



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-21464>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **26-21464**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Caen la Mer Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de l'immeuble Langevin, de son offre de logements, de son socle, et aménagement des espaces attenants

**Description** : Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de l'immeuble Langevin, de son offre de logements, de son socle, et aménagement des espaces attenants

**Identifiant de la procédure** : c34698f8-b9bc-458a-a56a-2af88d6beb66

**Identifiant interne** : 2024QDD\_CAEN

**Type de procédure** : Dialogue compétitif

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : CAEN

**Code postal** : 14000

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

Sans objet

**Droit transnational applicable :** Sans objet

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** 2025-5697

**Description :** Marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de l'immeuble Langevin, de son offre de logements, de son socle, et aménagement des espaces attenants

**Identifiant interne :** LOT UNIQUE

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** CAEN

**Code postal :** 14000

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 02/02/2026

**Autre durée :** Illimité

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Décomposition du prix global et forfaitaire

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 30

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 44

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur sociale

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 15

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Cohérence de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 11

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Caen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Caen la Mer Habitat

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Caen la Mer Habitat

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Caen

**Organisation qui signe le marché** : Caen la Mer Habitat

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis** : 2,250,157 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots** : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat** :

**Nom de la partie appelante** : Groupement LASODA

**Chef de file du soumissionnaire :** LA SODA

**Nom officiel :** Erwan Bonduelle architecture, EVP Ingénierie, ESPACE TEMPS, VPEAS, BERENICE POUR LA VILLE ET LE COMMERCE, BLEUBLANCVERT

**Sous-traitants du lauréat :**

**Nom officiel :** Contemporary Landscape Creations (COLOCO)

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre Groupement LASODA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 2,250,157 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Description :** Sous-traitance MOE Paysagère

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** QDD2024\_CAEN

**Titre :** QDD2024\_CAEN (2025-5697)

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 05/11/2025

**Date de conclusion du marché :** 02/02/2026

**Organisation qui signe le marché :** Caen la Mer Habitat

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Caen la Mer Habitat

**Numéro d'enregistrement :** 27140002000027

**Adresse postale :** 1 Place Jean Nouzille

**Ville :** CAEN

**Code postal :** 14052

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** juridique@caenlamerhabitat.fr

**Téléphone :** 0231275000

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Caen

**Numéro d'enregistrement :** 17140005400010

**Adresse postale :** 3 rue Arthur le Duc

**Ville :** Caen

**Code postal :** 14000

**Subdivision pays (NUTS) :** Calvados ( FRD11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-caen@juradm.fr

**Téléphone :** 0231707272

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** LA SODA

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 80098998000027

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75011

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@lasoda.fr

**Téléphone** : 0148071499

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Erwan Bonduelle architecture

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 52529574700048

**Ville** : Pantin

**Code postal** : 93500

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@erwanbonduelle.fr

**Téléphone** : 0674895452

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : EVP Ingénierie

**Taille de l'opérateur économique** : **Micro, petite ou moyenne**

**Numéro d'enregistrement** : 44986235800032

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75010

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : evp@evp-ingenierie.com

**Téléphone** : 0140261597

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** ESPACE TEMPS

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 34217010700086

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75010

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@espace-temps.fr

**Téléphone :** 0140240420

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** VPEAS

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 50965344000081

**Ville :** Bordeaux

**Code postal :** 33000

**Subdivision pays (NUTS) :** Gironde ( FRI12 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@vpeas.fr

**Téléphone :** 0142297002

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0008

**Nom officiel :** BERENICE POUR LA VILLE ET LE COMMERCE

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 34979912200073

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75117

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** vilcom@berenice.fr

**Téléphone :** 0144885670

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0009

**Nom officiel :** BLEUBLANCVERT

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 82846650800011

**Ville :** BOURG LA REINE

**Code postal :** 92340

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@bleublancvert.fr

**Téléphone :** 0625312802

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0010

**Nom officiel :** Contemporary Landscape Creations (COLOCO)

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 50211564500017

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75011

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : colococontact@gmail.com

**Téléphone** : 0140020905

**Rôles de cette organisation** :

**Sous-traitant**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : fa843842-65ef-4f33-935c-b46d8fb21d05 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/03/2026 à 17:55

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/03/2026