



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-34005>

Département(s) de publication : **33, 40, 47, 64**

Annonce n° **26-34005**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SDEEG

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SYDEC

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : TE47

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : TE64

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Contrat d'exploitation des installations collectives de chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation, traitement d'air/climatisation et Travaux ponctuels

**Description** : Le marché concerne l'exploitation et la maintenance globale des installations de chauffage, climatisation, eau chaude sanitaire, ventilation : - Prestation P1 de gestion de la

fourniture et de gestion de l'Energie avec clause d'intéressement - Prestation P2 de Conduite, maintenance et dépannage, de l'ensemble des équipements pris en charge, y compris la fourniture des traitements d'eau nécessaires aux besoins d'ECS et des circuits primaires, la maintenance légionellose, la maintenance des équipements techniques nécessaires au chauffage, à l'eau chaude sanitaire, à la climatisation et à la ventilation. - Prestation P3 transparent de Gros Entretien et Renouvellement des équipements. - Marché à bons de commande pour des prestations annexes de travaux.

**Identifiant de la procédure :** 46a4e952-dd96-42df-b17a-05a93833b869

**Identifiant interne :** 2026-MAINT/EXPLOIT/THERM

**Type de procédure :** Ouverte

**La procédure est accélérée :** non

**Principales caractéristiques de la procédure :** Un même candidat pourra se voir attribuer un nombre maximal de 3 lots.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Landes ( FRI13 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays :** France

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 14,465,180 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée**

**Base juridique :**

### 2.1.5 Conditions du marché public

#### Conditions de présentation :

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 5**

#### Conditions du marché :

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3**

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** GIRONDE SUD OUEST

**Description :** Prestations en objet du marché

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 7,808,340 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_1526\\_1153881.html](https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SDEEG

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0002

**Titre :** GIRONDE NORD EST

**Description** : Prestations en objet du marché

**Identifiant interne** : Lot 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 60 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,904,820 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_1526\\_1153881.html](https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SDEEG

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0003

**Titre :** LOT ET GARONNE

**Description :** Prestations en objet du marché

**Identifiant interne :** Lot 3

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 60 Mois**

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 1,465,680 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_1526\\_1153881.html](https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html)

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 29/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants : 1**

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SDEEG

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** LANDES

**Description :** Prestations en objet du marché

**Identifiant interne :** Lot 4

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Landes ( FRI13 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 60 Mois

##### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,020,720 Euro

##### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_1526\\_1153881.html](https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SDEEG

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0005

**Titre :** PYRENEES ATLANTIQUES

**Description :** Prestations en objet du marché

**Identifiant interne :** Lot 5

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 60 Mois

**5.1.5 Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 2,265,620 Euro

**5.1.6 Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'ensemble des critères d'attribution sont disponibles dans le règlement de consultation (RC) de la présente procédure au paragraphe H.2.

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** [https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_1526\\_1153881.html](https://sdeeg.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_1526_1153881.html)

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 29/05/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** La durée du marché est supérieure à 4 ans afin de tenir compte des investissements réalisés dans le cadre du P3.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SDEEG

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Bordeaux

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SDEEG

**Numéro d'enregistrement :** 25330347300057

**Adresse postale :** 12 rue du Cardinal Richaud

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33300

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches@sdeeg33.fr

**Téléphone :** +33 556161070

**Adresse internet :** <https://www.sdeeg33.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://sdeeg.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Chef de groupe**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif de Bordeaux

**Numéro d'enregistrement :** 1733000540002

**Adresse postale :** 9 rue Tastet

**Ville :** BORDEAUX

**Code postal :** 33000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

**Téléphone :** 0556993800

**Adresse internet :** <https://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** SYDEC

**Numéro d'enregistrement :** 25400139900065

**Adresse postale :** 55 RUE MARTIN LUTHER KING

**Ville :** MONT-DE-MARSAN

**Code postal :** 40000

**Subdivision pays (NUTS) :** Landes ( FRI13 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : info@sydec40.fr

**Téléphone** : +3355885 7171

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : TE47

**Numéro d'enregistrement** : 254 701 824 00016

**Adresse postale** : 26 RUE DIDEROT

**Ville** : AGEN

**Code postal** : 47000

**Subdivision pays (NUTS)** : Lot-et-Garonne ( FRI14 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@te47.fr

**Téléphone** : +33 5 53 77 65 00

**Adresse internet** : <https://www.te47.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : TE64

**Numéro d'enregistrement** : 256 402 041 00014

**Adresse postale** : 4 RUE JEAN ZAY

**Ville** : PAU

**Code postal** : 64000

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : accueil@te64.fr

**Téléphone** : +33 5 59 02 46 71

**Adresse internet** : <https://www.te64.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0000

**Nom officiel** : DEMATIS

**Numéro d'enregistrement** : 45072478600030

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@dematis.com

**Téléphone** : +33 172365548

**Adresse internet** : www.dematis.com

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : c28408e6-7467-45f5-a05b-42f0998a85bb - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/04/2026 à 12:20

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/04/2026