



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-30458>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **26-30458**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Trois Moulins Habitat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de MOE pour une rsdce sociale étudiante et jeunes actifs d'environ 180 logts, d'espaces communs, d'une surface commerciale et de stationnements en sous-sol, LOT P1A.2 ZAC du Centre-Ville à Bussy-Saint-Georges

Description : L'opération sera conduite en appliquant le processus dit de « basic design ». Après la désignation d'un architecte maître d'oeuvre et le dépôt des demandes d'autorisations administratives, une consultation d'opérateurs économiques sera lancée sur la base des études d'avant-projet définitif. Les candidats organisés en groupement d'entreprise avec mandataire solidaire intégrant une entreprise de travaux et un ou plusieurs bureaux d'études, auront pour mission de proposer les techniques de constructions qui leur sont propres afin de répondre aux attendus du projet. La procédure sera une procédure avec négociation. L'architecte et son équipe participeront aux analyses d'offres et aux phases de négociation. A l'attribution du marché de travaux, la maîtrise d'oeuvre intégrera les principes constructifs de l'attributaire pour développer les études de projet

Identifiant de la procédure : 3226c594-aa34-43d2-890d-ed6a9fe4180d

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Marché de MOE pour une rsdce sociale étudiante et jeunes actifs d'environ 180 logts, d'espaces communs, d'une surface commerciale et de stationnements en sous-sol, LOT P1A.2 ZAC du Centre-Ville à Bussy-Saint-Georges

Description : L'opération sera conduite en appliquant le processus dit de « basic design ». Après la désignation d'un architecte maître d'oeuvre et le dépôt des demandes d'autorisations administratives, une consultation d'opérateurs économiques sera lancée sur la base des études d'avant-projet définitif. Les candidats organisés en groupement d'entreprise avec mandataire solidaire intégrant une entreprise de travaux et un ou plusieurs bureaux d'études, auront pour mission de proposer les techniques de constructions qui leur sont propres afin de répondre aux attendus du projet. La procédure sera une procédure avec négociation. L'architecte et son équipe participeront aux analyses d'offres et aux phases de négociation. A l'attribution du marché de travaux, la maîtrise d'oeuvre intégrera les principes constructifs de l'attributaire pour développer les études de projet

Identifiant interne : S-PF-1796579

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 22/07/2026

Durée : 36 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1796579>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 01/06/2026

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1796579>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 24/04/2026 à 09:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Melun

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 41F88880-D7EE-4953-F52F7AFB87B443DA

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Trois Moulins Habitat

Numéro d'enregistrement : 40539

Adresse postale : 60 Rue des Meuniers

Ville : Rubelles

Code postal : 77950

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Point de contact : Groupe Polylogis

Adresse électronique : correspondance@aws-france.com

Téléphone : (33)0164141818

Adresse internet : <http://www.polylogis.com>

Profil de l'acheteur : <http://polylogis.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 41F888A4-C4F3-760A-79FE02D9B0DCD8E2

Adresse postale : 43, rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77008

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Télécopieur : 0160566610

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 41F888B4-01A2-7DB6-9AC90EA445C8FFD8

Adresse postale : 43, rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77008

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Télécopieur : 0160566610

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e876e940-14bc-4121-bbe6-3848122ff462 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/03/2026 à 15:14

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/03/2026