



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-21835>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **26-21835**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHD VENDEE, Etablissement support du GHT Vendée

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : CHD VENDEE - CAMPUS UNIVERSITAIRE VENDEE SANTÉ - MGP

**Description** : La présente consultation porte sur un marché global de performance (MGP) au sens de l'article L.2171-3 du code de la commande publique (CCP), pour la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance du Campus Universitaire Vendée Santé du Centre Hospitalier Départemental de Vendée sur la commune de LA ROCHE SUR YON (85).

**Identifiant de la procédure** : 38baab36-f079-44b3-9895-94489f70e7c9

**Identifiant interne** : 2025\_TRX\_CHD\_008

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le marché à conclure est passé selon une procédure formalisée de type restreint, dite « Procédure avec négociation » (PAN) en application des articles L.2124-3, R.2124-3 3° et R.2161-12 à R.2161-20 du Code de la commande publique (CCP). Le marché à conclure est un marché global de performance, il n'est pas alloti. Le marché pourra prévoir des prestations supplémentaires éventuelles (PSE). La fonction de Maîtrise d'oeuvre est intégrée au groupement Titulaire du Marché Global de Performances (MGP).

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45214300 Construction d'établissements d'enseignement supérieur

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45111100 Travaux de démolition

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Vendée ( FRG05 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** La Roche sur Yon

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Référence Avis Initial : Annonce BOAMP n°25-51241 publiée le 06/05/2025 , Annonce JOUE n°291204-2025 publiée le 07/05/2025

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** CONSTRUCTION DU CAMPUS UNIVERSITAIRE VENDÉE SANTÉ CENTRE HOSPITALIER DÉPARTEMENTAL DE VENDÉE

**Description :** Le Campus Santé accueillera : -L'IFPS dans la configuration du nouveau capacitaire projeté -Les formations initiales et continues -Une unité de recherche et d'innovation -Une capacité d'accueil d'étudiants en première et deuxième années de médecine - Des tiers lieux : Incubateur d'entreprise autour des métiers de la santé et Animations inter-universitaires -Des espaces d'accueils et de vie étudiante

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45214300 Construction d'établissements d'enseignement supérieur

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45111100 Travaux de démolition

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50000000 Services de réparation et d'entretien

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 33 rue du Maréchal Koenig

**Ville :** La Roche sur Yon

**Code postal :** 85000

**Subdivision pays (NUTS) :** Vendée ( FRG05 )

**Pays :** France

## Informations complémentaires :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée : 93 Mois**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires :** La durée prévisionnelle du marché global de performance est de 93 mois dont 57 mois en tranche ferme et 36 mois de tranche optionnelle. Un niveau minimum de capacité est requis et est décrit à l'article 10.3 du Règlement de consultation (RC). Il n'y a pas de visite prévue en phase « candidature ». Phase Candidature - max 3 candidats sélectionnés sur les critères suivants : 1-Capacité professionnelle et technique évaluée au regard de la qualité, de la pertinence et de l'adéquation au projet des références présentées (par compétence exigée) - Pondération 50% ; 2- Capacité professionnelle et technique évaluée au regard de la qualité, de la pertinence et de l'adéquation au projet de la composition et des moyens de l'équipe présentée - Pondération 50% Phase Offre : Les offres seront de niveaux « APS+ » Une indemnité d'un montant de 95 000 Euros HT sera accordée à chacun des groupements soumissionnaires ayant remis des prestations conformes au règlement de la consultation-Phase Offre

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Coût global du marché

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité technique, fonctionnelle et architecturale du projet

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 15

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances du projet

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 10

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Phasage des études et travaux, organisation et délai

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 15

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Part d'exécution du marché global confiée aux PME

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 5

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nantes

**Informations relatives aux délais de recours :** Le candidat a la possibilité d'introduire : - Un référé précontractuel (article L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative) jusqu'à la signature du contrat ; -Un référé contractuel (article L 511-13 à L.551-23 du Code de justice administrative) à compter de la signature du contrat et au plus tard le 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution ; -Un recours de pleine juridiction 5/11 en contestation de la validité du contrat dans les deux mois suivant la publication de l'avis

**Organisation qui signe le marché :** CHD VENDEE, Etablissement support du GHT Vendée

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 18,328,185 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** SOGEA ATLANTIQUE BTP

**Chef de file du soumissionnaire :** SOGEA ATLANTIQUE BTP - mandataire

**Nom officiel :** PELLEAU ET ASSOCIES ARCHITECTES - Co-traitant, EGIS BATIMENTS CENTRE-OUEST - Co -Traitant, AD INGE - Co-Traitant, VCSP BATIMENT FRANCE - NORD OUEST - Co-Traitant, VENATHEC - Co-Traitant, HERVE THERMIQUE - Co-Traitant, SOFULDEC - Co-Traitant, CMAA - Construction de Menuiserie Aluminium et Agencement - Co-Traitant

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE FINALE SOGEA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 18,328,185 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 260305

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 10/02/2026

**Date de conclusion du marché :** 23/02/2026

**Organisation qui signe le marché :** CHD VENDEE, Etablissement support du GHT Vendée

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CHD VENDEE, Etablissement support du GHT Vendée

**Numéro d'enregistrement :** 26850242400016

**Ville :** La Roche sur Yon cedex 9

**Code postal :** 85925

**Subdivision pays (NUTS) :** Vendée ( FRG05 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Cellule Juridique des contrats de la commande publique

**Adresse électronique :** dstc@chd-vendee.fr

**Téléphone :** +33 251446138

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 17440005100010

**Adresse postale** : 6 allée de l'Île Gloriette BP24111

**Ville** : Nantes Cedex 01

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : +33 255101002

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : SOGEA ATLANTIQUE BTP - mandataire

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 50138325100086

**Ville** : SAINT-HERBLAIN Cedex

**Code postal** : 44814

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : PELLEAU ET ASSOCIES ARCHITECTES - Co-traitant

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 44002454500046

**Ville** : La Roche sur Yon

**Code postal** : 85007

**Subdivision pays (NUTS)** : Vendée ( FRG05 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : EGIS BATIMENTS CENTRE-OUEST - Co -Traitant

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 77576418600257

**Ville** : Rennes

**Code postal** : 35208

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : AD INGE - Co-Traitant

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 47761747600031

**Ville** : Rennes

**Code postal** : 35200

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : VCSP BATIMENT FRANCE - NORD OUEST - Co-Traitant

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 87826037100025

**Ville** : Nanterre

**Code postal** : 92000

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0008

**Nom officiel : VENATHEC - Co-Traitant**

**Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 42389329600313**

**Ville : Nancy**

**Code postal : 54000**

**Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0009

**Nom officiel : HERVE THERMIQUE - Co-Traitant**

**Taille de l'opérateur économique : Grande**

**Numéro d'enregistrement : 62722004900753**

**Ville : Joue Les Tours**

**Code postal : 37300**

**Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire ( FRB04 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

8.1 ORG-0010

**Nom officiel : SOFULDEC - Co-Traitant**

**Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement : 90445036800017**

**Ville : SAINT FULGENT**

**Code postal : 85250**

**Subdivision pays (NUTS) : Vendée ( FRG05 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0011

**Nom officiel :** CMAA - Construction de Menuiserie Aluminium et Agencement - Co-Traitant

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 87826123900056

**Ville :** Montaigu

**Code postal :** 85600

**Subdivision pays (NUTS) :** Vendée ( FRG05 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 0c2c9679-797e-43d1-8b95-83882a15cddf - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 03/03/2026 à 13:11

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 03/03/2026