



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-27110>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **26-27110**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Morbihan Habitat (56)

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : 26S0053-Maitrise d'oeuvre pour la reconstruction sur site de l'EHPAD d'une capacité de 80 places à PENESTIN

Description : 26S0053-Maitrise d'oeuvre pour la reconstruction sur site de l'EHPAD d'une capacité de 80 places à PENESTIN

Identifiant de la procédure : c8be2788-e10d-4c14-a8a4-7e0ddc1afa3e

Identifiant interne : 26S0053

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : VANNES

Code postal : 56008

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Procédure avec négociation - articles R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : 26S0053- Maitrise d'oeuvre pour la reconstruction sur site d'un EHPAD d'une capacité de 80 places à PENESTIN.

Description : 26S0053- Maitrise d'oeuvre pour la reconstruction sur site d'un EHPAD d'une capacité de 80 places à PENESTIN.

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : VANNES

Code postal : 56000

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques : Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Proposition d'honoraires : 60 points Formule appliquée : (offre moins disante / offre du candidat) X 60 Le prix global et forfaitaire est détaillé au moyen d'une décomposition qui en indique les éléments constitutifs par cotraitant et par phase.

Critère :

Type : Qualité

Description : Critères techniques : 40 points Les candidats seront jugés sur (sur la base du dossier remis et des auditions): La qualité de la réponse architecturale (20 points) de l'équipe issue de l'appréhension du dossier. Il ne sera pas demandé aux candidats de réaliser des coupes et plans du bâtiment. Ils devront fournir un visuel, un plan de masse, volumétrie / perspective et un plan de type de logement de type T1bis. Les délais de réalisation des travaux et organisation du chantier (10 points) Le respect du programme (10 points)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : www.marchés-securisés.fr

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : www.marchés-securisés.fr

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 30/04/2026 à 13:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Un accord de confidentialité est requis : non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Instance chargée des procédures de recours Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr> Introduction des recours La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une

demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Morbihan Habitat (56)

Organisation qui traite les offres : Morbihan Habitat (56)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Morbihan Habitat (56)

Numéro d'enregistrement : 27560004700011

Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291

Ville : Vannes

Code postal : 56008

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Adresse électronique : l.hays@morbihan-habitat.fr

Téléphone : +33 297851851

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Ville : RENNES

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : +33 223212828

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : dc2a501e-c5bd-4898-91c0-8cd9f153bade - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 16/03/2026 à 14:45

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 16/03/2026