIES EXTERIEURES

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot** : 0.00 euros

**Lieu d'exécution du lot** : Aubigny-sur-Nère (18700)

- **Description du lot** : Lot 3 - MENUISERIE BOIS

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45421000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot** : 0.00 euros

**Lieu d'exécution du lot** : Aubigny-sur-Nère (18700)

- **Description du lot** : Lot 4 - PLATRERIE - ISOLATION - FAUX PLAFOND

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal** : 45410000

**Estimation de la valeur hors taxes du lot** : 0 euros

**Lieu d'exécution du lot** : Aubigny-sur-Nère (18700)

- **Description du lot : Lot 5 - REVETEMENT DE SOL - PEINTURE - NETTOYAGE**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000**

**Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0 euros**

**Lieu d'exécution du lot : Aubigny-sur-Nère (18700)**

- **Description du lot : Lot 6 - ELECTRICITE**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200**

**Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros**

**Lieu d'exécution du lot : Aubigny-sur-Nère (18700)**

- **Description du lot : Lot 7 - PLOMBERIE - VMC - CLIMATISATION**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000**

**Estimation de la valeur hors taxes du lot : 0.00 euros**

**Lieu d'exécution du lot : Aubigny-sur-Nère (18700)**

## **Section 6 - Informations Complementaires**

**Visite obligatoire : Non**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/04/2026**