



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-32820>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **26-32820**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Commune de Longnes

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21780346900014

Ville : LONGNES

Code postal : 78980

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 78

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1789828>

Identifiant interne de la consultation : 2026-TVXRESTO

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Mairie de Longnes - 2 rue des Tourelles

Numéro de téléphone du contact : +33 130425068

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Une lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses cotraitants, établie le cas échéant sur le formulaire Dc1 (utiliser le formulaire mis à jour en date du 1er/04/2019 joint au dossier de consultation) ; Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L 2141-1 à L 2141-5 et L 2141-7 à L 2141-11 du code de la commande publique, (incluse dans le Dc1, case prévue à cet effet à cocher). Formulaire Dc2 : Une déclaration du candidat établie le cas échéant sur le formulaire Dc2 (utiliser le formulaire mis à jour en date du 21/11/2023 joint au dossier de consultation)
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Chiffre d'affaires moyen annuel : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires

concernant les travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Effectif moyen annuel : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

Assurance responsabilité professionnelle pour les risques : Déclarations appropriées des banques ou, le cas échéant preuve d'une assurance des risques professionnels

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Outils, usines ou équipements techniques : Une déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. Références sur des travaux spécifiés : Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 30/04/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Critères d'attribution : Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du cadre de réponse technique : 50% Qualité du planning prévisionnel d'exécution des travaux, permettant d'apprécier la bonne répartition des tâches et des hommes dans le temps ainsi que la cohérence des délais : 10% Coût des travaux : : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Marché public de travaux de réhabilitation d'un local communal en restaurant, pour la commune de LONGNES (78)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation a pour objet un marché public de travaux de réhabilitation d'un local communal en restaurant, pour la commune de LONGNES. Le présent marché est passé selon la procédure adaptée en application des articles L 2123-1 et R2123-1, R2123-4 et R2123-5 du Code de la commande publique. Le marché prend effet à compter de sa date de notification conformément aux articles R2182-4 et R2182-5 du code de la commande publique, il est conclu jusqu'à l'issue du délai de garantie de parfait achèvement. Le délai global d'exécution comprend la période de préparation et le délai d'exécution des travaux. Il est estimé à 9 semaines, hors période de préparation d'une durée de 5 semaines. Date de démarrage prévisionnel des travaux : juin 2026. La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

Lieu principal d'exécution du marché : rue de la Fortelle 78980 - LONGNES

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Maçonnerie - Demolition. Maçonnerie et réseaux divers

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262522

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot :** 2 : Platerie - Cloisons - Doublage. Cloisonnement, isolation, enduits, faux plafonds, huisseries

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 3 : Faux Plafonds. Réalisation de faux plafond suspendu**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421146

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 4 : Carrelage De Sol - Faïence Murale. Fourniture et mise en oeuvre des matériaux pour l'exécution des sols, revêtements de sols scellés et faïences murales**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 5 : Etancheite Des Sols Et Des Murs. Fourniture et mise en oeuvre des matériaux pour l'étanchéité des sols et murs**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442000

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 6 : Electricite . Courant fort - Courant faible - Eclairage**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 7 : Plomberie Sanitaire avec Pmr**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 8 : Menuiserie Bois. Travaux d'agencement**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 9 : Menuiserie Aluminium - Miroiterie . Création d'un sas d'entrée et création d'une porte à 2 vantaux**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421130

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 10 : Ventilation - Vmc. Travaux généraux de ventilation salle de restaurant et groupe de sanitaire public**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331210

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 11 : Extraction De Cuisine**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39141500

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 13 : Serrurerie. Garde-corps et rampe, protection rampe Pmr, porte de service local poubelle**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 14 : Chauffage Central A Eau Chaude. Dépose, déplacement de radiateurs, modifications des réseaux d'alimentation des radiateurs**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39715200

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot : 15 : Peinture Interieure - Exterieur. Salle de restaurant, sanitaire public, portes d'accès, grilles de défense, main courante, fenêtres bois**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

- **Description du lot** : 16 : Revêtement De Sol Souple Pvc

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432111

Lieu d'exécution du lot : Rue de la Fortelle 78890 LONGNES

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite de site sur les lieux est obligatoire avant la remise des offres. Les candidats souhaitant effectuer la visite de site devront prendre rendez-vous avec la mairie aux coordonnées suivantes : 01.30.42.50.68 ou mairie@longnes.fr

Autres informations complémentaires : Le marché n'est pas décomposé en tranches au sens de l'article R2113-4 du code de la commande publique. Les candidats sont tenus de répondre à la solution de base décrite dans le dossier de marché. Le présent marché ne comporte pas de prestations supplémentaires éventuelles. Le présent marché comprend les variantes obligatoires suivantes : - LOT N° 01 : MAÇONNERIE - DEMOLITION : CCTP 1.7 : Dalle béton finition prête à recevoir un revêtement en carrelage 40x40 anti-dérapant. - LOT N° 01 : MAÇONNERIE - DEMOLITION : CCTP 1.15.2 : en « placostyle ». - LOT N° 01 : MAÇONNERIE - DEMOLITION : CCTP 1.24.1 : Système « Placostyle » en équivalence au degré coupe-feu demandé. - LOT N° 01 : MAÇONNERIE - DEMOLITION : CCTP 1.28 Local poubelles : Conservation de l'enrobé existant. - LOT N° 02 : PLATRERIE - CLOISONS - DOUBLAGE : CCTP 2.3 : Cloisonnement à l'aide du système KNAUF Métal Acoustique d'épaisseur 120mm. - LOT N° 03 : FAUX PLAFONDS : CCTP 3.4 : réalisation d'un plafond suspendu en fibre minérale. - LOT N° 04 : CARRELAGE DE SOL - FAÏENCE MURALE : -CCTP 4. : conservation du carrelage de sol existant (cuisine, plonge et réserve sèche). -CCTP 4. : remplacement en totalité y compris démolition chape ciment (salle de restaurant). -CCTP 4. 2 : Carrelage de sol si le carrelage existant n'est pas conservé : grès cérame pleine masse 40x40 (salle de restaurant). -CCTP 4.6 Réservations dans les sols : siphons de sol encastré à condamnation. - LOT N° 06 : ELECTRICITE : CCTP 6.15 : Circuit prises de courant : porte automatique sas d'entrée. - LOT N° 07 : PLOMBERIE SANITAIRE avec PMR : -CCTP 7.3 : distribution en tube P.E.R. -CCTP 7.12 : cuvette sur support type « GEBERIT » -CCTP 7.13 : robinet thermostatique automatique pour le lavabo spécial PMR. - LOT N° 11 : EXTRACTION DE CUISINE : CCTP 11.5 Dans l'hypothèse où la version de la tourelle située en toiture ne pourrait être installé, il sera étudié parallèlement dans la remise de l'offre une version moto -ventilateur intégré au capteur. Le dépôt de plis pour la présente consultation se fera par voie électronique uniquement sur la plateforme AWS accessible à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.infos/> Le délai de validité des offres est fixé à CENT VINGT (120) jours à compter de la date limite de remise des offres. Ce délai s'enclenche de nouveau à compter de la remise de l'offre définitive après négociations (le cas échéant). Les candidats pourront adresser leurs questions au plus tard 7 jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Le pouvoir adjudicateur pourra apporter des modifications au DCE au plus tard 5 jours avant la date limite de remise des offres. L'acheteur mènera des négociations (orales ou écrites) avec les 3 premiers candidats du classement, sous réserve d'un nombre d'offres suffisant, mais se réserve la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation en application de l'article R2123-5 du code la commande publique. Tribunal compétent en cas de recours : Tribunal administratif de Versailles- 56, Avenue de Saint Cloud, 78011 Versailles Cedex

Date d'envoi du présent avis à la publication : 31/03/2026