



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-35651>

Département(s) de publication : **75, 91**

Annonce n° **26-35651**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14-RELANCE MACRO-LOT 2A ELECTRICITE et 2B CVCD/PLOMBERIE/PROTECTION INCENDIE ET SPRINKLAGE

**Description** : La présente consultation porte sur les travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14 et principalement la relance du macro-lot 2A /2B (électricité-CVC-plomberie-protection incendie et sprinklage) dans le cadre de la restructuration de l'ensemble central de l'École polytechnique

**Identifiant de la procédure** : 87a43e17-18cb-4130-90ce-e790f363763a

**Identifiant interne** : AOR002/2026

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure formalisée d'appel d'offre restreint se décompose en : - une phase candidature au terme de laquelle l'acheteur sélectionne les candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats sélectionnés à l'issue de la phase candidature est fixé à six (6) par macro-lot, - à l'issue de l'analyse des candidatures, les 6 candidats ayant reçu les notes les plus fortes seront retenus pour remettre une offre, - une phase de sélection de l'offre économiquement la plus avantageuse au regard des critères établis. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de 6, l'établissement public pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. Il est également possible pour les candidats qui le souhaitent de répondre à l'ensemble des macro-lots ML 02A

et ML 02B. Pour cela, les candidats devront soumettre un dossier de candidature spécifique pour chacun des 2 macro-lots. Elle fait l'objet d'un découpage en tranches au sens de l'article R2113-4 du code de la commande publique. Le découpage en tranche envisagé pour le marché est le suivant : - Tranche ferme (TF) : curage, dépollution, démolition, électricité, CVCD, plomberie, scénographie, aménagements extérieurs - Tranches optionnelles : Macro-lot 02A : ÉLECTRICITE #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement. Macro-lot 02B : CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ) :** 45232460 Travaux d'installations sanitaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45314300 Installation d'infrastructures de câblage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45314310 Installation de câblage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45315300 Installations d'alimentation électrique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45315400 Installations haute tension

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45315600 Installations basse tension

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45316110 Installation de matériel d'éclairage public

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45316200 Installation de matériel de signalisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45330000 Travaux de plomberie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 45343230 Travaux d'installation de systèmes de pulvérisation d'eau

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45343200 Travaux d'installation de dispositifs d'extinction d'incendie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** ECOLE POLYTECHNIQUE Route de Saclay

**Ville :** PALAISEAU

**Code postal :** 91128

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le présent marché comporte plusieurs prestations supplémentaires éventuelles et tranches optionnelles. La liste des PSE et tranches sont listées dans le DAC. L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'en phase d'offres, ils devront obligatoirement remettre une offre comprenant un chiffrage des PSE qui seront confirmées et précisées dans le dossier DCE. À défaut, l'offre sera classée irrégulière et rejetée.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

**Sources des motifs d'exclusion :** Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** Lot 2A - ELECTRICITE

**Description :** Le lot comporte des travaux de : courants forts, faible

**Identifiant interne :** 2A

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45232460 Travaux d'installations sanitaires

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45312200 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'effraction

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45314300 Installation d'infrastructures de câblage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45314310 Installation de câblage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45315300 Installations d'alimentation électrique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45315400 Installations haute tension

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45315600 Installations basse tension

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45316110 Installation de matériel d'éclairage public

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45316200 Installation de matériel de signalisation

**Options :**

**Description des options :** #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

**Ville :** PALAISEAU

**Code postal :** 91128

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 45 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Chiffre d'affaires annuel moyen

**Description :** En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02A : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières années de 11,5 M€ HT (onze millions cinq cent mille euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 3,5 M€ HT (trois millions cinq cent mille euros hors taxe).

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :** Références sur des travaux spécifiés

**Description :** Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère :** Outils, usines ou équipements techniques

**Description :** Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère :** Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description :** Capacité des moyens humains disponibles.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 11/05/2026 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 22/05/2026 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaupif)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaupif)

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Lot 2B - CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER

**Description :** Le lot comporte des travaux de : climatisation, CVC, désenfumage, plomberie, protection incendie, sprinklage

**Identifiant interne :** 2B

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45343000 Travaux d'installation de dispositifs de prévention contre les incendies

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45343230 Travaux d'installation de systèmes de pulvérisation d'eau

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45343200 Travaux d'installation de dispositifs d'extinction d'incendie

**Options :**

**Description des options :** #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

**Ville :** PALAISEAU

**Code postal :** 91128

**Subdivision pays (NUTS) :** Essonne ( FR104 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 45 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

### 5.1.7 Marché public stratégique

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection** : Avis

**Critère** : Chiffre d'affaires annuel moyen

**Description** : En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02B : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières années de 14 M€HT (quatorze millions d'euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 4,5 M€ HT (quatre millions cinq cent mille euros hors taxe).

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère** : Références sur des travaux spécifiés

**Description** : Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère** : Outils, usines ou équipements techniques

**Description** : Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère** : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

**Description** : Capacité des moyens humains disponibles.

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 11/05/2026 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation :** 22/05/2026 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

**Informations relatives aux délais de recours :** Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies

aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaupif)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaupif)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaupif)

**Numéro d'enregistrement** : 18009205800049

**Adresse postale** : 20 place des Vins de France 2ème étage Immeuble Bercy International

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75012

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES

**Adresse électronique** : juridique@epaupif.fr

**Téléphone** : 0763906723

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_Q1G7kzBWc2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2)

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

**Numéro d'enregistrement** : 17750005500013

**Adresse postale** : 7 rue de Jouy

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75004

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : tgi-paris@justice.fr

**Téléphone** : 0144325151

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 31d3a53e-79da-4228-a57f-8b2547da5836 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 08/04/2026 à 12:24

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 08/04/2026