



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-27403>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **26-27403**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Annemasse Les Voirons Agglomération

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction du Pôle de l'Entrepreneuriat - Eco-Quartier Château-Rouge à Annemasse (74)

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les travaux consistent en la construction d'un bâtiment pour le Pôle de l'Entrepreneuriat comprenant des ateliers artisans en gestion "pépinière" ou 'hôtel d'entreprises", des bureaux pour la Mission Locale, des espaces mutualisés des locaux techniques et du stationnement en ouvrage pour une surface dans oeuvre totale d'environ 1 645 m². L'opération comprendra également l'aménagement intérieur du bâtiment, hors bureaux pour la Mission Locale, soit 1 231 m² de surface dans oeuvre, ainsi que l'aménagement des espaces extérieurs attenants comprenant un accès logistique depuis l'avenue de Verdun et la future ligne du tramway, des stationnements extérieurs et les abords directs du bâtiment pour une surface totale d'environ 1 015 m² tel que précisé dans le programme de l'opération joint à la présente consultation. Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 4 448 835 Euros HT Contenu de la mission : missions ESQ à AOR dont EXE + OPC + mission complémentaire (CSSI). Calendrier prévisionnel : démarrage des études janvier 2027 - démarrage des travaux mars 2028 - livraison du bâtiment : juillet 2029 Nature principale : Prestation intellectuelle

Identifiant de la procédure : 5c4fc2dc-bddd-446b-b8b5-ba7b89cbf169

Identifiant interne : 20261962M01

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Iv.1.1) Type de procédure : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur Esquisse + (Esq+) , conformément aux articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la commande publique. Le concours restreint sera suivi d'un marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalables avec le ou l'un des lauréats retenus (article L.2122-1, R. 2122-6 et R.2172-2 du Code de la Commande publique). Cii.2.5) Critères d'attribution : les critères retenus pour le jugement des projets sont définis dans le projet de règlement de la consultation - phase projet. L'ouverture des projets n'est pas publique. La transmission des candidatures est autorisée uniquement par voie électronique sur le profil d'acheteur, alors que les projets des candidats admis à concourir seront remis en version dématérialisée et pour partie en version matérialisée. Les candidats doivent constituer leur dossier en tenant compte des indications des "Conditions générales d'utilisation" et autres supports mis à disposition par la plateforme de dématérialisation (rubriques Pratique ou Assistance). La signature des documents n'est pas exigée dans le cadre de cette consultation. Le candidat qui s'identifie lors du téléchargement du dossier de consultation, vérifie que l'adresse courriel renseignée permettra de façon certaine une correspondance électronique (seule voie d'information des candidats sur les éventuelles modifications ou informations complémentaires survenant en cours de procédure). Teractem agit en tant que mandataire d'Annemasse les Voirons Agglomération

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction du Pôle de l'Entrepreneuriat - Eco-Quartier Château-Rouge à Annemasse (74)

Description : Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse +. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les travaux consistent en la construction d'un bâtiment pour le Pôle de l'Entrepreneuriat comprenant des ateliers artisans en gestion "pépinière" ou 'hôtel d'entreprises", des bureaux pour la Mission Locale, des espaces mutualisés des locaux techniques et du stationnement en ouvrage pour une surface dans oeuvre totale d'environ 1 645 m². L'opération comprendra également l'aménagement intérieur du bâtiment, hors bureaux pour la Mission Locale, soit 1 231 m² de surface dans oeuvre, ainsi que l'aménagement des espaces extérieurs attenants comprenant un accès logistique depuis l'avenue de Verdun et la future ligne du tramway, des stationnements extérieurs et les abords directs du bâtiment pour une surface totale d'environ 1 015 m² tel que précisé dans le programme de l'opération joint à la présente consultation. Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux : 4 448 835 Euros HT Contenu de la mission : missions ESQ à AOR dont EXE + OPC + mission complémentaire (CSSI). Calendrier prévisionnel : démarrage des études janvier

2027 - démarrage des travaux mars 2028 - livraison du bâtiment : juillet 2029 Nature principale : Prestation intellectuelle

Identifiant interne : S-PF-1794581

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71300000 Services d'ingénierie

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection : Avis

Critère : Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description : Autorisation spécifique ou preuve de l'appartenance à une organisation spécifique permettant de fournir le service dans le pays d'origine du candidat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Outils, usines ou équipements techniques

Description : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Effectif moyen annuel

Description : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Autres exigences économiques ou financières

Description : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner définis aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique (ou rubrique F1 du Dc1 version d'avril 2019) Preuve d'une assurance responsabilité civile pour les risques professionnels fiche n° 01 : Fiche synthétique de présentation des prestataires dûment complétée (2 pages max. dans un fichier indépendant - modèle dans Dce à télécharger). Chaque membre du groupement y mettra en avant 5 opérations en équipements publics ou privés de taille supérieure ou égale, pour lesquelles il a

assuré une mission de maîtrise d'oeuvre au cours des 5 dernières années, (en format xls) Fiche n° 02 : Fiche synthétique en format A3 recto avec les références graphiques principales que souhaite mettre en avant l'architecte ainsi qu'un encart présentant la motivation du candidat. (1 page max dans un fichier indépendant - modèle dans Dce à télécharger). Chaque référence mentionnera l'opération, le maître d'ouvrage, la mission effectuée par l'architecte et l'année de réalisation (livraison de l'ouvrage); (en format xls) Fiche n° 03 : Fiche synthétique en format A3 recto avec les performances environnementales de chaque membre du groupement (modes de déplacement du titulaire, modalités d'échanges (dématérialisation, plateforme d'échanges...), la gestion des déchets...(1 page max dans un fichier indépendant - modèle dans Dce à télécharger) (en format xls et pdf)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (cf. Dc2, rubrique F1)

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description : Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère : Références sur des services spécifiés

Description : Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1794581>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 01/06/2026

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : 6 élus titulaires de la Cao

Membres du jury : 2 personnalités invitées

Membres du jury : 4 personnes qualifiées

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : 35 000,00 euro(s) HT Le candidat ayant remis les éléments demandés recevra une prime dont le montant est indiqué au règlement de la consultation. Dans le cas où son projet serait incomplet ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur. Des échantillons ou maquettes sont exigés dans les conditions du règlement de la consultation. Le montant de la prime à verser aux candidats ayant remis des prestations répondant au programme est de 35 000 euro(s) HT (42 000 euro(s) TTC) correspondant à des prestations de niveau esquisse + (ESQ +)

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1794581>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 17/04/2026 à 11:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : BB480D70-B783-7252-35A5E52D0717099C

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Annemasse Les Voirons Agglomération

Numéro d'enregistrement : 89517

Adresse postale : Direction Patrimoine, Architecture et Infrastructures 11 avenue Emile Zola

Ville : Annemasse

Code postal : 74100

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Point de contact : TERACTION, Mandataire

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0450083100

Adresse internet : <https://www.teraction.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://agysoft.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : BB480D98-D6AC-9746-CCCC5225DACFFD2F

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : BB480DAA-99D6-9BF0-8313451AE8F7D5E7

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b1077d4c-7f8d-43c7-ad4f-e340fa61a81b - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 17/03/2026 à 01:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/03/2026