



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-22387>

Département(s) de publication : **20A, 20B**

Annonce n° **26-22387**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : 27200001900047

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Mission partielle de Maîtrise d'oeuvre et d'OPC relative aux travaux de réhabilitation des résidences Chiosella et Nivaggiolo à Figari

Description : Le présent marché sera confié à un groupement de maîtrise d'oeuvre composé à minima d'un architecte inscrit à l'Ordre des Architectes, et d'un bureau d'études spécialisé en fluides et thermique. La réhabilitation envisagée permettra de répondre aux principales exigences en matière d'amélioration énergétique du bâti (performance énergétique, confort d'usage, diminution des charges énergétiques) : Diminution des déperditions thermiques par une isolation performante pour limiter les besoins de chauffage des bâtiments, mise en place d'équipements de chauffage et ventilation très économes en énergie, et recours à une énergie renouvelable.

Identifiant de la procédure : d2006d74-1d2e-4a95-be18-a513d37b777f

Avis précédent : 7d39f3dc-78a1-4469-9db9-fd96634830ab-01

Identifiant interne : 202505071715

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Informations complémentaires : Commune de Figari

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission partielle de Maîtrise d'oeuvre et d'OPC relative aux travaux de réhabilitation des résidences Chiosella et Nivaggiolo à Figari

Description : Le présent marché sera confié à un groupement de maîtrise d'oeuvre composé à minima d'un architecte inscrit à l'Ordre des Architectes, et d'un bureau d'études spécialisé en fluides et thermique. Le projet concerne la réhabilitation des 86 logements locatifs sociaux des résidences Chiosella et Nivaggiolo à Figari. Au fil du temps les bâtiments se sont dégradés. L'objectif de la rénovation est donc de palier aux pathologies des bâtiments tout en améliorant le confort rendu aux usagers.

Identifiant interne : 01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Informations complémentaires : Commune de Figari

5.1.3 Durée estimée

Durée : 32 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : La valeur technique est évaluée au regard de trois sous critères : La méthodologie proposée pour l'exécution des prestations (50 %), les moyens humains affectés à la conduite de l'opération (30 %) et les références équivalentes (20 %).

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 60

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution seuil : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bastia

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel dans un délai de 11 jours avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : 27200001900047

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Bastia

Organisation qui signe le marché : 27200001900047

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 242,697.7 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : Madotto et Associes SARL

Nom officiel : SINETIC SARL

Offre :

Identifiant de l'offre : 202505071715MADOTTO

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur de l'offre : 242,697.7 Euro

L'offre a été classée : oui

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2026103120

Titre : Mission partielle de Maîtrise d'oeuvre et d'OPC relative aux travaux de réhabilitation des résidences Chiosella et Nivaggiolo à Figari

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 03/09/2025

Date de conclusion du marché : 02/03/2026

Organisation qui signe le marché : 27200001900047

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : 27200001900047

Numéro d'enregistrement : 27200001900047

Adresse postale : Immeuble Stiletto, Route du Stiletto CS 90180

Ville : Ajaccio cedex 9

Code postal : 20700

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Adresse électronique : noelcalzi@ophcapa.fr

Téléphone : +33 495229670

Adresse internet : <https://www.ophcapa.fr>

Profil de l'acheteur : <https://oph-capa.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Bastia

Numéro d'enregistrement : 1720000510026

Adresse postale : Villa Montepiano

Ville : Bastia

Code postal : 20200

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bastia@juradm.fr

Téléphone : +33 495328866

Adresse internet : <http://bastia.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des Litiges

Numéro d'enregistrement : 171300007000019

Adresse postale : Préfecture de la région Provence Alpes Secrétariat général pour les affaires
Place Félix CS80001

Ville : Marseille Cedex 06

Code postal : 13282

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Adresse électronique : catherine.pietri@paca.gouv.fr

Téléphone : +33 484354554

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Madotto et Associes SARL

Taille de l'opérateur économique : Micro

Numéro d'enregistrement : 82505124600023

Adresse postale : Port de plaisance Charles Ornano

Ville : Ajaccio

Code postal : 20090

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Point de contact : Paul-Etienne MADOTTO

Adresse électronique : agence@architecte-madotto.com

Téléphone : 0495512422

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SINETIC SARL

Taille de l'opérateur économique : Micro

Numéro d'enregistrement : 38069372100017

Adresse postale : 47 Route du Vittulo

Ville : Ajaccio

Code postal : 20090

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Adresse électronique : ajaccio@sinetic.fr

Téléphone : 0495231805

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0172e688-49ab-4705-84f8-f0ba3313ed5b - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 04/03/2026 à 14:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/03/2026