



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-37226>

Département(s) de publication : **31**

Annonce n° **26-37226**

Reference de l'avis initial : Annonce n° **25-116466**

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom de l'acheteur Public : Communauté de Communes Aux Sources du Canal du Midi

À l'attention de : Hourquet Laurent, Président

Adresse : 20 Rue Jean Moulin, 31250 REVEL

Coordonnées :

Téléphone : +33 562712333

Courriel : marchespublics@revel-lauragais.com

Adresse internet : <http://www.revel-lauragais.com>

Adresse internet du profil d'acheteur : <http://mp.maires81.asso.fr>

Type de pouvoir adjudicateur : Organisme de droit public

Activité principale :

Services généraux des administrations publiques

Code NUTS : FRJ23

Section 2 - Description du marché

Intitulé : Concession de service pour l'exploitation de la salle polyvalente "Aparté" et du bistrot- petite restauration de l'Espace Sports et Nature (ESN) du lac de Saint Ferréol (périmètre 1)

Numéro de référence : Concession salle polyvalente et restaurant périmètre 1

CPV - Objet principal : 55300000

Type de marché : Services

Description succincte : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un contrat de concession pour l'exploitation et la gestion de la salle polyvalente dénommée « L'APARTÉ » ; du Bistrot - petite restauration dénommé « LES ONDINES » et du PARVIS de l'Espace Sports et Nature du lac de Saint Ferréol

Valeur totale du marché (hors TVA) : 1432526 euros

Section 3.1 - Renseignements relatifs aux lots :

Ce marché est divisé en lots : Non

Intitulé du lot : Concession de service pour l'exploitation de la salle polyvalente " Aparté" et du bistrot- petite restauration de l'Espace Sports et Nature (ESN) du lac de Saint Ferréol (périmètre 1)

Code(s) CPV additionnel(s) :

CPV - Objet principal : 38343000

Lieu d'exécution :

Code NUTS : FRJ23

Description des prestations : La présente consultation est organisée en vue de l'attribution d'un contrat de concession pour l'exploitation et la gestion de la salle polyvalente dénommée « L'APARTÉ » ; du Bistrot - petite restauration dénommé « LES ONDINES » et du PARVIS de l'Espace Sports et Nature du lac de Saint Ferréol

Critères d'attribution :

- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable sur le plan de la protection de l'environnement
- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable sur le plan de la protection de l'environnement
- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable sur le plan de la protection de l'environnement
- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du

programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession
Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable
sur le plan de la protection de l'environnement

- Niveau des engagements juridiques pris par le candidat s'agissant du degré d'acceptation et d'amélioration du projet de contrat de concession et de ses annexes proposées par l'Autorité concédante
Qualité du projet d'animation proposé et stratégie de développement des activités - qualité des relations envisagées avec le concédant et autres acteurs - Attractivité de la grille tarifaire Pertinence, cohérence et optimisation de l'évaluation financière du projet, notamment en termes de redevances et de maîtrise des charges Niveau de l'entretien et de la maintenance sur la durée du contrat. Qualité du programme d'investissement, dont délais et calendrier, sur la durée de la concession
Niveau d'engagement des candidats en matière de stratégie de développement durable
sur le plan de la protection de l'environnement

Durée de la concession : 87 mois à compter de la notification du marché.

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne :
Non

Section 3 - Procédure

Forme de la procédure : Procédure d'attribution avec publication préalable d'un avis de concession

Section 4 - Attribution de concession

- **Intitulé du lot :** Concession de service pour l'exploitation de la salle polyvalente "Aparté" et du bistrot- petite restauration de l'Espace Sports et Nature (ESN) du lac de Saint Ferréol (périmètre 1)

Une concession/un lot est attribué(e) : Oui

Date de la décision d'attribution de la concession : 02/03/2026

Informations sur les offres :

Nombre d'offres reçues : 3

La concession a été attribuée à un groupement d'opérateurs économiques : Non

Nom et adresse du concessionnaire :

Nom officiel : Coach sportif

Adresse : 5 chemin de l'autan, 81540 SOREZE

code NUTS : FRJ27

Le concessionnaire est une PME : Non

Informations sur la valeur de la concession et les principales modalités de financement :

Valeur totale de la concession/du lot : 130467 euros

Section 5 - Renseignements complémentaires

Informations complémentaires : La durée retenue du contrat est de 7 ans et demi

Procédures de recours :

Instance chargée des procédures de recours :

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Adresse : 68, rue Raymond Iv, 31068 TOULOUSE

Coordonnées :

Téléphone : +33 562735757

Télécopieur : +33 562735740

Courriel : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Organe chargé des procédures de médiation :

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Adresse : 68, rue Raymond Iv, 31068 Toulouse

Coordonnées :

Téléphone : +33 562735757

Télécopieur : +33 562735740

Courriel : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Instance chargée des procédures de recours :

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Adresse : 68, rue Raymond Iv, 31068 Toulouse

Coordonnées :

Téléphone : +33 562735757

Télécopieur : +33 562735740

Courriel : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/04/2026