



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-34520>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **26-34520**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : EHPAD Emile Gérard

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : TRAVAUX DE RENOVATION ENERGETIQUE DU BATIMENT JOINVILLE DE L'EHPAD EMILE GERARD

**Description** : La présente consultation a pour objet les travaux de rénovation énergétique du bâtiment de Joinville de l'EHPAD Emile Gérard, situé 30 Allée de Joinville 93190 Livry-Gargan.

**Identifiant de la procédure** : be8a8b2d-2060-45df-a834-b32740bceb4f

**Identifiant interne** : 2026-001

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45262640 Travaux d'amélioration de l'environnement

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 44810000 Peintures

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45223200 Ossatures

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45421000 Travaux de menuiserie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45443000 Travaux de façade

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45421152 Installation de cloisons

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 42416100 Ascenseurs

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros œuvre

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09310000 Électricité

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262650 Travaux de bardage

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le délai d'exécution des prestations est fixé à l'acte d'engagement et ne peut en aucun cas être modifié. Le mois d'août sera travaillé comme les autres mois. Celui-ci respecte le planning des travaux

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 4

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 4

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** MACRO-LOT CLOS COUVERT

**Description :** 1.1 DESAMIANTEMENT 1.2 INSTALLATION DE CHANTIER 1.3 DEMOLITION / GROS-OEUVRE / STRUCTURE BOIS 1.4 ETANCHEITE 1.5 BARDAGES – FACADES – ISOLATION 1.6 FACADES OSSATURE BOIS 1.7 MENUISERIES EXTERIEURES / OCCULTATIONS 1.8 PORTES AUTOMATIQUES

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45443000 Travaux de façade

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262660 Travaux de désamiantage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45223220 Travaux de gros œuvre

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45262650 Travaux de bardage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 14 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 07/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Informations relatives aux délais de recours :** voir documents de la consultation

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui traite les offres :** EHPAD Emile Gérard

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** MACRO-LOT TCE

**Description :** 2.1 METALLERIE 2.2 CLOISONS – DOUBLAGES / PLAFONDS SUSPENDUS 2.3 MENUISERIES INTERIEURES 2.4 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES 2.5 PEINTURE 2.6 AMENAGEMENTS PAYSAGERS – VRD 2.7 SIGNALÉTIQUE

**Identifiant interne :** 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421152 Installation de cloisons

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 44810000 Peintures

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 14 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui**

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 07/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Informations relatives aux délais de recours** : voir documents de la consultation

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui traite les offres** : EHPAD Emile Gérard

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : MACRO-LOT TECHNIQUE

**Description** : 3.1 CHAUFFAGE – VENTILATION – DESENFUMAGE / PLOMBERIE 3.2 ELECTRICITE COURANTS FORT ET FAIBLES

**Identifiant interne** : 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 09310000 Électricité

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 14 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)** : oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 07/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Informations relatives aux délais de recours :** voir documents de la consultation

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui traite les offres :** EHPAD Emile Gérard

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0004

**Titre :** MACRO-LOT ASCENSEUR

**Description :** 4.1 ASCENSEUR

**Identifiant interne :** 4

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Fournitures

**Nomenclature principale ( cpv ):** 42416100 Ascenseurs

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 14 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) :** oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics-hopitaux.com/entreprise/consultation/505349?orgAcronyme=93ELI01>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 07/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Informations relatives aux délais de recours :** voir documents de la consultation

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** EHPAD Emile Gérard

**Organisation qui traite les offres :** EHPAD Emile Gérard

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** EHPAD Emile Gérard

**Numéro d'enregistrement :** 26930089300014

**Adresse postale :** 30, allée de Joinville

**Ville :** LIVRY-GARGAN

**Code postal :** 93190

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Monsieur Moussa SOW

**Adresse électronique :** eco2@ehpadegerard.com

**Téléphone :** +33 141701111

**Adresse internet :** <https://www.ehpadegerard.com/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

**Numéro d'enregistrement** : 13000686900015

**Adresse postale** : 7 Rue Catherine Puig

**Ville** : MONTREUIL

**Code postal** : 93100

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse internet** : <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : a86444a3-2f28-4241-9fd0-ba2c63f50137 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 03/04/2026 à 11:22

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 03/04/2026