



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-35726>

Département(s) de publication : **49**

Annonce n° **26-35726**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : COMMUNE DE LION-D'ANGERS

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : 25LA003_Concession pour la construction et l'exploitation d'un casino au Lion d'Angers

Description : La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction et l'exploitation du futur casino de la commune du Lion d'Angers, dans le cadre d'un contrat de concession de service public.

Identifiant de la procédure : 31473e5c-b0a1-48d8-b3b4-1452f23ef252

Avis précédent : 239f658d-1f5f-4cf9-9707-e273f58582ba-01

Identifiant interne : 25LA003

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 92351200 Services d'exploitation de casinos

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : LE LION D'ANGERS

Code postal : 49220

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession pour la construction et l'exploitation d'un casino au Lion d'Angers

Description : La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction et l'exploitation du futur casino de la commune du Lion d'Angers, dans le cadre d'un contrat de concession de service public

Identifiant interne : 25LA003

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92351200 Services d'exploitation de casinos

Options :

Description des options : Des variantes facultatives peuvent être déposées à la condition qu'elles respectent les orientations essentielles du cahier des charges. Le nombre de variante est limitée à une (1) par candidat.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : PLACE CHARLES DE GAULLE

Ville : LE LION D'ANGERS

Code postal : 49220

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 23 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 213,000,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité du projet architectural, des travaux et aménagements, intégrant notamment un objectif de limitation de l'emprise au sol des aménagements

Description : Cf. Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité financière de l'offre

Description : Cf. Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité du projet d'établissement et de la proposition sur l'offre de jeux et notamment la politique de jeu responsable mise en oeuvre

Description : Cf. Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de la proposition sur l'animation du casino

Description : Cf. Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité du projet sur les aspects environnementaux et sociaux

Description : Cf. Règlement de la Consultation

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité de la proposition sur la restauration

Description : Cf. Règlement de la Consultation

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Les offres qui n'ont pas été éliminées en application de l'article L. 3124-2 du CCP sont classées par ordre décroissant sur la base des critères prévus aux articles R. 3124-4 et R. 3124-5 du CCP. Ces critères, par ordre hiérarchique décroissant.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : COMMUNE DE LION-D'ANGERS

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 325,233,890 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : GROUPE COGIT

Offre :

Identifiant de l'offre : 25LA003

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 325,233,890 Euro

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25LA003

Titre : Concession pour la construction et l'exploitation d'un casino au Lion d'Angers

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 6

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : COMMUNE DE LION-D'ANGERS

Numéro d'enregistrement : 20005323900014

Adresse postale : Place Charles de Gaulle

Ville : LE LION D'ANGERS

Code postal : 49220

Subdivision pays (NUTS) : Maine-et-Loire (FRG02)

Pays : France

Adresse électronique : marchespublics@valleesduhautanjou.fr

Téléphone : +33 241953174

Profil de l'acheteur : <https://commune-liondangers.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Numéro d'enregistrement : 92084215000012

Adresse postale : 6 allée de l'île Gloriette

Ville : NANTES

Code postal : 44000

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : GROUPE COGIT

Taille de l'opérateur économique : Micro

Numéro d'enregistrement : 35170622100030

Ville : SCHOELCHER

Code postal : 97233

Subdivision pays (NUTS) : Martinique (FRY20)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 71e4e736-665e-463f-9299-5543e0592fb7 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/04/2026 à 14:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/04/2026