



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-35759>

Département(s) de publication : **36**

Annonce n° **26-35759**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : CHATEAUROUX METROPOLE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE ENERGETIQUE PORTANT SUR LE CENTRE AQUATIQUE INTERCOMMUNAL BALSAN'EO A CHATEAUROUX

Description : La présente consultation concerne un marché public global de performance énergétique conformément aux dispositions de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique (ci-après « CCP ») passé selon la procédure du dialogue compétitif en application combinée des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2161-24 et suivants, R. 2171-15 et suivants du CCP, portant sur la conception, la réalisation des travaux et l'exploitation technique et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau des eaux de baignade du Centre aquatique intercommunal Balsan'éo à Châteauroux (ci-après le « Marché » ou le « MGP »).

Identifiant de la procédure : ec48137d-d5ef-4778-bfbd-05730d9fe4ae

Identifiant interne : M25-063AGG

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Châteauroux

Subdivision pays (NUTS) : Indre (FRB03)

Pays : France

Informations complémentaires : Centre aquatique Balsan'éo, 2 Boulevard Valéry Giscard d'Estaing, 36000 Châteauroux

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La présente consultation concerne un marché public global de performance énergétique conformément aux dispositions de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique (ci-après « CCP ») passé selon la procédure du dialogue compétitif en application combinée des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2161-24 et suivants, R. 2171-15 et suivants du CCP, portant sur la conception, la réalisation des travaux et l'exploitation technique et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau des eaux de baignade du Centre aquatique intercommunal Balsan'éo à Châteauroux (ci-après le « Marché » ou le « MGP »).

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE ENERGETIQUE PORTANT SUR LE CENTRE AQUATIQUE INTERCOMMUNAL BALSAN'EO A CHATEAUROUX

Description : La présente consultation concerne un marché public global de performance énergétique conformément aux dispositions de l'article L. 2171-3 du code de la commande publique (ci-après « CCP ») passé selon la procédure du dialogue compétitif en application combinée des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2161-24 et suivants, R. 2171-15 et suivants du CCP, portant sur la conception, la réalisation des travaux et l'exploitation technique et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, eau chaude sanitaire et traitement d'eau des eaux de baignade du Centre aquatique intercommunal Balsan'éo à Châteauroux (ci-après le « Marché » ou le « MGP »).

Identifiant interne : M25-063AGG

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Centre aquatique Balsan'éo 2 Boulevard Valéry Giscard d'Estaing
36000 Châteauroux

Ville : Châteauroux

Code postal : 36000

Subdivision pays (NUTS) : Indre (FRB03)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 66 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Coût global

Description : Les critères étaient les suivants : Coût global 40% Qualité des prestations de conception-réalisation et d'exploitation-maintenance GER 45 % Objectifs de performance 10 % Part d'exécution du Marché confiée à des PME (petites et moyennes entreprises) ou à des artisans 5 %

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Les critères étaient les suivants : Coût global 40% Qualité des prestations de conception-réalisation et d'exploitation-maintenance GER 45 % Objectifs de performance 10 % Part d'exécution du Marché confiée à des PME (petites et moyennes entreprises) ou à des artisans 5 %

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Limoges

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants - pouvant être introduits devant le Tribunal administratif de Limoges - sont notamment ouverts (se rapprocher du greffe du tribunal administratif de Limoges) : • référé précontractuel, prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du Code de Justice Administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Un délai

minimal de 11 jours court à compter de l'envoi du présent courrier, et la signature du marché, vous permettant, si vous le souhaitez, d'exercer ce référé. • référé contractuel, prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. • recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout requérant tiers dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Le requérant peut éventuellement assortir ce recours d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. • recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Le requérant peut éventuellement assortir ce recours d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat. • recours en indemnisation si le requérant est lésé par le contrat ou sa passation, après avoir effectué, le plus souvent, une demande préalable auprès de la personne publique. Au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale. Le tribunal administratif peut être saisi au moyen de l'application informatique « Télérecours citoyen » accessible par le biais du site www.telerecours.fr.

Organisation qui signe le marché : CHATEAUROUX METROPOLE

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 6,645,219.31 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES – ENGIE Solutions

Offre :

Identifiant de l'offre : ENGIE ENERGIE SERVICES – ENGIE Solutions

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 6,645,219.31 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Oui

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : oui

Pourcentage de la sous-traitance : 10

Description : Une part d'exécution du marché est réservée aux PME. Dérogation aux articles L. 2171#8 et R. 2171#23 du Code de la commande publique relatifs à la sous#traitance et à la répartition de l'exécution des prestations. La part réservée

est moins importante que celle prévue par la réglementation par la nature des prestations du marché, qui relèvent principalement de l'exploitation#maintenance et requièrent une expertise technique élevée. Ce niveau de technicité impose que le titulaire réalise lui-même une grande partie des interventions, sans pouvoir en déléguer une proportion importante.

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : M25-063AGG

Titre : MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE ENERGETIQUE PORTANT SUR LE CENTRE AQUATIQUE INTERCOMMUNAL BALSAN'EO A CHATEAUROUX

Date de conclusion du marché : 16/03/2026

Organisation qui signe le marché : CHATEAUROUX METROPOLE

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : CHATEAUROUX METROPOLE

Numéro d'enregistrement : 24360032700015

Ville : Place de la République Châteauroux

Code postal : 36000

Subdivision pays (NUTS) : Indre (FRB03)

Pays : France

Point de contact : Direction de la Commande publique

Adresse électronique : marches-publics@chateauroux-metropole.fr

Téléphone : 0254083427

Adresse internet : <https://www.chateauroux-metropole.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Limoges

Numéro d'enregistrement : 17870005000010

Adresse postale : 2 cours Bugeaud

Ville : Limoges

Code postal : 87000

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Vienne (FRI23)

Pays : France

Point de contact : Greffe du tribunal administratif

Adresse électronique : greffe.talimoges@juradm.fr

Téléphone : 0555339155

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ENGIE ENERGIE SERVICES – ENGIE Solutions

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 55204695503955

Adresse postale : ZAC du Moulins - 746 Boulevard du Duhamel du Monceau - CS 90014 - 45166
Olivet CEDEX

Ville : Olivet

Code postal : 45166

Subdivision pays (NUTS) : Loiret (FRB06)

Pays : France

Point de contact : Direction Régionale Centre

Adresse électronique : assistantes_centre.frb2b@engie.com

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7dec5dcb-7821-4e7d-8101-f312d4f56375 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/04/2026 à 15:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/04/2026