



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-36005>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **26-36005**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SEM URBAVILEO (62)

**Forme juridique de l'acheteur** : Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accords-cadres de travaux, d'entretien et de réparation sur le patrimoine de la SEM URBAVILEO à Boulogne sur Mer (62200)

**Description** : LOT N°1 : Voiries et réseaux divers /Terrassement et canalisations LOT N°2 : Gros oeuvre/Maçonnerie - Plâtrerie/Carrelages - Faïences / Fumisterie/Charpente /Isolation. LOT N°3 : Menuiseries extérieures/intérieures LOT N°4 : Couverture LOT N°5 : Etanchéité LOT N°6 : Peinture / Plâtrerie LOT N°7 : Revêtement de sols LOT N°8 : Plomberie - Sanitaire LOT N°9 : Electricité LOT N°10 : Nettoyage gouttières LOT N°11 : Interphonie / contrôle d'accès

**Identifiant de la procédure** : 35cc34d2-1c6f-47f9-abf4-073c56f6ea12

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45113000 Travaux de chantier

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Parc logement social de la SEM URBAVILEO (Communauté d'Agglomération du Boulonnais et hors Communauté d'Agglomération du Boulonnais) Boulogne sur Mer et ses environs

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : L'accord-cadre est multi-attributaires pour l'ensemble des lots sauf le lot n°11 où celui-ci sera mono-attributaire. Le nombre maximal de candidats est de 3 par lot. Sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'une offre « conforme ». En cas de défaillance du titulaire attributaire de la commande, il sera fait appel à une remise en concurrence des titulaires au moment de la survenance des besoins.

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Accord-cadre à bons de commande multi attributaire, passé par un pouvoir adjudicateur avec montant maximum de commandes, sans remise en compétition lors de l'attribution des bons de commande, en application de l'article R2162-2 alinéa 2 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique. Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire de l'accord-cadre aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées au CCAP. L'accord-cadre relatif au lot commence le 01/07/2026 pour une durée initiale de 12 mois. Il est renouvelable 3 fois par reconduction tacite pour une période de 12 mois. Le pouvoir adjudicateur pourra renoncer à la reconduction tacite par dénonciation expresse faite un mois avant l'échéance du contrat par l'envoi d'un préavis au titulaire du marché avec recommandé et accusé de réception La durée maximale de l'accord-cadre est de 48 mois. Le titulaire ne peut s'opposer à la reconduction tacite définie ci-avant.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre** : 11

**Conditions du marché** :

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés** : 11

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0001

**Titre** : VOIRIES ET RESEAUX DIVERS

**Description** : Réalisation de terrassement généraux, de revêtements de voiries, de réseaux d'assainissement et de tous autres travaux ponctuels sur les espaces extérieurs d'URBAVILEO

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45112500 Travaux de terrassement

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lot n°1 Voiries Seuil maxi 1er attributaire : 210 000 €  
2ème attributaire : 175 000 € 3ème attributaire : 150 000 €

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 60 sur 100 points

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Conformément au Règlement de Consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** GROS OEUVRE

**Description :** Réalisation de petits travaux de : - Gros oeuvre - Maçonnerie - Assainissement - Carrelage - Fumisterie - Charpente - Plâtrerie-Isolation

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros oeuvre

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Parc Locatif SEM URBAVILEO

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lot n°2 Gros oeuvre Seuil maxi 1er attributaire : 1 100 000 € 2ème attributaire : 840 000 € 3ème attributaire : 720 000 €

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : 60 sur 100 points

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Conformément au Règlement de Consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** :  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0003

**Titre** : MENUISERIES

**Description** : Les travaux susceptibles d'être réalisés sont : - Fourniture et pose de menuiseries extérieures - Fourniture et pose de menuiseries intérieures - Réparations ponctuelles - etc...

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45421000 Travaux de menuiserie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Lot n°3 Menuiseries Seuil maxi 1er attributaire : 1 800 000 € 2ème attributaire : 1 500 000 € 3ème attributaire : 1 300 000 €

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Conformément au Règlement de Consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre** : COUVERTURE

**Description** : L'entretien, les réparations et la rénovation des couvertures présentes sur le patrimoine d'Urbaviléo. Les travaux correspondants comprennent, également, des travaux de charpente et de zinguerie.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45261210 Travaux de couverture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Lot n°4 Couverture Seuil maxi 1er attributaire : 560 000 € 2ème attributaire : 450 000 € 3ème attributaire : 380 000 €

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Conformément au règlement de consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005**

**Titre :** ETANCHEITE

**Description :** L'entretien, la maintenance et la réparation des terrasses étanchées non accessibles, techniques ou accessibles, présentes sur le patrimoine d'URBAVILEO

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45113000 Travaux de chantier

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lot n°5 Etanchéité Seuil maxi 1er attributaire : 950 000 €  
2ème attributaire : 770 000 € 3ème attributaire : 650 000 €

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 48 Mois

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 60 sur 100 points

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Conformément au Règlement de Consultation

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0006

**Titre** : PEINTURE

**Description** : Travaux de peinture, plâtrerie

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45442100 Travaux de peinture

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale** : Parc de la Sem URBAVILEO

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Lot n°6 Peinture Seuil maxi 1er attributaire : 1 900 000 €  
2ème attributaire : 1 600 000 € 3ème attributaire : 1 400 000 €

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : 60 sur 100 points

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <http://www.marches-securises.fr>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Conformément au Règlement de Consultation

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007**

**Titre :** REVETEMENTS DE SOLS

**Description :** Réalisation de travaux nécessaires à l'exécution du lot "Revêtements de sols" sur les logements collectifs et individuels appartenant à la SEM URBAVILEO

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45432130 Travaux de revêtements de sols

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** Parc locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lot n°7 Revêtement de sols Seuil maxi 1er attributaire : 1 300 000 € 2ème attributaire : 1 000 000 € 3ème attributaire : 900 000 €

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 48 Mois

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 60 sur 100 points

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Conformément au Règlement de Consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008

**Titre :** PLOMBERIE

**Description :** Travaux nécessaires à l'exécution de la plomberie, sanitaire, chauffage et eau chaude sanitaire

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lot n°8 Plomberie Seuil maxi 1er attributaire : 1 400 000 € 2ème attributaire : 1 100 000 € 3ème attributaire : 950 000 €

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 60 sur 100 points

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

**Informations relatives aux délais de recours : Règlement de consultation**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0009

**Titre :** ELECTRICITE

**Description :** Le dépannage, la vérification, la remise en état éventuelle ou la création d'installations d'électricité (courants forts et faibles) sur le patrimoine d'URBAVILEO

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lot n°9 Electricité Seuil maxi 1er attributaire : 1 100 000 € 2ème attributaire : 900 000 € 3ème attributaire : 760 000 €

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 60 sur 100 points

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Conformément au Règlement de Consultation

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0010

**Titre :** NETTOYAGE GOUTTIERES

**Description** : Entretien des gouttières et des chéneaux conformément aux DTU concernés en vigueur.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45452000 Travaux de nettoyage extérieur de bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville** : BOULOGNE SUR MER

**Code postal** : 62200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Nettoyage gouttières Seuil maxi 1er attributaire : 55 000 € 2ème attributaire : 45 000 € 3ème attributaire : 38 000 €

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : 60 sur 100 points

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Conformément au Règlement de Consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0011

**Titre :** INTERPHONIE ET PORTE D'ACCES

**Description :** Le présent marché a pour but de maintenir l'ensemble des portes d'entrées d'immeubles d'URBAVILEO (métallique ou bois) en parfait état de fonctionnement ainsi que les systèmes d'interphonie et de contrôle d'accès.

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45113000 Travaux de chantier

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Parc Locatif de la SEM URBAVILEO

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Lot n°11 Interphonie et portes d'accès Seuil maxi Mono-attributaire 1 200 000 €

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 48 Mois**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 60 sur 100 points

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Informations relatives aux délais de recours :** Conformément au Règlement de Consultation

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SEM URBAVILEO (62)

**Numéro d'enregistrement :** 61751222000041

**Adresse postale :** 30 avenue Charles de Gaulle

**Ville :** Boulogne sur Mer

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches@habitat-du-littoral.com

**Téléphone :** +33 321100130

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOULOGNE SUR MER

**Numéro d'enregistrement :** 17590111500105

**Adresse postale :** Place de la Résistance

**Ville :** BOULOGNE SUR MER

**Code postal :** 62200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj1-boulogne-sur-mer@justice.fr

**Téléphone :** +33 032199610

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 194947-2026

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

**Description :** Au lieu de : Le soumissionnaire doit présenter une offre pour tous les lots. Lire : Les candidats peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Il n'est pas exigé de répondre à l'ensemble des lots  
**Précision :** Cette modification vise à lever une contradiction entre les pièces de la consultation. Les dispositions du règlement de consultation sont confirmées sur ce point.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** c51de473-f0c6-4135-98a8-0a9d5bb6978a - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 09/04/2026 à 10:46

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 09/04/2026