



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-23266>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **26-23266**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel :** SEMAPA

**Forme juridique de l'acheteur :** Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur :** Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre architecturale, paysagère et technique - Aménagements de surface de la rue Bruneseau et inversion du schéma de circulation du secteur Bruneseau Nord - ZAC Paris Rive Gauche

**Description :** La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre architecturale, paysagère et urbaine portant sur la conception et le suivi de la réalisation des aménagements de surface de la rue Bruneseau et de l'inversion du schéma de circulation du secteur Bruneseau Nord de la ZAC Paris Rive Gauche à Paris dans le 13ème arrondissement.

**Identifiant de la procédure :** e6219a98-a7dd-4e78-9554-3d195b0950ae

**Identifiant interne :** M26-02737

**Type de procédure :** Ouverte

**La procédure est accélérée :** non

**Principales caractéristiques de la procédure :** Conformément à l'article R. 2132-12 du Code de la commande publique, l'annexe n°18 du CCTP relative au projet Bruneseau Seine est considérée comme strictement confidentielle. Cette annexe ne sera pas diffusée avec le Dossier de Consultation. Les candidats souhaitant en prendre connaissance devront : - Signer préalablement une clause de confidentialité (annexe n°1 du RC) engageant le candidat et ses collaborateurs à ne pas divulguer, reproduire ou utiliser l'information à d'autres fins que la préparation de leur offre jointe dans le présent Dossier de Consultation ; - Envoyer la clause signée par un représentant du candidat aux adresses suivantes : lcharnay@semapa.fr ainsi que achansard@semapa.fr afin de recevoir l'annexe précitée ; - S'engager à restituer ou détruire l'annexe à l'issue de l'analyse et des courriers d'intention d'attribuer ou de rejet, selon les

instructions du maître d'ouvrage. Le non-respect de cette clause pourra entraîner l'exclusion du candidat du processus de consultation et pourra engager sa responsabilité.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Le présent marché est passé en appel d'offres ouvert conformément aux articles R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un marché à prix global et forfaitaire. Il n'est pas prévu de décomposition en lot. Le marché n'est pas alloti. Les raisons sont indiquées dans le RC. Les prestations sont en revanche décomposées en une tranche ferme et huit tranches optionnelles. Les candidats sont informés que le marché sera passé avec un candidat individuel ou un groupement solidaire. Si le candidat retenu s'est présenté sous la forme d'un groupement conjoint, il devra obligatoirement, modifier la forme de son groupement dans le cadre d'une mise au point avant la notification du marché. En cas de groupement, le mandataire du groupement sera obligatoirement désigné dès la candidature. Le groupement devra être composé a minima : - d'un bureau d'étude technique (mandataire du groupement) couvrant l'ensemble des compétences nécessaires à l'étude et à la réalisation du projet ; d'un concepteur d'espaces publics (architecte et/ou paysagiste) garant de la qualité et de la cohérence des espaces plantés. Selon l'appréciation du candidat, le groupement pourra également se composer d'un éclairagiste-concepteur lumière. Il est précisé que le groupement devra avoir des compétences en économie de la construction, en ingénierie environnementale (performance environnementale, faible empreinte carbone, prise en compte de la biodiversité) et de gestion des eaux pluviales (infiltration, valorisation paysagère, désimperméabilisation). Les échanges se font pas le biais de la plateforme [emarchespublics.com](http://emarchespublics.com)

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché de maîtrise d'oeuvre architecturale, paysagère et technique - Aménagements de surface de la rue Bruneseau et inversion du schéma de circulation du secteur Bruneseau Nord - ZAC Paris Rive Gauche

**Description :** La présente consultation concerne la mission de maîtrise d'oeuvre architecturale, paysagère et urbaine portant sur la conception et le suivi de la réalisation des aménagements de surface de la rue Bruneseau et de l'inversion du schéma de circulation du secteur Bruneseau Nord de la ZAC Paris Rive Gauche à Paris dans le 13ème arrondissement.

**Identifiant interne :** M26-02737

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Autre durée :** Illimité

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** VALEUR TECHNIQUE

**Description :** apprécié au regard du dossier justificatif, en termes de : - Compréhension du site, des enjeux et du contexte, notamment : o Compréhension du site et de ses enjeux urbains, paysagers, techniques, patrimoniaux et réglementaires, de la capacité à analyser et intégrer la multiplicité et la complexité des interfaces (réseaux, flux, usages, riverains, exploitants, partenaires institutionnels...). (15 points) o Pertinence de la méthodologie proposée pour anticiper, coordonner et gérer ces interfaces tout au long de l'opération, ainsi que de la qualité de l'approche du phasage des travaux en lien avec les contraintes de continuité de service, de sécurité, d'accès et de maintien des usages, en intégrant les impacts environnementaux ainsi que les prescriptions de développement durable dans la définition des solutions et du calendrier. (10 points) - Pertinence de l'analyse de l'AVP de la rue Bruneseau réalisé en 2021 et des modifications majeures à intégrer (abandon du redressement du tracé de la rue, évolution des contraintes de circulation notamment VL/PL et pistes cyclables, modification du revêtement, évolution du projet Bruneseau Seine...), ainsi que des premières intentions pour faire évoluer le projet et répondre aux différentes contraintes (découlant notamment des modifications de programme par rapport au précédent AVP) et ambitions en termes de contraintes techniques, de fonctionnalité, de qualité paysagère ainsi que de phasage de la réalisation. (10 points) - Pertinence des orientations de projet proposées et propositions innovantes, notamment termes de qualité environnementale, de développement durable, de végétalisation et de gestion intégrée des eaux pluviales (10 points) - Moyens humains et techniques alloués à la mission, organisation fonctionnelle de

l'équipe et méthodologie mise en oeuvre pour fournir les prestations demandées en phase étude et travaux (10 points) - Adéquation du planning avec les délais opérationnels, dispositions pour respecter les délais (5 points)

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** apprécié sur la base du montant des annexes n°3 et 4 de l'A.E.

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10704\\_1144428.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1144428.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.semapa.emarchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 17/04/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Paris

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel prévu aux articles 2 à 4 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et ne pouvant être exercé qu'avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles 11 à 20 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article 1441-3 I. du Code de procédure civile.

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SEMAPA

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Paris

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SEMAPA

**Numéro d'enregistrement :** 70201772400072

**Adresse postale :** 69/71 RUE DU CHEVALERET

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75013

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** psauvet@semapa.fr

**Téléphone :** +33 144062000

**Profil de l'acheteur :** <https://semapa.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 17750111101763

**Adresse postale :** Parvis du tribunal de Paris

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75017

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0000

**Nom officiel :** DEMATIS

**Numéro d'enregistrement :** 45072478600030

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75015

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@dematis.com

**Téléphone :** +33 172365548

**Adresse internet :** www.dematis.com

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** b7349900-9b1d-4f94-af14-5131378859ff - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 06/03/2026 à 09:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 06/03/2026