



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-32320>

Département(s) de publication : **64**

Annonce n° **26-32320**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Biarritz

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché d'exploitation et maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation et multi-techniques des bâtiments de Biarritz Océan et Biarritz Tourisme

**Description** : Marché mixte de type PF avec garantie totale des installations en dépenses contrôlées. Prestations de type « P2 » Exploitation, Entretien, Maintenance et Conduite des installations techniques et « P3 » Gros Entretien de Renouvellement.

**Identifiant de la procédure** : 111f7e35-e90c-442e-8c83-cee9d105e928

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 45259900 Modernisation d'installations

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : 12 AVENUE EDOUARD VII Mairie de Biarritz

**Ville** : Commune de Biarritz

**Code postal** : 64200

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 2

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 2

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché d'exploitation et maintenance multi-techniques pour les sites de Biarritz Océan

**Description :** Prestations de type P2 et P3 prévues au marché « PF » (Prestation Forfait) : Prestations de type « P2 » Exploitation, Entretien, Maintenance et Conduite des installations techniques et « P3 » Gros Entretien de Renouvellement.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45259900 Modernisation d'installations

**Options :**

**Description des options :** La durée initiale du marché est de 18 mois à compter de l'ordre de service de démarrage des prestations, prévu au 1er juillet 2026. Le marché peut être reconduit par décision expresse du pouvoir adjudicateur dans les conditions suivantes : - Soit par tranche de 12 mois, dans la limite de deux reconductions - Soit par tranche de 6 mois, dans la limite de deux reconductions Les deux types de reconductions sont cumulatives. La durée de reconduction totale ne pourra pas excéder 24 mois.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 18 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : Groupement de commandes VILLE DE BIARRITZ (coordonnateur) / S.E.M. BIARRITZ OCEAN / BIARRITZ TOURISME Visite des sites : voir conditions dans le règlement de la consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [www.demat-ampa.fr](http://www.demat-ampa.fr)

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://demat-ampa.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 15/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Pau

**Informations relatives aux délais de recours** : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12

du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Marché d'exploitation et maintenance multi-techniques pour les sites de Biarritz Tourisme

**Description** : Prestations de type P2 et P3 prévues au Marché « PF » (Prestation Forfait) : « P2 » Exploitation, Entretien, Maintenance et Conduite des installations techniques : « P3 » Gros Entretien de Renouvellement.

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 45259900 Modernisation d'installations

#### Options :

**Description des options** : La durée initiale du marché est de 18 mois à compter de l'ordre de service de démarrage des prestations, prévu au 1er juillet 2026. Le marché peut être reconduit par décision expresse du pouvoir adjudicateur dans les conditions suivantes : - Soit par tranche de 12 mois, dans la limite de deux reconductions - Soit par tranche de 6 mois, dans la limite de deux reconductions Les deux types de reconductions sont cumulatives. La durée de reconduction totale ne pourra pas excéder 24 mois.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Commune de Biarritz

**Code postal** : 64200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 18 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Groupement de commandes VILLE DE BIARRITZ (coordonnateur) / S.E.M. BIARRITZ OCEAN / BIARRITZ TOURISME Visite des sites : voir conditions dans le règlement de la consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [www.demat-ampa.fr](http://www.demat-ampa.fr)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://demat-ampa.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 15/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Pau

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Pau

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Biarritz

**Numéro d'enregistrement** : 21640122400011

**Adresse postale** : Hôtel de Ville - 12 AVENUE EDOUARD VII

**Ville** : BIARRITZ

**Code postal** : 64200

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marche@biarritz.fr

**Téléphone** : +33 559413969

**Profil de l'acheteur** : <https://demat-ampa.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Pau

**Numéro d'enregistrement** : 17640002600017

**Adresse postale** : Villa Noulibos - 50 Cours Lyautey

**Ville** : Pau

**Code postal** : 64000

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Atlantiques ( FRI15 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-pau@juradm.fr

**Téléphone** : 0559849440

**Adresse internet** : <http://pau.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : e5bd51d3-2b84-4875-a585-ee3a409523f7-01

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

**Description** : Modification de la date limite de remise des offres

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : fe740f6f-5520-4a14-a7e2-1c10451ca8cf - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 30/03/2026 à 07:31**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/03/2026**