



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-24323>

Département(s) de publication : **69**

Annonce n° **26-24323**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté de communes de la Vallée du Garon

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : APPEL À SOURCING « SONDAGE DE L'INTÉRÊT DES OPÉRATEURS ÉCONOMIQUES POUR UNE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC RELATIF A UN TIERS-LIEU DEDIE AU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA VALLEE DU GARON »

Description : La communauté de communes de la vallée du Garon organise une démarche de sourcing dans le cadre de la future délégation de service public relatif à un tiers-lieu dédié au développement économique. Cette démarche ne constitue pas un appel public à concurrence préalable à l'attribution d'un contrat de la commande publique ni une consultation au sens du code de la commande publique. La CCVG organise une démarche de sourcing et d'appel à compétence pour : - identifier les potentiels candidats intéressés par l'exploitation d'un tiers-lieu dédié au développement économique et faire connaître plus largement le projet - échanger avec ces candidats sur les conditions et caractéristiques pouvant faciliter la réussite du projet et leur candidature à une éventuelle consultation. - engager une démarche de pédagogie autour de la procédure publique qui va suivre. Le sourcing débute par une phase écrite, les entreprises sont invitées à compléter le cadre de sourcing joint à l'avis et à le remettre via la plateforme AWS dans le délai imparti. Des entretiens de sourcing pourront éventuellement être organisés en fonction des retours écrits remis par les entreprises

Identifiant de la procédure : f50c4b85-64e6-4f61-9767-2f9d12104917

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75112000 Services administratifs relatifs aux activités des entreprises

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79951000 Services d'organisation de séminaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La future Dsp couvrira différents domaines (allotissement possiblement envisagé) : espace de coworking et d'animation économique, location de bureau, gestion du bâtiment, espace de restauration au Rdc et espace évènementiel en rooftop... Les discussions avec les opérateurs pourront donc porter sur tout ou partie de ces sujets au regard de votre expertise : - Le positionnement stratégique du village économique - Le modèle économique du coworking - L'organisation de l'offre de bureaux opérés - Capacité à gérer l'espace restauration et évènementiel - Les activités proposées pour l'animation du lieu - Les modalités de la gestion immobilière - L'organisation et le volume des ressources humaines nécessaires - Le modèle contractuel et le risque supporté - Les modalités d'exploitation de la restauration Le détail des modalités de réponse au présent sourcing est contenu au sein du Règlement sourcing joint à la présente publicité

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : APPEL À SOURCING « SONDAGE DE L'INTÉRÊT DES OPÉRATEURS ÉCONOMIQUES POUR UNE DELEGATION DE SERVICE PUBLIC RELATIF A UN TIERS-LIEU DEDIE AU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA VALLEE DU GARON »

Description : La communauté de communes de la vallée du Garon organise une démarche de sourcing dans le cadre de la future délégation de service public relatif à un tiers-lieu dédié au développement économique. Cette démarche ne constitue pas un appel public à concurrence préalable à l'attribution d'un contrat de la commande publique ni une consultation au sens du code de la commande publique. La CCVG organise une démarche de sourcing et d'appel à compétence pour : - identifier les potentiels candidats intéressés par l'exploitation d'un tiers-lieu dédié au développement économique et faire connaître plus largement le projet - échanger avec ces candidats sur les conditions et caractéristiques pouvant faciliter la réussite du projet et leur candidature à une éventuelle consultation. - engager une démarche de pédagogie autour de la procédure publique qui va suivre. Le sourcing débute par une phase écrite, les entreprises sont invitées à compléter le cadre de sourcing joint à l'avis et à le remettre via la plateforme AWS dans le délai imparti. Des entretiens de sourcing pourront éventuellement être organisés en fonction des retours écrits remis par les entreprises

Identifiant interne : S-PF-1791168

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 75112000 Services administratifs relatifs aux activités des entreprises

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79951000 Services d'organisation de séminaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/09/2027

Durée : 120 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1791168>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1791168>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 03/04/2026 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Recours susceptibles d'être formés auprès du Tribunal administratif compétent : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (art. L551-1 et s. Code de justice administrative) - Le cas échéant référé contractuel après signature du contrat (art. L551-13 et s. Code de justice administrative) - Recours en validité du contrat par les tiers au contrat un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté de communes de la Vallée du Garon

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 44BFF8D4-FEA9-0C89-A144A0931F04E1AB

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Communauté de communes de la Vallée du Garon

Numéro d'enregistrement : 51271

Adresse postale : Parc d'activités de Sacuny 262 rue Barthélémy Thimonnier

Ville : Brignais

Code postal : 69530

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Point de contact : GAUQUELIN Françoise

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0472313899

Adresse internet : <http://www.ccvalléedugaron.com>

Profil de l'acheteur : <http://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Communauté de communes de la Vallée du Garon

Numéro d'enregistrement : 44BFF949-97FE-453F-923CD9EDC8E8470E

Adresse postale : Parc d'activités de Sacuny 262 rue Barthélémy Thimonnier

Ville : Brignais

Code postal : 69530

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Point de contact : Véronique Carrier

Adresse électronique : v.carrier@cc-valleedugaron.fr

Téléphone : 0775227350

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement : 44BFF95A-BA54-3188-5FF7A7FF558C401B

Adresse postale : 184, rue Duguesclin

Ville : Lyon

Code postal : 69433

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lyon@juradm.fr

Téléphone : 0478141010

Télécopieur : 0478141065

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d2a95825-3094-451c-b44a-5cccb8cdb1c1 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 09/03/2026 à 18:37

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/03/2026