



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-30678>

Département(s) de publication : **31**

Annonce n° **26-30678**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil départemental de la Haute-Garonne

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : RESTRUCTURATION ET RENOVATION ENERGETIQUE DE LA CITE SCOLAIRE DE BAGNERES DE LUCHON - MAITRISE D'OEUVRE

Description : La présente consultation concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et la rénovation énergétique de la Cité Scolaire de Bagnères de Luchon, située 17 boulevard Charles de Gaulle à Bagnères de Luchon. Les grands objectifs de l'opération sont les suivants : - Rénovation énergétique - amélioration du confort d'été et d'hiver - Désaffectation de minimum 2000 m² de la Cité Scolaire et déplacement de l'administration - Reconfiguration de la demi-pension - Désamiantage généralisé - Reconfiguration partielle de l'externat et en particulier du rez-de-chaussée - Amélioration de la séquence d'entrée - Amélioration des usages de la cour L'opération vise un niveau BDO Or et la Maîtrise d'ouvrage impose l'utilisation de la paille comme isolant pour les pignons, a minima. Chaque équipe de maîtrise d'oeuvre doit obligatoirement, au stade du dépôt de la candidature, disposer des compétences minimales suivantes : - Compétence en architecture (conception et réalisation) ; - Compétence en management et gestion de projet BIM ; - Compétence en paysage ; - Compétence écologue ; - Compétence en études techniques (structure / CFO-CFA & amp; SSI / CVC) et suivi d'exécution TCE ; - Compétence en économie de la construction ; - Compétence en ingénierie de la performance environnementale et énergétique du bâtiment (STD, énergies, décret tertiaire, projets et installations low-tech, mise en oeuvre du réemploi) ; - Compétence en synthèse architecturale et technique ; - Compétence en acoustique ; - Compétence en OPC ; - Compétence désamiantage ; - Compétence en éco-matériaux (bio et géo-sourcés) et particulièrement en construction en paille. La formation pro-paille est exigée pour au moins un des membres de l'équipe (production obligatoire d'une attestation). - Compétence en AMU. Il est précisé, en cas de groupement, que l'un des membres peut réunir plusieurs compétences

Identifiant de la procédure : 2d2e08ef-331b-468c-afa7-ba7b4c55af08

Identifiant interne : 26CD310046

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bagnères-De-Luchon (31110)

Ville : Bagnères-de-luchon

Code postal : 31110

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les trois candidats retenus par le pouvoir adjudicateur au terme de la phase de sélection des candidatures seront invités à remettre une esquisse partielle (projection fonctionnelle, extraits de façades, etc.). A ce titre, ils seront indemnisés d'un montant de 20 000 euro(s) Ht pour l'esquisse partielle

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : RESTRUCTURATION ET RENOVATION ENERGETIQUE DE LA CITE SCOLAIRE DE BAGNERES DE LUCHON - MAITRISE D'OEUVRE

Description : La présente consultation concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et la rénovation énergétique de la Cité Scolaire de Bagnères de Luchon, située 17 boulevard Charles de Gaulle à Bagnères de Luchon. Les grands objectifs de l'opération sont les suivants : - Rénovation énergétique - amélioration du confort d'été et d'hiver - Désaffectation de minimum 2000 m² de la Cité Scolaire et déplacement de l'administration - Reconfiguration de la demi-pension - Désamiantage généralisé - Reconfiguration partielle de l'externat et en particulier du rez-de-chaussée - Amélioration de la séquence d'entrée - Amélioration des usages de la cour L'opération vise un niveau BDO Or et la Maîtrise d'ouvrage impose l'utilisation de la paille comme isolant pour les pignons, a minima. Chaque équipe de maîtrise d'oeuvre doit obligatoirement, au stade du dépôt de la candidature, disposer des compétences minimales suivantes : - Compétence en architecture (conception et réalisation) ; - Compétence en management et gestion de projet BIM ; - Compétence en paysage ; - Compétence écologique ; - Compétence en études techniques (structure / CFO-CFA & ; SSI / CVC) et suivi d'exécution TCE ; - Compétence en économie de la construction ; -

Compétence en ingénierie de la performance environnementale et énergétique du bâtiment (STD, énergies, décret tertiaire, projets et installations low-tech, mise en oeuvre du réemploi) ; -
Compétence en synthèse architecturale et technique ; - Compétence en acoustique ; -
Compétence en OPC ; - Compétence désamiantage ; - Compétence en éco-matériaux (bio et géo-sourcés) et particulièrement en construction en paille. La formation pro-paille est exigée pour au moins un des membres de l'équipe (production obligatoire d'une attestation). -
Compétence en AMU. Il est précisé, en cas de groupement, que l'un des membres peut réunir plusieurs compétences

Identifiant interne : S-PF-1798056

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Bagneres-De-Luchon (31110)

Ville : Bagnères-de-luchon

Code postal : 31110

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2027

Durée : 72 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1798056>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1798056>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 07/05/2026 à 16:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Toulouse

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Toulouse

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 4C8A2F58-FEC2-5839-1750031CB7171869

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Conseil départemental de la Haute-Garonne

Numéro d'enregistrement : 54135

Adresse postale : Direction de la Commande Publique 1 Boulevard de la Marquette

Ville : Toulouse

Code postal : 31090

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Point de contact : le Président du Conseil départemental

Adresse électronique : marches@cd31.fr

Téléphone : 0534333594

Adresse internet : <http://www.haute-garonne.fr>

Profil de l'acheteur : <https://haute-garonne.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 4C8A2FA4-9DB4-CE60-5E3505F72B2B5DF6

Adresse postale : 68 rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Adresse internet : <https://www.telerecours.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Toulouse

Numéro d'enregistrement : 4C8A2FBC-B6C4-76B1-D0E8D0A3B3636101

Adresse postale : 68, rue Raymond Iv

Ville : Toulouse

Code postal : 31068

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Garonne (FRJ23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Téléphone : 0562735757

Télécopieur : 0562735740

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 44463862-40ac-46ee-a292-dc329e5d594a - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/03/2026 à 20:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/03/2026