



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché (avis rectificatif)

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-35527>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **26-35527**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : PARTELIOS HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Description : Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identifiant de la procédure : 38639b50-14a2-4e8a-9990-7c2b87e5c76b

Identifiant interne : PPP1LL-130/6049/CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 600,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Description : Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identifiant interne : CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026_1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Multisites

Ville : Multisites

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

Autres informations sur le renouvellement : Le marché comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 600,000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 600,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 20/04/2026 à 15:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique :

Date d'ouverture : 20/04/2026 à 15:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :

Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Informations relatives aux délais de recours : Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Marchés sécurisés

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : PARTELIOS HABITAT

Numéro d'enregistrement : 62615010600054

Adresse postale : 2 rue Martin Luther King

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : Benoît GANDIN

Adresse électronique : cellulemarches@partelios.fr

Téléphone : +33 231069100

Adresse internet : <http://www.partelios.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Caen

Numéro d'enregistrement : 17140111000860

Adresse postale : 11 rue Dumont D'Urville

Ville : CAEN CEDEX 4

Code postal : 14052

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : accueil-caen@justice.fr

Téléphone : +33 250101300

Télécopieur : +33 250101308

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Marchés sécurisés

Numéro d'enregistrement : Marchés sécurisés

Adresse postale : 2 rue Martin Luther King

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : Agathe HOUSSIER

Adresse électronique : cellulemarches@partelios.fr

Téléphone : +33 231069100

Adresse internet : https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Rôles de cette organisation :

Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 9a43976f-cac5-4c46-a595-fbca4f86a958-01

Principale raison de la modification : Mise à jour d'informations

Description : En raison de difficultés d'accès à certains sites (les gérants des foyers n'avaient pas été prévenus et cela a entraîné le refus d'accès aux chaufferies à certains opérateurs économiques, certaines chaufferies non équipées de boîtes à codes) et de difficultés liées à la prise de rendez-vous avec le prestataire actuel (retard dans la prise de rendez-vous, rendez-vous tardif dans une chaufferie liée à une absence de boîte à code), Partélios Habitat décide de prolonger d'une semaine supplémentaire la consultation afin de respecter l'égalité de traitement des candidats. La nouvelle date limite de réception des offres est fixée au : LUNDI 20 AVRIL 2026 à 15H00.

10.1 Modification

Identifiant de la section : PROCEDURE

Description des modifications : La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 20/04 /26 (15.00)

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 29eb896f-8aac-4230-b223-6011ca03e876 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/04/2026 à 10:30

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/04/2026