



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-31309>

Département(s) de publication : **75, 78, 92, 93, 94**

Annonce n° **26-31309**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Maison Heinrich Heine

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 78456305800014

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75014

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 75, 78, 92, 93, 94

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.maison-heinrich-heine.org/communications/appels-d-offre/>

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Carlos Frias

**Adresse mail du contact :** c.frias@maison-heinrich-heine.org

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Le soumissionnaire doit pouvoir présenter des références fiables et documentées attestant de son expérience en matière de réalisation de travaux comparables.

**Technique d'achat :** Catalogue électronique

**Date et heure limite de réception des plis :** 30/04/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Autorisée

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Le critère d'attribution est le prix ( 40%) et la qualité ( 60 %). Pour évaluer la qualité de l'offre, merci de documenter votre expertise en la matière en nous détaillant votre expérience et votre compétence. Une attention particulière sera apportée au planning des travaux envisagés et aux nombres de personnes dédiées à sa réalisation, sachant qu'un retard de livraison occasionnerait un manque à gagner dommageable pour la Maison, qui ne mettra aucune des chambres de l'étage concerné à la location pendant les travaux. Une attention sera accordée à la qualité des livrables proposés.

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Rénovation d'un étage de la Maison Heinrich Heine

**Code CPV principal - Descripteur principal :**

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Remplacement plafond suspendu Remplacement éclairage Peinture Plafonds, murs et boiseries Les travaux doivent se dérouler en juillet 2026 et le chantier doit obligatoirement être terminé au 31.07.2026 au plus tard.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Paris 75014

**Durée du marché (en mois) :** 1

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Nous proposons une visite le 9 ou le 10 avril à 9h30 après confirmation par email à [c.frias@maison-heinrich-heine.org](mailto:c.frias@maison-heinrich-heine.org)

**Autres informations complémentaires :** Le présent marché porte sur la Rénovation d'un étage de la Maison Heinrich Heine comprenant Remplacement plafond suspendu, impliquant • dépose des dalles de plafond, laine de verre et câbles non utilisables et leur évacuation pour l'ensemble de l'étage, y compris hall ascenseur. • fourniture et pose de dalles de plâtre sur ossatures actuelles au plafond. Types de dalles souhaitées Gyptone Activ'air quatre à bord décaissé. Réalisation d'une bande en plâtre d'environ 15 cm en gorges staff pour la mise en place de spots. Remplacement éclairage, impliquant • dépose et évacuation des luminaires existants • percement et raccordement électrique ainsi que tous travaux préalables nécessaires à la pose de , spots orientables avec réglage de température et de luminosité de type de chez Ledvance. Sélecteur de température 2700k, 3000K, 4000k. Fourniture de 66 spots et pose de 60 spots. • Dépose, évacuation et remplacement des 16 boutons poussoirs existants par Mosaïque bouton poussoir à raccorder électriquement. Peinture Plafonds, murs et boiseries (portes et plinthes), impliquant • Pour les plafonds du hall de l'étage : enduit, ponçage et application de deux couches de peinture mate sur les jouées. • Murs de tout l'étage : lessivage, finition peinture acrylique satinée sur toile de verre existante. Boiseries – 36 portes et bâtis (une face) et plinthes : lessivage, grattage des parties dégradées, impression, rebouchage, ponçage. Finition laque deux couches. • Pour l'ensemble : protection de la signalétique, nettoyage et protection des sols. Délai de l'offre : 30.04.2026 ; 12:00 (arrivée). Merci de compléter le tableau de comparaison des prix. Délai d'adjudication : 07.05.2026 Délai de validité du devis : 30.06.2026 Date de livraison : 31.07.2026

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 26/03/2026