



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-29761>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **26-29761**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville d'Eaubonne

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE ORIENTÉ « SYSTEMES » POUR LA RENOVATION ENERGETIQUE DE 24 SITES ET LA MAINTENANCE DE 19 SITES COMPLEMENTAIRES DU PATRIMOINE DE LA VILLE D'EAUBONNE

Description : MARCHÉ PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE ORIENTÉ « SYSTEMES » POUR LA RENOVATION ENERGETIQUE DE 24 SITES ET LA MAINTENANCE DE 19 SITES COMPLEMENTAIRES DU PATRIMOINE DE LA VILLE D'EAUBONNE

Identifiant de la procédure : 0bcc670-8793-4281-9f3f-d3198f6e6d25

Avis précédent : 1605864c-a17d-4601-abdc-4c7bb350e4a5-01

Identifiant interne : 2024-018

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 rue d'Enghien

Ville : EAUBONNE

Code postal : 95600

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 6,830,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Code de la Commande Publique - La procédure a été engagée sous la forme d'un dialogue compétitif conformément aux articles L. 2124-4, R. 2124-5 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du CCP. Le recours à une procédure de passation de marché global est justifié car celui-ci comporte des prestations de conception et des prestations de réalisation et ne peut être attribué sans négociation préalable au regard de sa complexité.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MARCHE PUBLIC GLOBAL DE PERFORMANCE ORIENTE « SYSTÈMES » POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE 24 SITES ET LA MAINTENANCE DE 19 SITES COMPLÉMENTAIRES DU PATRIMOINE DE LA VILLE D'EAUBONNE

Description : Le Marché est un marché public global de performance portant sur des prestations de conception-réalisation exploitation-maintenance, tel que défini aux articles L. 2171-3 et R. 2171-2 du code de la commande publique. Le Marché a pour objet l'amélioration de la performance énergétique des Sites par rapport à la Situation de Référence. Le Titulaire s'engage à : (a) Pour chaque Site, atteindre un Objectif de Performance Énergétique Réelle pour l'ensemble des postes de consommation, pour chaque Période de Suivi contractuelle. (b) Pour l'ensemble des Sites, à atteindre un Objectif de Performance Énergétique Réelle pour l'ensemble des postes de consommation, pour chaque Période de Suivi contractuelle. (c) Respecter le Niveau de Service Contractuel.

Identifiant interne : 2024-018

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nature supplémentaire du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 1 rue d'Enghien

Ville : EAUBONNE

Code postal : 95600

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/06/2026

Date de fin de durée : 31/05/2035

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 6,830,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Valeur économique de l'offre en fonction des sous critères pondérés listés au RC

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Objectifs de performance en fonction des sous critères pondérés listés au RC

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 19

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des prestations de conception et réalisation en fonction des sous critères pondérés listés au RC

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité des prestations d'Exploitation - Maintenance et de formation /sensibilisation en fonction des sous critères pondérés listés au RC

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 16

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Informations relatives aux délais de recours : En cas de litige, le tribunal compétent est le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise
Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : • Référé précontractuel, introduit avant la conclusion du contrat (voir art. L. 551-1 et suivants du code de justice administrative) avant l'expiration du délai de Stand-Still qui est de 11 jours francs à compter de la date d'envoi de la décision de rejet (pour les consultations dans lesquelles sont respect est obligatoires ou celles pour lesquelles l'Acheteur décide d'y recourir de manière facultative) ; • Référé contractuel introduit après la conclusion du contrat (voir art. L. 551-13 et suivants du code de justice administrative), dans les trente et un jours qui suivent la date de publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci ; • Recours pour excès de pouvoir contre la présente décision dans un délai de deux mois à compter de la réception de cette décision négative, conformément aux articles R 421-1 à R 421-7 du Code de Justice Administrative ; • Recours en contestation de validité du contrat, exercé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation (voir CE, 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, n°358994). Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise 2-4, boulevard de l'Hautil BP 30322 95027 Cergy-Pontoise cedex Téléphone : 01 30 17 34 00 Courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville d'Eaubonne

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville d'Eaubonne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui signe le marché : Ville d'Eaubonne

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 6,986,599.58 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : CRAM SAS

Offre :

Identifiant de l'offre : CRAM SAS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 6,986,599.58 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024-018

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 27/02/2026

Date de conclusion du marché : 13/03/2026

Organisation qui signe le marché : Ville d'Eaubonne

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville d'Eaubonne

Numéro d'enregistrement : 21950203600011

Adresse postale : 1 rue d'Enghien

Ville : EAUBONNE

Code postal : 95600

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse électronique : service-marches@eaubonne.fr

Téléphone : 0134272600

Adresse internet : <https://www.eaubonne.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2-4, boulevard de l'Hautil - BP 30322

Ville : CERGY-PONTOISE CEDEX

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Adresse internet : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : CRAM SAS

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 78821266000013

Adresse postale : 203, Rue Demidoff

Ville : LE HAVRE

Code postal : 76600

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Adresse internet : <https://cram.fr/>

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 07e9dd97-b933-4bbe-bc96-cb5827cd2b1c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 23/03/2026 à 12:27

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/03/2026