



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-30427>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **26-30427**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VILLE DE GRENOBLE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la Grande Bibliothèque de Grenoble, programme de construction, réhabilitation, et aménagement paysager - Concours restreint sur « Esquisse + »

Description : Par délibération du 25 mars 2019 approuvant les orientations du « Plan lecture 2018-2025 », la ville de Grenoble a dessiné les principes d'une nouvelle bibliothèque « tête de réseau », dite Grande bibliothèque de Grenoble. Le lieu de grande envergure permettra d'offrir un accueil universel et inconditionnel, largement ouvert et de rencontres. Une bibliothèque comme lieu de vie au coeur de la Ville. L'équipement est également un projet fortement restructurant pour le réseau des bibliothèques de Grenoble conçue comme un équipement d'équilibre amené à jouer un rôle de centralité, de coordination et de soutien du réseau existant. Il a vocation à héberger tout ou partie des services centraux, à faciliter la logistique documentaire et à apporter visibilité et rayonnement à l'ensemble du réseau. Ainsi, les bibliothèques Centre-Ville, Jardin de ville et la majorité des effectifs de la bibliothèque Kateb Yacine déménageront vers le nouvel équipement. La ville de Grenoble a décidé de construire la nouvelle bibliothèque sur la place Valentin Haüy située dans le quartier Hoche, aux abords du coeur historique. L'équipement enclenche la mutation du secteur, en particulier la constitution d'un réseau de places Valentin Haüy, André Malraux et April et la mise en oeuvre des continuités végétales et des liaisons douces qui permettront de renforcer la porosité entre le centre-ville, les quartiers plus au sud et le parc Paul-Mistral. Elle permet également de concevoir une bibliothèque en extérieur dans une approche dedans-dehors à inventer. Par ailleurs, la proximité immédiate avec la bibliothèque d'étude et du patrimoine, lieu emblématique du patrimoine XXe à Grenoble, permet d'imaginer des liens physiques entre la nouvelle construction et la bibliothèque existante pour proposer un équipement global inédit qui offrira en un même site les fonctionnalités spécifiques de chaque bibliothèque tout en permettant de

minimiser les surfaces à construire. Le projet va ainsi au-delà de la réalisation de l'équipement et s'envisage comme une opération d'aménagement comprenant les volets paysagers, déconstruction, réhabilitation et construction. L'opération porte des ambitions fortes en matière d'environnement avec comme socle commun de réflexion les objectifs de bas carbone, du circuit de l'eau ou encore du confort estival comme hivernal et de l'évolutivité des espaces. Les surfaces utiles retenues sont les suivantes : - 3028 m² en construction neuve pour le bâtiment de la GBG - 742 m² réaménagés dans la BEP (moyennant une connexion physique entre les deux bâtiments) - le ratio entre SU/SP ne doit en aucun cas dépasser les 1,40 La surface des espaces extérieurs à réaménager est d'environ 5150 m² (hors emprise du bâtiment). L'enveloppe prévisionnelle correspondant aux travaux s'élève à 18 320 000 euro(s) HT (y compris démolitions et aménagement extérieur de la place Valentin Haüy, hors fondations profondes et hors dépollution). L'estimation a été établie en février 2024. Lieu d'exécution : Grenoble (38000) Adresse du projet : boulevard Maréchal Lyautey Objectif de livraison de l'opération : octobre 2030 Le pouvoir adjudicateur décide de limiter le nombre de candidats admis à remettre une prestation et procède à la sélection de 4 équipes admises à concourir en appliquant les critères de sélection suivants : - Critère 1 - Qualité technique et professionnelle du candidat : appréciée au regard des compétences, de l'expérience, de la solidité économique et des moyens humains présentés. En cas de groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Ces éléments sont évalués de manière transversale d'après l'ensemble des éléments fournis dans le dossier de candidature, et notamment la grille de présentation des références et des moyens de l'équipe (annexe n°1 du Règlement de la Consultation PHASE 1) - Critère 2 - Pertinence des références : appréciée au regard du document de présentation illustrée des 3 références de l'architecte mandataire, et des 3 références du paysagiste (annexe n°2 du Règlement de la Consultation PHASE 1) et évaluée selon la comparabilité des références avec le projet (surface, coût, programme, situation urbaine...)

Identifiant de la procédure : 4d4d69de-8cd5-493f-8360-fbb5bbc4449f

Identifiant interne : S-PF-1599886

Type de procédure : Restreinte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Ce marché négocié fait suite à un concours de maîtrise d'oeuvre

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la Grande Bibliothèque de Grenoble, programme de construction , réhabilitation, et aménagement paysager - Concours restreint sur « Esquisse +»

Description : Par délibération du 25 mars 2019 approuvant les orientations du « Plan lecture 2018-2025 », la ville de Grenoble a dessiné les principes d'une nouvelle bibliothèque « tête de réseau », dite Grande bibliothèque de Grenoble. Le lieu de grande envergure permettra d'offrir un accueil universel et inconditionnel, largement ouvert et de rencontres. Une bibliothèque comme lieu de vie au coeur de la Ville. L'équipement est également un projet fortement restructurant pour le réseau des bibliothèques de Grenoble conçue comme un équipement d'équilibre amené à jouer un rôle de centralité, de coordination et de soutien du réseau existant. Il a vocation à héberger tout ou partie des services centraux, à faciliter la logistique documentaire et à apporter visibilité et rayonnement à l'ensemble du réseau. Ainsi, les bibliothèques Centre-Ville, Jardin de ville et la majorité des effectifs de la bibliothèque Kateb Yacine déménageront vers le nouvel équipement. La ville de Grenoble a décidé de construire la nouvelle bibliothèque sur la place Valentin Haüy située dans le quartier Hoche, aux abords du coeur historique. L'équipement enclenche la mutation du secteur, en particulier la constitution d'un réseau de places Valentin Haüy, André Malraux et April et la mise en oeuvre des continuités végétales et des liaisons douces qui permettront de renforcer la porosité entre le centre-ville, les quartiers plus au sud et le parc Paul-Mistral. Elle permet également de concevoir une bibliothèque en extérieur dans une approche dedans-dehors à inventer. Par ailleurs, la proximité immédiate avec la bibliothèque d'étude et du patrimoine, lieu emblématique du patrimoine XXe à Grenoble, permet d'imaginer des liens physiques entre la nouvelle construction et la bibliothèque existante pour proposer un équipement global inédit qui offrira en un même site les fonctionnalités spécifiques de chaque bibliothèque tout en permettant de minimiser les surfaces à construire. Le projet va ainsi au-delà de la réalisation de l'équipement et s'envisage comme une opération d'aménagement comprenant les volets paysagers, déconstruction, réhabilitation et construction. L'opération porte des ambitions fortes en matière d'environnement avec comme socle commun de réflexion les objectifs de bas carbone, du circuit de l'eau ou encore du confort estival comme hivernal et de l'évolutivité des espaces. Les surfaces utiles retenues sont les suivantes : - 3028 m² en construction neuve pour le bâtiment de la GBG - 742 m² réaménagés dans la BEP (moyennant une connexion physique entre les deux bâtiments) - le ratio entre SU/SP ne doit en aucun cas dépasser les 1,40 La surface des espaces extérieurs à réaménager est d'environ 5150 m² (hors emprise du bâtiment). L'enveloppe prévisionnelle correspondant aux travaux s'élève à 18 320 000 euro(s) HT (y compris démolitions et aménagement extérieur de la place Valentin Haüy, hors fondations profondes et hors dépollution). L'estimation a été établie en février 2024. Lieu d'exécution : Grenoble (38000) Adresse du projet : boulevard Maréchal Lyautey Objectif de livraison de l'opération : octobre 2030 Le pouvoir adjudicateur décide de limiter le nombre de candidats admis à remettre une prestation et procède à la sélection de 4 équipes admises à concourir en appliquant les critères de sélection suivants : - Critère 1 - Qualité technique et professionnelle du candidat : appréciée au regard des compétences, de l'expérience, de la solidité économique et des moyens humains présentés. En cas de groupement, l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Ces éléments sont évalués de manière transversale d'après l'ensemble des éléments fournis dans le dossier de candidature, et notamment la grille de présentation des références et des moyens de l'équipe (annexe n°1 du Règlement de la Consultation PHASE 1) - Critère 2 - Pertinence des références : appréciée au regard du document de présentation illustrée des 3 références de l'architecte mandataire, et des 3 références du paysagiste (annexe n°2 du Règlement de la Consultation PHASE 1) et évaluée selon la comparabilité des références avec le projet (surface, coût, programme, situation urbaine...)

Identifiant interne : S-PF-1599886

5.1.1 **Objet**

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 **Critères d'attribution**

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité et pertinence du parti architectural, paysager et urbain

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Fonctionnalité du projet

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique du projet

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Organisation et tenue des délais

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Coût

Description : Maîtrise du budget de l'opération

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

5.1.15 **Techniques**

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 3,345,247 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SARL ATELIER DU PONT - ARCHITECTES ASSOCIES

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 3,345,247 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25a0497

Titre : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de la Grande Bibliothèque de Grenoble, programme de construction , réhabilitation, et aménagement paysager - Concours restreint sur « Esquisse +»

Date de conclusion du marché : 04/03/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 41138F08-DA57-3FD1-DE431278B8661078

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : VILLE DE GRENOBLE

Numéro d'enregistrement : 50729

Adresse postale : 11 Boulevard Jean Pain

Ville : Grenoble

Code postal : 38021

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : le Maire

Adresse électronique : marches.publics@grenoble.fr

Téléphone : 0476763636

Adresse internet : <http://www.grenoble.fr>

Profil de l'acheteur : <http://agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 41138F5A-9375-9C42-6FB16715CC8593A7

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : Greffe du tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 41138F6C-E62D-0252-ED34DA661457A325

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Point de contact : Greffe du tribunal

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SARL ATELIER DU PONT - ARCHITECTES ASSOCIES

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 1599886-2-0-1

Adresse postale : 9 Impasse Lamier

Ville : Paris

Code postal : 75011

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : adp@atelierdupont.fr

Téléphone : 0153332410

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e16a4852-e995-4d57-9361-f4f961ff6c2c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 24/03/2026 à 14:49

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 24/03/2026