



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-21377>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **26-21377**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE REGION HAUTS-DE-FRANCE

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 13002271800014

**Ville :** LILLE

**Code postal :** 59777

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 59

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2952093&orgAcronyme=l2m>

**Identifiant interne de la consultation :** CCIR-GL-2026-09

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** DRA

**Adresse mail du contact :** achats@hautsdefrance.cci.fr

**Numéro de téléphone du contact :** 0785581401

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Cf. article 6.1 du RC - des niveaux minimums sont requis
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Cf. article 6.1 du RC
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Cf. article 6.1 du RC

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 27/03/2026 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non  
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui  
L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Marchés de travaux de restauration du clos-couvert d'un ensemble de maisons alignées en secteur sauvegardé pour la CCI Hauts de France

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45400000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** La présente consultation a pour objet des travaux de restauration du clos-couvert d'un ensemble de maisons alignées en secteur sauvegardé situé 4-12 rue de la Grande Chaussée à Lille. Le détail des prestations à réaliser figure aux CCTP. L'attention des titulaires est attirée sur le fait que les travaux interviendront en site occupé, par des commerçants et fréquentés par le public. Le maintien dans un état de propreté irréprochable est impératif pour l'ensemble des titulaires, qui sont invités à se reporter au DCE (dont le CCTP - Dispositions communes). Par ailleurs, les travaux devront être achevés (dernière réserve levée) pour le 30 octobre 2026 au plus tard (cf. article 5.3 du CCAP).

**Lieu principal d'exécution du marché :** Lille

**Durée du marché (en mois) :** 24

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Maçonnerie – Pierre de taille  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262500  
**Lieu d'exécution du lot :** Lille
- **Description du lot :** Charpente – Couvertures  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261000  
**Lieu d'exécution du lot :** Lille
- **Description du lot :** Menuiseries  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421150  
**Lieu d'exécution du lot :** Lille
- **Description du lot :** Ferronnerie  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45340000  
**Lieu d'exécution du lot :** Lille

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** Cf. article 3.8 du RC

**Autres informations complémentaires :** Sous-critères de jugement des offres et modalités d'analyse des offres : cf. article 7 du RC Durée prévisionnelle : 24 mois consécutifs à compter de sa notification, sans qu'aucune reconduction ne soit prévue - modalités relatives aux délais d'exécution et à la période de préparation : article 5 du CCAP. La période de préparation démarre à la date de notification du marché public. La période de préparation est comprise dans le délai d'exécution des travaux. Etant rappelé qu'il est impératif que les travaux doivent être achevés et la dernière réserve levée pour le 30 octobre 2026 au plus tard, en raison d'impératifs liés aux locataires (commerçants) et de la période de

fêtes de fin d'année. Modalités de financement : fonds propres du pouvoir adjudicateur. Les travaux à réaliser sont définis aux CCTP. Variantes obligatoires : la remise de variantes obligatoires (sous forme de PSE) est prévue pour les lots 1, 2 et 4 - cf. article 4.2 du RC. Candidature - cf. article 6.1 du RC, notamment : Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants comme suit : o Lot n° 1 : Qualibat 2194 Qualibat 1412 ou 1413 o Lot n° 2 : Qualibat 2392 ou 2393 Qualibat 3194 o Lot n° 3 : Qualibat 3551 o Lot n° 4 : Qualibat 4492 Pour chaque lot : Une liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des travaux exécutés il y a plus de cinq ans seront pris en compte - Niveau minimal exigé : 5 références significatives de travaux de réhabilitation similaires sur des Monuments historiques, comme suit par lot : o Lot n° 1 : restauration édifice MH en pierre de taille, briques, restitution de moulures ; o Lot n° 2 : chantier de restauration de charpente et de couverture MH ; o Lot n° 3 : restauration de chantier menuiserie MH ; o Lot n° 4 : restauration de ferronnerie - serrurerie Pour chaque lot : Une déclaration concernant le CA global du candidat et, le cas échéant, le CA du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, . Pour chaque lot : Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; Pour chaque lot : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. Option (au sens européen) : Cf. article 4.3 du RC Visite du site : visite obligatoire - cf article 3.8 du RC Modalités relatives à la négociation : cf article 7.2.2 du RC - Etant précisé que le pouvoir adjudicateur se réservera le droit d'engager une négociation avec les trois (3) soumissionnaires les mieux classés à l'issue de l'analyse des offres initiales. Les soumissionnaires concernés en seront avisés par écrit. Ouverture des plis : le 27/03/2026 à 13h00 à Lille Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture : La date et le lieu ci-dessus sont donnés à titre indicatif. La séance d'ouverture n'est pas publique. Les offres doivent être entièrement dématérialisées mais la transmission d'une copie de sauvegarde dans les conditions de l'article 8.2 du RC est possible Les réponses au marché se font par voie électronique uniquement Echanges en cours de consultation : les soumissionnaires ont jusqu'à 8 jours calendaires avant la date limite de remise des offres pour poser leurs questions, dans les conditions de l'article 10 du RC, une réponse leur sera fournie selon les modalités de l'article 5.2 du RC Voies de recours : cf article 12 du RC Délai de validité des offres : 180 jours Unité monétaire : euro Langue utilisée : le français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/03/2026**