



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-22953>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **26-22953**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Nogent Perche Habitat (28)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 30 logements sociaux sur un terrain libre de la commune de Nogent le Rotrou (28)

**Description** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 30 logements sociaux sur un terrain libre de la commune de Nogent le Rotrou (28)

**Identifiant de la procédure** : e18682af-66a1-4290-bffe-2d89f8d6f196

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71300000 Services d'ingénierie

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 30 logements sociaux sur un terrain libre de la commune de Nogent le Rotrou (28)

**Description** : La présente consultation a pour objet la désignation d'un maître d'oeuvre pour la construction de 30 logements à Nogent le Rotrou. Mission de maîtrise d'oeuvre de type Loi MOP complète  
Détail des éléments de mission confiés au maître d'oeuvre :  
•Etude de conception (ESQ, APS, APD, PRO, DCE)  
•Assistance à la passation des contrats de travaux (ACT)  
•VISA, DET, AOR  
La mission intègre la prise en compte :  
•D'un dénivelé important du terrain  
•De la situation en zone soumise à avis ABF  
•Des exigences liées au logement social (qualité d'usage, sobriété énergétique, maîtrise des coûts)  
Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Il est précisé que les marchés de NOGENT PERCHE HABITAT sont des contrats privés de la Commande Publique.  
Conditions particulières d'exécution :  
•L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.  
•La durée du marché est une durée prévisionnelle.  
•Aucune avance prévue.  
•Les prix sont fermes.

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : rue de la Fuye

**Ville** : Nogent le Rotrou

**Code postal** : 28400

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 36 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique (60%)

**Description** : Valeur technique (60%)

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix des prestations (40%)

**Description** : Prix des prestations (40%)

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : cf-rc

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Les recours peuvent être exercés selon les voies et délais suivants : – Référé précontractuel : jusqu'à la signature du marché (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative). – Référé contractuel : dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou 6 mois après la signature si aucun avis d'attribution n'a été publié (articles L.551-13 et suivants du CJA).

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché** : Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui exécute le paiement** : Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui signe le marché** : Nogent Perche Habitat (28)

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 310,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Nom officiel** : SCOP ATELIER 15

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : 25/835

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0001

**Valeur de l'offre** : 310,000 Euro

**Sous-traitance** : Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 25/835

**Date de conclusion du marché :** 12/02/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Nogent Perche Habitat (28)

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 16

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Nogent Perche Habitat (28)

**Numéro d'enregistrement :** 27280004600018

**Adresse postale :** 14 rue du Champ Bossu BP 10 021

**Ville :** Nogent le Rotrou Cedex

**Code postal :** 28402

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** oph.direction@nogent-perche-habitat.fr

**Téléphone :** +33 237521528

**Télécopieur :** +33 237528550

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

**8.1 ORG-0003**

**Nom officiel :** Tribunal administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : 174 500 058 00022

**Adresse postale** : 28 rue de la Bretonnerie 45057 ORLEANS CEDEX 1

**Ville** : Orléans Cédex

**Code postal** : 45057

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure-et-Loir ( FRB02 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : +33 023877590

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : SCOP ATELIER 15

**Numéro d'enregistrement** : 481 750 883 00029

**Adresse postale** : 43 Quater rue Antoine Thomas

**Ville** : Ivry-sur-Seine

**Code postal** : 94200

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : atelier15.ivry@gmail.com

**Téléphone** : +33 146712123

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 7b5cc6cd-00a0-4e4e-8f02-18221fce8c9f - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 05/03/2026 à 15:08

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 05/03/2026