



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-21407>

Département(s) de publication : **83, 84**

Annonce n° **26-21407**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : AGILE - Agence de Gestion de l'Immobilier de l'Etat

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ DE PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES LOCAUX DES CITES ADMINISTRATIVES D'AVIGNON ET DE TOULON (LICES & LORGUES) REGION PROVENCE-ALPES-COTE D'AZUR

Description : Le présent accord cadre est décomposé en deux lots : Lot 1 : Cité Administrative d'Avignon Lot 2 : Cités Administratives de Toulon

Identifiant de la procédure : bec5a42c-82cc-472c-a759-e837049686c7

Identifiant interne : 2025-EM-06

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Lot 1 : Cité Administrative d'Avignon : Avenue du 7ème Génie, 84000

Avignon Lot 2 : Cités Administratives de Toulon : Les Lices : 98 rue de Montebello 83000

Toulon Lorgues : 155 rue Saint-Bernard, 83000 Toulon

Ville : Avignon, Toulon

Code postal : 84000, 83000

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Informations complémentaires : Une visite sur les sites est obligatoire. Aucune variante n'est autorisée. Le présent marché comprend : Une partie forfaitaire correspondant à la réalisation des prestations courantes et récurrentes des cités administratives, définies dans la DPGF (Décomposition du Prix Global et Forfaitaire) ; Une partie à bons de commande relative aux prestations exceptionnelles, définies dans le BPU (Bordereau des Prix Unitaires), sans minimum d'engagement et avec un maximum de 120 000 Euros HT par lot sur l'ensemble de la durée de l'accord-cadre, réparti comme suit : 1 Cité administrative d'Avignon 120 000 Euros 2 Cités Administratives de Toulon 120 000 Euros
Reprise du personnel : Le Pouvoir Adjudicateur transmet aux candidats, en annexe du DCE, l'ensemble des informations nécessaires à l'application de l'article 7 de la Convention Collective Nationale des Entreprises de Propreté et Services Associés (n° 3173) et de son Annexe VII relative à la garantie d'emploi en cas de changement de prestataire. Ces données, communiquées par les prestataires sortants, reflètent la situation du personnel affecté au site à la date de leur transmission. Le titulaire entrant est tenu d'en tenir compte et, le cas échéant, de reprendre les salariés répondant aux critères d'éligibilité, en maintenant les éléments essentiels de leur contrat de travail, afin d'assurer la continuité du service et la stabilité des équipes

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 0 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 240,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Si la procédure est annulée ou infructueuse, elle sera relancée

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot 1 : Cité administrative d'Avignon

Description : Le lot n°1 comporte une tranche ferme et 10 tranches optionnelles
Tranche Ferme : bâtiments 1, 2, 3 et 5 partiels _8 204m² Tranche optionnelle n°1 : Espaces communs

Entresol et R+1 (bâtiment 3) _ 251m² Tranche optionnelle n°2 : Salle de sport R+1 et vestiaire (bâtiment 3) _ 189 m² Tranche optionnelle n°3 : Salle de réunion R+1 (3.2.8/3.2.9/3.2.13) (bâtiment 3) _ 117,4m² Tranche optionnelle n°4 : Salle de formation DDFIP R+1 (bâtiment 3) _ 94,8 m² Tranche optionnelle n°5 : Plateau partagé R+1 (bâtiment 3) _ 78 m² Tranche optionnelle n°6 : Locaux syndicats R+1 (bâtiment 3) _ 283,1 m² Tranche optionnelle n°7 : Locaux DDETS (bâtiment 5) _ 1 521.9 m² Tranche optionnelle n°8 : Locaux France AGRIMER (bâtiment 5) _ 574,5 m² Tranche optionnelle n°9 : Locaux Accueil mutualisé (bâtiment 5) _ 220,8 m² Tranche optionnelle n°10 : Locaux de l'ARS (bâtiment 1) _ 911,1 m²

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Avenue du 7ème Génie

Ville : Avignon

Code postal : 84000

Subdivision pays (NUTS) : Vaucluse (FRL06)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 0 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre : 120,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Indiqué dans le règlement de la consultation

Critère :

Type : Qualité

Description : Indiqué dans le règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.achatpublic.com>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 15/04/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : AGILE - Agence de Gestion de l'Immobilier de l'Etat

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé précontractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot 2 : Cités administratives de Toulon

Description : Le lot n°2 comporte une tranche ferme et 4 tranches optionnelles. Tranche Ferme - LICES 1&2 et LORGUES A, B, C Tranche optionnelle n°1 : Les lices / Locaux DDFIP Tranche optionnelle n°2 : Les Lices / Locaux DDTM / SGCD Tranche optionnelle n°3 : Les lices / Locaux DREAL Tranche optionnelle n°4 : Les lices / Locaux DIRM

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Les Lices : 98 rue de Montebello Lorgues : 155 rue Saint-Bernard

Ville : Toulon

Code postal : 83000

Subdivision pays (NUTS) : Var (FRL05)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 4 An

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 120,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Voir le règlement de la consultation

Critère :

Type : Qualité

Description : Voir le règlement de la consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6o5Aqah69h

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Autorisée

Adresse de présentation : <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 15/04/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 4 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants : 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil

Informations relatives aux délais de recours : Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé précontractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : AGILE - Agence de Gestion de l'Immobilier de l'Etat

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : AGILE - Agence de Gestion de l'Immobilier de l'Etat

Numéro d'enregistrement : 42868496300062

Adresse postale : 2 rue Michel Faraday

Ville : Saint-Denis

Code postal : 93200

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse électronique : contrats.em@agile.immo

Téléphone : 06 78 05 08 44

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6o5Aqah69h

Profil de l'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 130 006 869

Adresse postale : 7 rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93500

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Adresse internet : <https://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 332c5d45-c6e4-4754-9dc2-8294947f8a0f - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/03/2026 à 17:24

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/03/2026