



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-24872>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **26-24872**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : AURAY QUIBERON TERRE ATLANTIQUE

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et l'extension du centre aquatique Alré'o à Auray

Description : La présente consultation vise à l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre en réhabilitation de bâtiment relevant du champ d'application des dispositions du livre IV de la deuxième partie du Code de la Commande Publique (CCP) pour la réalisation de l'opération décrite ci-après. L'objectif de cette opération est d'augmenter les capacités d'exploitation et d'accueil de l'équipement tout au long de l'année et de développer les prestations du centre aquatique tout en optimisant son impact environnemental. Une première étude de préprogrammation a permis, à l'issue de l'examen de plusieurs scénarios, d'arrêter les enjeux et le préprogramme de l'opération définis comme ceci : - Reprogrammation de l'accueil (banque et bureau d'accueil), - Extension de la zone administrative personnel, - Rénovation des vestiaires sanitaires douches, - Optimisation de certains espaces de la halle de bassin. Dont remplacement du toboggan, - Reprogrammation et extension de balnéo, - Création d'un bassin nordique (25x15m, 6 couloirs, prof 1,30m à 1,80m, en inox), - Création d'une plage aqualudique extérieure, - Aménagement technique et environnemental du site, - Amélioration de la performance énergétique du site. La mission de maîtrise d'oeuvre, dont le contenu exhaustif est précisé dans le CCTP, est composée des éléments ci-dessous. La mission de base, dont le contenu est défini aux articles R. 2431-5 et R. 2431-20 à R. 2431-23 du code de la commande publique, incluant le visa des études d'exécution partielles selon la décomposition suivante : - Études d'avant-projet sommaire (APS). - Études d'avant-projet définitif (APD). En particulier, les études d'avant-projet comprennent l'établissement des dossiers et les consultations relevant de la compétence de la maîtrise d'oeuvre et nécessaires à l'obtention du permis de construire et des autres autorisations administratives, ainsi que l'assistance au maître d'ouvrage au cours de leur instruction. - Études de projet (PRO). - Assistance pour la passation des marchés publics

de travaux (AMT). - Conformité et Visa d'exécution. - Direction de l'exécution des travaux (DET). - Assistance aux opérations de réception (AOR) et pendant la période de garantie de parfait achèvement. Le contenu de ces éléments de mission est défini aux articles R. 2431-1 et suivants du Code de la commande publique. La mission comprend par ailleurs les missions complémentaires suivantes : - Diagnostic (article R. 2431-19 du code de la commande publique) (DIAG), - Visa partiel et études d'exécution (EXE) totale sur les lots fluides (traitement d'air, traitement d'eau, plomberie, chauffage, ventilation, courant fort, courant faible). (La mission VISA sur ces mêmes lots est à déduire du montant des honoraires), - Etudes complètes de synthèse (SYN) de la mission EXE sur l'ensemble des lots, - Elaboration des quantitatifs (DQD) (sans étude d'EXE, hors fluides), - Coordination des Systèmes Sécurité Incendie (CSSI). L'enveloppe prévisionnelle des travaux est estimée à 5 750 000 euros HT en date de valeur mai 2025.

Identifiant de la procédure : dea4705d-a6bf-41ac-861f-15bad1e46918

Identifiant interne : AQTA_FORM_2025_12

Type de procédure : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Place de l'Europe - Porte Océane

Ville : Auray

Code postal : 56400

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 750,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Marché de maîtrise d'oeuvre engagé selon la procédure avec négociation dans le cadre des articles L2124-3, R2124-3 3°, R2161-12 à R2161-20, R. 2172-2.1, L2430-1 et suivants, R2172-1, R2431-5, R2431-19 à R2431-23 du Code de la Commande publique. Le contrat est consultable dans le respect des secrets protégés par la loi sur demande écrite adressée au service Commande publique de la Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique à l'adresse suivante : marches.publics@auray-quiberon.fr La demande écrite devra identifier le demandeur personne juridique et personne physique qui devra pouvoir justifier de son identité lors de la consultation. La consultation du marché se déroulera, sur rendez-vous, (sauf jours fériés) de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30 du lundi au jeudi et de 8h30 à 12h et de 13 h30 à 16h30 le vendredi à l'adresse : Communauté de communes Auray Quiberon Terre Atlantique - espace Tertiaire Porte Océane - rue du Danemark - B.P. 70447 - 56404 Auray Cedex.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension du centre aquatique Alré'o à Auray

Description : Compétences exigées : Le candidat réunira impérativement les compétences suivantes : - Architecture et architecture d'intérieur, - Études techniques en fluides : thermique / fluides / traitement des eaux de baignade / traitement d'air / électricité et automatisme, - Ingénierie environnementale en bâtiments durables démontrant une compétence dans la performance énergétique des équipements sportifs de type piscine, complexe aqua ludique, - Gestion technique de bâtiment (GTB), - Economie de la construction, - Etudes techniques en structure, - Etudes techniques en traitement acoustique, - Ingénierie synthèse technique, - Etudes techniques en Coordination SSI, - VRD et Paysage. Ces différentes compétences peuvent être portées par une ou plusieurs personne(s) physique(s) ou morale(s). En application de l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture, la participation est réservée aux candidats qui présentent, soit à titre individuel, soit à travers un cotraitant du groupement, un architecte ou une société d'architecture répondant aux conditions définies par l'article 2 ou à l'article 10-1 de la loi du 3 janvier 1977 précitée.

Identifiant interne : AQTA_FORM_2025_12

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Place de l'Europe - Porte Océane

Ville : Auray

Code postal : 56400

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 36 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 750,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :**Type :** Qualité**Description :** Valeur technique**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)**Nombre critère d'attribution :** 60**Critère :****Type :** Prix**Description :** Prix des prestations**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)**Nombre critère d'attribution :** 40**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Rennes

Informations relatives aux délais de recours : La présente procédure avec négociation pourra faire l'objet : - d'un référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA et R. 551-7 à R. 551-10, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - d'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout tiers dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. - Le requérant est recevable à former un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat. Les personnes lésées par le contrat ou sa passation, peuvent introduire un recours en indemnisation après avoir effectué, le plus souvent, une demande préalable auprès de la personne publique. Au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale.

Organisation qui signe le marché : AURAY QUIBERON TERRE ATLANTIQUE**Section 6 - Résultats****Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 685,400 Euro**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom de la partie appelante : Offre du groupement ATELIER PERINET-MARQUET ET ASSOCIES (AP-MA ARCHITECTURE) / NOMADE ARCHITECTES / SOJA INGENIERIE / SIGMA ACOUSTIQUE / CBETON

Chef de file du soumissionnaire : ATELIER PERINET-MARQUET ET ASSOCIES (AP-MA ARCHITECTURE) (Mandataire du groupement)

Nom officiel : NOMADE ARCHITECTES (Cotraitant 1), SOJA INGENIERIE (Cotraitant 2), SIGMA ACOUSTIQUE (Cotraitant 3), CBETON (Cotraitant 4)

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre du groupement ATELIER PERINET-MARQUET ET ASSOCIES (AP-MA ARCHITECTURE) / NOMADE ARCHITECTES / SOJA INGENIERIE / SIGMA ACOUSTIQUE / CBETON

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 685,400 Euro

L'offre a été classée : oui

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 26.019

Titre : Marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et l'extension du centre aquatique Alré'o à Auray

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 19/02/2026

Date de conclusion du marché : 04/03/2026

Organisation qui signe le marché : AURAY QUIBERON TERRE ATLANTIQUE

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : AURAY QUIBERON TERRE ATLANTIQUE

Numéro d'enregistrement : 20004312300013

Adresse postale : Communauté de communes - Espace tertiaire Porte Océane - Rue du Danemark

Ville : Auray Cedex

Code postal : 56404

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Point de contact : Monsieur le Président

Adresse électronique : marches.publics@auray-quiberon.fr

Téléphone : 0297291869

Adresse internet : <http://www.auray-quiberon.fr>

Profil de l'acheteur : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 3, Contour de la Motte - Hôtel de Bizien, CS44416

Ville : Rennes

Code postal : 35044

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Adresse internet : <http://rennes.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : ATELIER PERINET-MARQUET ET ASSOCIES (AP-MA ARCHITECTURE) (Mandataire du groupement)

Taille de l'opérateur économique : **Micro, petite ou moyenne**

Numéro d'enregistrement : 795 177 344 00020

Adresse postale : 11, rue Dumont d'Urville – CS91312

Ville : Rouen Cedex 1

Code postal : 78178

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0004

Nom officiel : NOMADE ARCHITECTES (Cotraitant 1)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 439 439 936 00105

Adresse postale : 9 rue de Domrémy –

Ville : PARIS

Code postal : 75013

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SOJA INGENIERIE (Cotraitant 2)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 504 000 795 00048

Adresse postale : 11, rue Dumont d'Urville

Ville : Rouen

Code postal : 76000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0006

Nom officiel : SIGMA ACOUIQUE (Cotraitant 3)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 518 169 347 00037

Adresse postale : 12 avenue Jean Monet

Ville : Rodez

Code postal : 12000

Subdivision pays (NUTS) : Aveyron (FRJ22)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

8.1 ORG-0007

Nom officiel : CBETON (Cotraitant 4)

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 524 928 314 00045

Adresse postale : 14, rue de la Brasserie

Ville : Nantes

Code postal : 44100

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : f92dbaa3-7e5c-4484-8362-bec9d905d9fd - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/03/2026 à 16:41

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/03/2026