



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-25628>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **26-25628**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ACCOMPAGNEMENT A LA RENOVATION DE L'HABITAT PRIVE ANCIEN DE VALENCIENNES METROPOLE

**Description** : Le présent accord-cadre a pour objet une mission d'accompagnement à la rénovation de l'habitat privé ancien de Valenciennes Métropole.

**Identifiant de la procédure** : 9a9240eb-9903-42b0-9f4c-c86e8a636a98

**Avis précédent** : 669661-2025

**Identifiant interne** : 2025141

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Accompagnement des propriétaires modestes et très modestes sur les programmes financés par l'Anah dans le cadre de la délégation de compétences

**Description :** Accompagnement des propriétaires modestes et très modestes sur les programmes financés par l'Anah dans le cadre de la délégation de compétences

**Identifiant interne :** 2025141-1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix, apprécié au regard de la somme du montant total € TTC du prix global et forfaitaire indiqué dans la DPGF et du montant total € TTC de la simulation de commande non communiquée : 30 %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre, appréciée au regard du contenu et de la qualité du mémoire technique fourni par le candidat, 50 % et sous-pondérée comme suit : - Sous-critère n°1 : Méthodologie et propositions en matière de communication (flyers, guides, courriers...), d'information, de conseil et d'évaluation : 20 points - Sous-critère n°2 : Méthodologie d'exécution de l'accompagnement des ménages aux travaux : 30 points

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Organisation, qualifications et expériences de l'équipe dédiée, appréciée au regard du mémoire technique fourni par le candidat : 20 %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours pour excès de pouvoir prévu à l'article R.421-1 du CJA ;

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Organisation qui signe le marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Accompagnement des propriétaires bailleurs dans des projets de travaux financés par l'Anah et assistance aux communes dans le montage de procédures coercitives de lutte contre la vacance

**Description** : Accompagnement des propriétaires bailleurs dans des projets de travaux financés par l'Anah et assistance aux communes dans le montage de procédures coercitives de lutte contre la vacance

**Identifiant interne** : 2025141-2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 4 An

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix, apprécié au regard de la somme du montant total € TTC du prix global et forfaitaire indiqué dans la DPGF et du montant total € TTC de la simulation de commande non communiquée : 30 %

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 30

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre, appréciée au regard du contenu et de la qualité du mémoire technique fourni par le candidat, 50 % et sous-pondérée comme suit : - Sous-critère n°1 : Méthodologie et propositions en matière de communication, d'information, de conseil et d'évaluation : 20 points - Sous-critère n°2 : Méthodologie d'exécution de l'accompagnement des propriétaires bailleurs :

15 points - Sous-critère n°3 : Méthodologie d'exécution des procédures coercitives : état d'abandon manifeste, bien sans maître, opération de restauration immobilière... : 15 points

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 50

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Organisation, qualifications et expériences de l'équipe dédiée, appréciée au regard du mémoire technique fourni par le candidat : 20 %

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 20

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours** : voir documents de la consultation

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Organisation qui signe le marché** : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Accompagnement des copropriétés dans leurs programmes de rénovation

**Description** : Accompagnement des copropriétés dans leurs programmes de rénovation

**Identifiant interne** : 2025141-3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71314300 Services de conseil en rendement énergétique

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 An

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix, apprécié au regard de la somme du montant total € TTC du prix global et forfaitaire indiqué dans la DPGF et du montant total € TTC de la simulation de commande non communiquée : 30 %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre, appréciée au regard du contenu et de la qualité du mémoire technique fourni par le candidat, 45 % et sous-pondérée comme suit : - Sous-critère n°1 : Méthodologie et propositions en matière de communication (flyers, guides, courriers...), d'information, de conseil et d'évaluation : 15 points - Sous-critère n°2 : Méthodologie d'exécution des diagnostics techniques, sociaux, financiers, juridiques et de gestion ainsi que des dossiers d'accompagnement aux travaux en copropriétés : 30 points

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 45

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Organisation, qualifications et expériences de l'équipe dédiée, appréciée au regard du mémoire technique fourni par le candidat : 25 %

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 25

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

### **Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Recours pour excès de pouvoir prévu à l'article R.421-1 du CJA ;

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Organisation qui signe le marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 0 Euro**

### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 0 Euro**

### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** URBANIS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre pour le lot 1 de URBANIS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 2,840,800 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025141-2

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 12/12/2025

**Date de conclusion du marché :** 04/03/2026

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 0 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** URBANIS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre pour le lot 2 de URBANIS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 1,279,960 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025141-3

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 12/12/2025

**Date de conclusion du marché :** 04/03/2026

**Organisation qui signe le marché : COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
VALENCIENNES METROPOLE**

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 0 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** URBANIS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre pour le lot 3 de URBANIS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**Valeur de l'offre :** 740,000 Euro

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025141-1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 12/12/2025

**Date de conclusion du marché :** 04/03/2026

**Organisation qui signe le marché :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
VALENCIENNES METROPOLE

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION VALENCIENNES METROPOLE

**Numéro d'enregistrement :** 24590116000011

**Adresse postale :** 2 place de l'hôpital général

**Ville :** Valenciennes

**Code postal :** 59300

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** service marchés publics

**Adresse électronique :** marchespublics@valenciennes-metropole.fr

**Téléphone :** +33 327096120

**Adresse internet :** <https://marchespublics596280.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement :** 17590003400026

**Adresse postale :** 5 rue geoffroy st hilaire

**Ville :** Lille

**Code postal :** 59000

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Adresse internet :** <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** URBANIS

**Taille de l'opérateur économique :** Moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 347582231

**Adresse postale :** 48 Avenue Foch

**Ville :** MARQ EN BAROEUL

**Code postal :** 59700

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** e0012495-38bd-45bf-8608-2c47e12d5c6c - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 12/03/2026 à 11:05

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français