



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-30060>

Département(s) de publication : **66**

Annonce n° **26-30060**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SOCIÉTÉ ANONYME HLM DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation des installations thermiques collectives du patrimoine de la SOCIÉTÉ ANONYME HLM DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

**Description** : Exploitation des installations thermiques collectives du patrimoine de la SOCIÉTÉ ANONYME HLM DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

**Identifiant de la procédure** : a3bb660f-ec7f-4dee-b712-92021ff0b68e

**Identifiant interne** : 2026.2.2.003.01\_03

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## 2.1.5 Conditions du marché public

### Conditions de présentation :

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3**

### Conditions du marché :

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3**

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Secteur sud

**Description :** Exploitation des installations thermiques collectives

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2026

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 852,500 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** 2031

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Exploitation des installations thermiques collectives

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (points, valeur exacte) :** 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performance en matière de protection de l'environnement

**Pondération (points, valeur exacte) :** 5

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

**Pondération (points, valeur exacte) :** 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/04/2026 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 23/04/2026 à 11:05

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants : 1**

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** La date maximale d'échéance de l'accord-cadre est fixée au 30 juin 2031 (la prestation P3 nécessite une durée adaptée au risque porté par le Titulaire dans le cadre de la garantie totale sur le matériel)

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges (CCIRAL)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Perpignan

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** HABITAT 66

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Perpignan

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Secteur nord

**Description :** Exploitation des installations thermiques collectives

**Identifiant interne :** 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2026

**Durée :** 60 Mois

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 486,000 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description : 2031**

**Participation réservée : La participation n'est pas réservée.**

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre**

**Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE**

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires : Exploitation des installations thermiques collectives**

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type : Qualité**

**Description : Valeur technique**

**Pondération (points, valeur exacte) : 55**

**Critère :**

**Type : Qualité**

**Description : Performance en matière de protection de l'environnement**

**Pondération (points, valeur exacte) : 5**

**Critère :**

**Type : Prix**

**Description : Prix des prestations**

**Pondération (points, valeur exacte) : 40**

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché : <http://www.marches-securises.fr>**

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom : AW Solutions**

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique : Requise**

**Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>**

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/04/2026 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 23/04/2026 à 11:05

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre :** La date maximale d'échéance de l'accord-cadre est fixée au 30 juin 2031 (la prestation P3 nécessite une durée adaptée au risque porté par le Titulaire dans le cadre de la garantie totale sur le matériel)

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges (CCIRAL)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Perpignan

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** HABITAT 66

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Perpignan

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : secteur montagne

**Description** : Exploitation des installations thermiques collectives

**Identifiant interne** : 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/07/2026

**Durée** : 60 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 306,500 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : 2031

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Exploitation des installations thermiques collectives

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 55

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Performance en matière de protection de l'environnement

Pondération (points, valeur exacte) : 5

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

**Pondération (points, valeur exacte) :** 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <http://www.marches-securises.fr>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-securises.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 23/04/2026 à 11:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 23/04/2026 à 11:05

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 1

**Justification de la durée de l'accord-cadre** : La date maximale d'échéance de l'accord-cadre est fixée au 30 juin 2031 (la prestation P3 nécessite une durée adaptée au risque porté par le Titulaire dans le cadre de la garantie totale sur le matériel)

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges (CCIRAL)

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de Perpignan

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : HABITAT 66

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de Perpignan

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 14BFE9E6-9FAF-D8BE-2C779BC6923A9E67

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : SOCIÉTÉ ANONYME HLM DES PYRÉNÉES-ORIENTALES

**Numéro d'enregistrement** : 1568

**Adresse postale** : 8 rue Valette

**Ville** : Perpignan

**Code postal** : 66000

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Point de contact :** RIZZI ALDO

**Adresse électronique :** marches@habitat66.fr

**Téléphone :** 0468553330

**Adresse internet :** <http://www.office66.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** HABITAT 66

**Numéro d'enregistrement :** 14BFEA07-98CA-38C6-ED0B74D280FC2781

**Adresse postale :** 8 rue valette

**Ville :** Perpignan

**Code postal :** 66000

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** courriels-securises@atline.fr

**Téléphone :** 0468553330

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Perpignan

**Numéro d'enregistrement :** 14BFEA17-FD1F-2CC4-5B71AB26EDE85ED1

**Adresse postale :** Place Arago Bp 80921

**Ville :** Perpignan

**Code postal :** 66921

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** accueil-perpignan@justice.fr

**Téléphone :** 0468519696

**Télécopieur :** 0468342117

**Rôles de cette organisation :**

## Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges (CCIRAL)

**Numéro d'enregistrement** : 14BFEA29-AD89-6BF5-234022A8A1BBAFC4

**Adresse postale** : Place Félix Baret

**Ville** : Marseille

**Code postal** : 13282

**Subdivision pays (NUTS)** : Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Secrétariat général pour les affaires générales

**Adresse électronique** : catherine.pietri@paca.gouv.fr

**Téléphone** : 0484354554

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : Tribunal judiciaire de Perpignan

**Numéro d'enregistrement** : 14BFEA3B-A12D-9732-FA19CAABED4C100E

**Adresse postale** : Place Arago Bp 80921

**Ville** : Perpignan

**Code postal** : 66921

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : accueil-perpignan@justice.fr

**Téléphone** : 0468519696

**Télécopieur** : 0468342117

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 9217e85e-4133-4274-b757-5a93d996d207 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 23/03/2026 à 18:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/03/2026**