



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-35894>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **26-35894**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH Var Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Acquisition d'un progiciel de gestion des services de l'office

Description : Le progiciel couvre l'ensemble des besoins d'un OPH, notamment en matière de Gestion locative, gestion du patrimoine, gestion financière et comptable, y compris modules annexes (demande de logements, marchés, sinistres, GED, gestion des états des lieux, espace locataire, portail de proximité, visites techniques...). La description des fonctionnalités et leurs spécifications sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes

Identifiant de la procédure : 5f1e2dd4-ba67-446b-89c7-2943898379c0

Identifiant interne : 2026-068

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 72210000 Services de programmation de progiciels

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 48443000 Logiciels comptables

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 48445000 Logiciels de gestion de la relation clientèle

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Toulon cedex 9

Code postal : 83040

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les critères de sélection des candidatures sont indiqués au règlement d'appel public à candidatures. Ordre de grandeur estimé : voir les quantités prévues au Dqe

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Acquisition d'un progiciel de gestion des services de l'office

Description : Le progiciel couvre l'ensemble des besoins d'un OPH, notamment en matière de Gestion locative, gestion du patrimoine, gestion financière et comptable, y compris modules annexes (demande de logements, marchés, sinistres, GED, gestion des états des lieux, espace locataire, portail de proximité, visites techniques...). La description des fonctionnalités et leurs spécifications sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes

Identifiant interne : S-PF-1804666

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 72210000 Services de programmation de progiciels

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 48443000 Logiciels comptables

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 48445000 Logiciels de gestion de la relation clientèle

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Toulon cedex 9

Code postal : 83040

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 25/09/2026

Date de fin de durée : 24/09/2032

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume accompagnées d'un dossier de qualifications, compétences, expériences, références, moyens, d'un niveau équivalent à celui de l'opération objet du marché. Pour justifier des capacités professionnelles de sous traitants ou autres opérateurs économiques, le candidat doit produire les mêmes documents pour ces derniers, en outre, pour justifier qu'il dispose de leurs capacités, il doit également produire le contrat de sous traitance ou un engagement écrit du ou des sous traitants

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804666>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1804666>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Date limite de réception des offres : 12/05/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Toulon

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : OPH Var Habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : OPH Var Habitat

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 4ABAAE7A-F4EC-E699-CBFBD2B8B96656A1

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement : 1735

Adresse postale : Boite postale 29 (Bp 29)

Ville : Toulon

Code postal : 83040

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Point de contact : le Directeur Général -c/o serv.marchés

Adresse électronique : service-marches@varhabitat.com

Téléphone : 0494615500

Adresse internet : <http://www.varhabitat.com/>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement : 4ABAAE98-9632-C3AB-9AE5D217ADC69520

Ville : Toulon

Code postal : 83040

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Point de contact : Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Adresse électronique : service-marches@varhabitat.com

Téléphone : 0494615500

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement : 4ABAAEAA-DD66-2DD4-FC9B27EEE68A2B97

Adresse postale : 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web

Ville : Toulon

Code postal : 83041

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone : 0494427981

Adresse internet : <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulon

Numéro d'enregistrement : 4ABAAEBF-998A-1571-D9EED3C7D2F9F299

Adresse postale : 5 rue Racine

Ville : Toulon

Code postal : 83041

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulon@juradm.fr

Téléphone : 0494427930

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0006

Nom officiel : OPH Var Habitat

Numéro d'enregistrement : 4ABAAED1-BA14-63DA-9ECCFC2042868066

Adresse postale : service marchés

Ville : Toulon

Code postal : 83040

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Adresse électronique : service-marches@varhabitat.com

Téléphone : 0494615500

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 80b51e9b-cf66-43e4-8d7b-f24ab8b20859 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/04/2026 à 18:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/04/2026