



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-26053>

Département(s) de publication : **973**

Annonce n° **26-26053**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : 2TER HABITAT (ex SIGUY-SIMKO)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Réhabilitation MS4 - Cité Zéphir bâtiment A,C et D - 130 logements

**Description** : La présente consultation concerne les travaux de réhabilitation en site occupé de 130 logements sur les collectifs A, C et D situés cité Zéphir à Cayenne.

**Identifiant de la procédure** : 0347e0dc-27d5-45ff-b922-def872710d04

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale (cpv)** : 45000000 Travaux de construction

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Cayenne

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** L'exécution du marché comporte une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire en application des dispositions des articles L2112-2 et L5132-4 du code de la commande publique.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre :** 5

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés :** 5

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Démolition (hors logement) / Fondations / Gros œuvre / Maçonnerie

**Description :** Travaux de démolition, fondations, gros œuvre, maçonnerie.

**Identifiant interne :** 1 - Démolition (hors logement) / Fondations / Gros-œuvre / Maçonnerie

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Cité Zéphir Cayenne

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2026

**Durée :** 34 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

##### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

##### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

##### Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); - référé contractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Construction métallique / Habillage de façade / Serrurerie

**Description :** Travaux de construction métallique / Habillage de façade / Serrurerie

**Identifiant interne :** 2 - Construction métallique / Habillage de façade / Serrurerie

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Cité Zéphir Cayenne

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2026

**Durée :** 34 Mois

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); - référé contractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003**

**Titre :** Charpente / Couverture / Evacuation des EP / Bardage Aluminium

**Description :** Travaux charpente / Couverture / Evacuation des EP / Bardage Aluminium

**Identifiant interne :** 3 - Charpente / Couverture / Evacuation des EP / Bardage Aluminium

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Cité Zéphir Cayenne

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/07/2026

**Durée :** 34 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); - référé contractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0004

**Titre :** Intérieur logement (macro-lot)

**Description :** Travaux d'intérieur logement scindés comme suit : 4a : Démolition / gros œuvre / Menuiseries Aluminium / Revêtement / Peinture 4b : Menuiseries Bois / faux plafonds 4c : Courants Forts / Courants Faibles 4d : Plomberie / Sanitaires / Production Eau Chaude

**Identifiant interne :** Macro lot 4 - Intérieur logement

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Cité Zéphir Cayenne

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2026

**Durée :** 34 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); - référé contractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Revêtements et peintures hors logements

**Description :** Travaux de revêtements et peintures hors logements

**Identifiant interne :** 5 - Revêtements et peintures hors logements

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45000000 Travaux de construction

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Cité Zéphir Cayenne

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/07/2026

**Durée :** 34 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Adresse des documents de marché :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://siguy.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Informations relatives aux délais de recours :** - référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile); - référé contractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : 2TER HABITAT (ex SIGUY-SIMKO)

**Numéro d'enregistrement** : 30499299300028

**Département** : SERVICE MARCHES

**Adresse postale** : 25 AVENUE LOUIS PASTEUR

**Ville** : Cayenne

**Code postal** : 97300

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

**Point de contact** : SERVICE MARCHES

**Adresse électronique** : marcia.jules@2terhabitat.fr

**Téléphone** : 0594329007

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Numéro d'enregistrement** : 130005385

**Adresse postale** : 15, avenue du Général de Gaulle

**Ville** : Cayenne

**Code postal** : 97300

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 764d949f-35cf-4e54-8b97-d34a53ae1d6d - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/03/2026 à 17:16

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/03/2026