



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-22711>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **26-22711**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Région Hauts-de-France

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Prestations d'une Agence immobilière ou d'intermédiation immobilière pour la vente de biens immobiliers de la Région Hauts-de-France (5 lots)

Description : Les maxi sont exprimés en quantité dans les documents de la consultation.

L'accord-cadre comprend une part forfaitaire et une part sur bons de commande au fur et à mesure des besoins. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les montants estimatifs sont indicatifs ; ils comprennent les périodes de reconduction et les prestations similaires. Part forfaitaire : elle porte sur la vente des biens couverts par le lot concerné . Part sur bons de commande : commande d'estimations hors mandat (3 maximum par période de 12 mois), vente d'autres biens (3 maximum par période de 12 mois) Mandat semi-exclusif Commissions exclusivement à la charge des acquéreurs Prestations attendues: recherche proactive d'acquéreurs, conseils, estimations Lots : un même candidat pourra se voir attribuer au plus 2 lots Valeur estimée sur 4 ans pour les 5 lots : 407 200 euro(s) (la vente des biens listés pour la part forfaitaire doit être menée dès la notification du marché)

Identifiant de la procédure : ee244c89-9155-420b-b9d3-ccf870551fe0

Identifiant interne : 2025-0183

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 407,200 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Consultation du marché : Les pièces du marché sont consultables sur demande écrite (adresse en entête du présent avis ou contactachatpublic@hautsdefrance.fr), sous réserve de l'occultation des informations couvertes par un secret protégé par la loi (articles L. 311-1 et s. du Crpa). Voies et délais de recours : - Référé contractuel (articles L. 551-13 et s. Cja) : dans un délai de 31 jours à compter de la publication du présent avis, devant le Tribunal administratif de Lille (cf. coordonnées supra) - Recours en contestation de validité du contrat (Ce, 4 avril 2014, Tarn-et-Garonne) : dans un délai de 2 mois à compter de la publication du présent avis, devant le Tribunal administratif de Lille

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Vente de biens immobiliers de prestige sur Lille

Description : mandat semi-exclusif, recherche proactive d'acquéreurs, conseils, estimations, frais à la charge des acquéreurs Montant HT estimé du lot pour la durée totale du contrat : 93 000,00 Euro(s) H.T. Les seuils sont exprimés en quantité au sein des documents de la consultation

Identifiant interne : 01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/02/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Période ferme de 12 mois à compter de la date de notification du marché Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du Ccp (cahier des clauses particulières)

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 588813-2025

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Coût Global

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Vente de biens immobiliers sur Lille

Description : mandat semi-exclusif, recherche proactive d'acquéreurs, conseils, estimations, frais à la charge des acquéreurs Montant HT estimé du lot pour la durée totale du contrat : 117 000,00 Euro(s) H.T. Les seuils sont exprimés en quantité au sein des documents de la consultation

Identifiant interne : 02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/02/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Période ferme de 12 mois à compter de la date de notification du marché Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du Ccp (cahier des clauses particulières)

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 588813-2025

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Coût Global

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Vente de biens immobiliers de prestige sur Amiens

Description : mandat semi-exclusif, recherche proactive d'acquéreurs, conseils, estimations, frais à la charge des acquéreurs Montant HT estimé du lot pour la durée totale du contrat : 82 250,00 Euro(s) H.T. Les seuils sont exprimés en quantité au sein des documents de la consultation

Identifiant interne : 03

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/02/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Période ferme de 12 mois à compter de la date de notification du marché Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du Ccp (cahier des clauses particulières)

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 588813-2025

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Coût Global

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Vente de biens immobiliers sur Amiens

Description : mandat semi-exclusif, recherche proactive d'acquéreurs, conseils, estimations, frais à la charge des acquéreurs Montant HT estimé du lot pour la durée totale du contrat : 84 450,00 Euro(s) H.T. Les seuils sont exprimés en quantité au sein des documents de la consultation

Identifiant interne : 04

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/02/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Période ferme de 12 mois à compter de la date de notification du marché Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du Ccp (cahier des clauses particulières)

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 588813-2025

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Coût Global

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Vente de biens immobiliers sur Saint Omer

Description : mandat semi-exclusif, recherche proactive d'acquéreurs, conseils, estimations, frais à la charge des acquéreurs Montant HT estimé du lot pour la durée totale du contrat : 30 500,00 Euro(s) H.T. Les seuils sont exprimés en quantité au sein des documents de la consultation

Identifiant interne : 05

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70300000 Services d'agence immobilière prestés pour le compte de tiers

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 02/02/2026

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Période ferme de 12 mois à compter de la date de notification du marché Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du Ccp (cahier des clauses particulières)

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations relatives aux avis antérieurs :

Identifiant de l'avis antérieur : 588813-2025

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Coût

Description : Coût Global

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 407,200 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 407,200 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BNP PARIBAS REAL ESTATE ADVISORY FRANCE

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 93,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202613922

Titre : Vente de biens immobiliers de prestige sur Lille

Date de conclusion du marché : 17/02/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 407,200 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BNP PARIBAS REAL ESTATE ADVISORY FRANCE

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0002

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur de l'offre : 117,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202613923

Titre : Vente de biens immobiliers sur Lille

Date de conclusion du marché : 17/02/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 407,200 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SERGIC ENTREPRISES

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0003

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur de l'offre : 82,250 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202613924

Titre : Vente de biens immobiliers de prestige sur Amiens

Date de conclusion du marché : 06/02/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 407,200 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SERGIC ENTREPRISES

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0004

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0004

Valeur de l'offre : 84,450 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202613925

Titre : Vente de biens immobiliers sur Amiens

Date de conclusion du marché : 06/02/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0005

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 407,200 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : BOULISSIERE

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0005

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0005

Valeur de l'offre : 30,500 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 202613926

Titre : Vente de biens immobiliers sur Saint Omer

Date de conclusion du marché : 06/02/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 6551CCE6-CD90-4B7E-4E4125472FB76804

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Région Hauts-de-France

Numéro d'enregistrement : 67188

Adresse postale : 151, avenue du Président Hoover

Ville : Lille

Code postal : 59555

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Point de contact : BERTRAND Xavier

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0374270000

Adresse internet : <https://www.hautsdefrance.fr/marches-publics-appels-d-offres/>

Profil de l'acheteur : <https://agysoft.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 6551CD32-F11A-C333-DC0C189102E04003

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs62039

Ville : Lille

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : 0359542342

Télécopieur : 0359542445

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 6551CD69-B030-B280-7643605EC643127A

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs62039

Ville : Lille

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : 0359542342

Télécopieur : 0320631347

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : BNP PARIBAS REAL ESTATE ADVISORY FRANCE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1701548-1-1-1

Adresse postale : 213 Boulevard De Turin

Ville : Lille

Code postal : 59777

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : BNP PARIBAS REAL ESTATE ADVISORY FRANCE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1701548-1-2-1

Adresse postale : 213 Boulevard De Turin

Ville : Lille

Code postal : 59777

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0007

Nom officiel : SERGIC ENTREPRISES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1701548-1-3-1

Adresse postale : 6 Rue Konrad Adenauer

Ville : Wasquehal

Code postal : 59290

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0003

8.1 ORG-0008

Nom officiel : SERGIC ENTREPRISES

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1701548-1-4-1

Adresse postale : 6 Rue Konrad Adenauer

Ville : Wasquehal

Code postal : 59290

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0004

8.1 ORG-0009

Nom officiel : BOULISSIERE

Taille de l'opérateur économique : Grande

Numéro d'enregistrement : 1701548-1-5-1

Adresse postale : Piste De St Eli - Pk 8 - Bp 24

Ville : Sinnamary

Code postal : 97315

Subdivision pays (NUTS) : Guyane (FRY30)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0005

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : b4c62e2f-50b3-49a1-9c01-c505ac6573b1 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 05/03/2026 à 10:29

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/03/2026