



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-28267>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **26-28267**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Terres de Loire Habitat

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 34933811100017

Ville : Blois Cedex

Code postal : 41043

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 41

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1795537>

Identifiant interne de la consultation : 2026-0612-ST AMAND LONGPRE

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info> Le candidat veillera à ne pas indiquer des éléments permettant de l'identifier

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Renvoi au règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 27/04/2026 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : CONSTRUCTION DE 6 LOGEMENTS INDIVIDUELS - RUE FRANÇOIS MAURIAC - SAINT-AMAND-LONGPRE (41310)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45211100

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : CONSTRUCTION DE 6 LOGEMENTS INDIVIDUELS - RUE FRANÇOIS MAURIAC - SAINT-AMAND-LONGPRE (41310) Le marché comporte dans ses conditions d'exécution une clause obligatoire visant à favoriser l'accès ou le retour à l'emploi de personnes, éloignées de l'emploi et rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières dont l'éligibilité de la candidature sera validée dans le cadre du dispositif d'accompagnement des clauses d'insertion - charte chantier propre

Lieu principal d'exécution du marché : 41310 - Saint Amand Longpré

Durée du marché (en mois) : 15

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n°1 - Vrd. Lot n°1 - Vrd
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111291
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot :** 2 : Lot n°2 - Gros oeuvre . Lot n°2 - Gros oeuvre
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot :** 3 : Lot n°3 - Ravalement. Lot n°3 - Ravalement
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot :** 4 : Lot n°4 - Charpente - couverture. Lot n°4 - Charpente - couverture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261000
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot :** 5 : Lot n°5 - Menuiserie extérieure Pvc - Menuiserie intérieure. Lot n°5 - Menuiserie extérieure Pvc - Menuiserie intérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot :** 6 : Lot n°6 - Doublages - cloisons - isolations . Lot n°6 - Doublages - cloisons - isolations
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45320000
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot :** 7 : Lot n°7 - Revêtements de sols. Lot n°7 - Revêtements de sols
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré

- **Description du lot : 8** : Lot n°8 - Peinture. Lot n°8 - Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot : 9** : Lot n°9 - Espaces Verts. Lot n°9 - Espaces Verts
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot : 10** : Lot n°10 - Electricité - Tv. Lot n°10 - Electricité - Tv
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré
- **Description du lot : 11** : Lot n°11 - Chauffage - Vmc - Plomberie - Sanitaires. Lot n°11 - Chauffage - Vmc - Plomberie - Sanitaires
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45232141
Lieu d'exécution du lot : Saint Amand Longpré

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Lot n°11 - Chauffage - VMC - Plomberie - Sanitaires: - PSE n°1: Habillage groupe extérieur PAC - PSE n°2: Plancher rafraichissant - PSE n°3: Thermostat par pièce plancher chauffant Validité des offres : 180 jours Date prévisionnelle de commencement des travaux : 20/07/2026 Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération. Lots 1 - 9 : Prix des prestations (40 %) Moyens humains et matériels (organisation du chantier et moyens humains dédiés compatibles avec les délais d'intervention) (30 %) Optimisation des délais d'intervention (solidité de l'organisation du planning détaillé au regard du délai contraint d'exécution, optimisation des délais entre les délais d'études et les délais d'exécution) (20 %) Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (mairie, habitations, voiries...) (10 %) Lots 2 - 3 - 4 - 6 - 7 - 8 : Prix des prestations (40 %) Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution (30 %) Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (mairie, habitations, voiries...) (20 %) Performances en matière de protection de l'environnement (10 %) Lots 5 - 10 - 11 : Prix des prestations (40 %) Méthodologie d'intervention (avec prise en compte de la sécurité), anticipation et délais des approvisionnements, prise en compte délais d'exécution (30 %) Gestion après travaux SAV en milieu occupé (10 %) Performances en matière de protection de l'environnement (10 %) Moyens mis en oeuvre pour minimiser les nuisances et prendre en considération l'environnement extérieur (mairie, habitations, voiries...) (10 %) Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots. Les offres en lots groupés sont interdites. TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Maître d'oeuvre : LAAAB - 20 quai Saint Jean - 41000 BLOIS - Tél : 09 81 183 183 - e-mail : blois@laaab.archi

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/03/2026