



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-21265>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **26-21265**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département des Hauts-de-Seine

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Diagnostics immobilier à réaliser dans les bâtiments, ouvrages et installations techniques

**Description** : Le contrat porte sur les prestations de diagnostics immobiliers à réaliser dans les bâtiments, ouvrages et installations techniques du Département des Hauts-de-Seine. Il se décompose en 6 lots qui sont les suivants : - Lot n° 1 : Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Nord - Lot n° 2 : Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Sud et hors Département - Lot n° 3 : Diagnostics spécifiques (Qualité de l'air et de l'eau) - Tous secteurs Les lots 1, 2 et 3 font l'objet de la présente consultation sous la forme d'une procédure d'appel d'offres ouvert sur le fondement de l'article R2124-2 1° du code de la commande publique. Il s'agit de l'accord-cadre à bons de commande. Les prestations seront définies et commandées au fur et à mesure des besoins de l'acheteur, par l'émission de bons de commande. - Lot n° 4 : Diagnostics spécifiques : Atmosphères Explosives - Analyse du risque d'explosion sur les lieux de travail - Lot n° 5 : Diagnostics spécifiques : Diagnostic Champs Electromagnétiques / Analyse du risque électromagnétique - Lot n° 6 : Diagnostics spécifiques : Diagnostic sécurité incendie et désenfumage Les 4, 5 et 6 feront l'objet des consultations fondées sur l'article R.2123-1, 2° du code de la commande publique, relatif aux petits lots

**Identifiant de la procédure** : 89f5e85e-f239-4677-9f05-3d95ff5fdb34

**Identifiant interne** : 20250222

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631400 Services de contrôle technique d'ouvrages de génie civil

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les présents marchés sont conclus sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande mono attributaire pour chaque lot dans les limites financières suivantes pour la période initiale de 24 mois : - lot n°1 Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Nord : le montant minimum 300 000 euro(s) Ht et montant maximum 1 200 000 euro(s) Ht, ce lot a été notifié le 17/02/2026 ; -lot n°2 Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Sud et hors Département : le montant minimum 300 000 euro(s) Ht et montant maximum 1 200 000 euro(s) Ht, ce lot a été notifié le 18/02/2026 ; - lot n°3 Qualité de l'air et de l'eau - Tous secteurs : le montant minimum 160 000 euro(s) Ht et montant maximum 600 000 euro(s) Ht, ce lot a été notifié le 17/02/2026. Les seuils ci avant mentionnés sont valables pour la période de reconduction de 2 ans. Les marchés peuvent être demandés à l'adresse : [commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr](mailto:commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr)

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Lot n°1 Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Nord

**Description :** Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Hauts-de-Seine Nord

**Identifiant interne :** 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631400 Services de contrôle technique d'ouvrages de génie civil

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

**Options :**

**Description des options :** Pour chaque lot, conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence

préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat.  
Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification du présent contrat

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 1**

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Chaque lot peut être reconduit une fois de manière tacite pour une durée de deux (2) ans, sans que sa durée globale ne puisse excéder quatre (4) ans. L'acheteur notifie la décision de ne pas reconduire le contrat deux (2) mois avant la date de fin de la période d'exécution en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction de celui-ci

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur : 648510-2025**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur environnementale

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix sur la base du Dqe

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Conseil départemental des Hauts-de-Seine

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot n°2 Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Sud et hors Département

**Description :** Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Hauts-de-Seine Sud

**Identifiant interne :** 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631400 Services de contrôle technique d'ouvrages de génie civil

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

##### **Options :**

**Description des options :** Pour chaque lot, conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification du présent contrat

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 1

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Chaque lot peut être reconduit une fois de manière tacite pour une durée de deux (2) ans, sans que sa durée globale ne puisse excéder quatre (4) ans. L'acheteur notifie la décision de ne pas reconduire le contrat deux (2) mois avant la date de fin de la période d'exécution en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction de celui-ci

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur : 648510-2025**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur environnementale

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix sur la base du Dqe

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Conseil départemental des Hauts-de-Seine

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Lot n°3 Qualité de l'air et de l'eau - Tous secteurs

**Description :** Qualité de l'air et de l'eau - Tous secteurs

**Identifiant interne :** 3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71630000 Services de contrôle et d'essais techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71631400 Services de contrôle technique d'ouvrages de génie civil

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71600000 Services d'essais techniques, services d'analyses et services de conseil

**Options :**

**Description des options :** Pour chaque lot, conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification du présent contrat

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 1

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Chaque lot peut être reconduit une fois de manière tacite pour une durée de deux (2) ans, sans que sa durée globale ne puisse excéder quatre (4) ans. L'acheteur notifie la décision de ne pas reconduire le contrat deux (2) mois avant la date de fin de la période d'exécution en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction de celui-ci

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 648510-2025

##### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix sur la base du Dqe

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Conseil départemental des Hauts-de-Seine

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 6,000,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 6,000,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** AED GROUPE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 20250222001

**Titre :** Lot n°1 Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Nord

**Date de conclusion du marché :** 27/01/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 11

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 6,000,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** FMDC DIAGNOSTICS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0002

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 20250222002

**Titre :** Lot n°2 Diagnostics immobiliers classiques - Secteur Sud et hors Département

**Date de conclusion du marché :** 27/01/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 12

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 6,000,000 Euro

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** AC ENVIRONNEMENT

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0003

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 20250222003

**Titre :** Lot n°3 Qualité de l'air et de l'eau - Tous secteurs

**Date de conclusion du marché :** 27/01/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** D64B7A07-0282-ADAE-974A83EC088E8B0C

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Département des Hauts-de-Seine

**Numéro d'enregistrement :** 65298

**Adresse postale :** Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

**Ville :** Nanterre

**Code postal :** 92000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Siffredi Georges

**Adresse électronique :** commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

**Téléphone :** 0806000092

**Adresse internet :** <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

**Profil de l'acheteur :** <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Conseil départemental des Hauts-de-Seine

**Numéro d'enregistrement :** 2009797

**Adresse postale :** 57 rue des Longues Raies

**Ville :** Nanterre

**Code postal :** 92000

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Direction de la commande publique

**Adresse électronique :** commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

**Téléphone :** 0806000092

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : D64B7A70-013B-25A1-9995C2FBD9C5A88C

**Adresse postale** : 2-4 bd de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Télécopieur** : 0130173459

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement** : D64B7A80-D56B-8F5C-BEF0A70CF2886D36

**Adresse postale** : 5, rue Leblanc

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75911

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr

**Téléphone** : 0182524267

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : D64B7A8F-E826-E59B-D0776FEF905E1F55

**Adresse postale** : 2-4 bd de l'Hautil

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Télécopieur** : 0130173459

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : AED GROUPE

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 1716333-1-1-1

**Adresse postale** : 4 Avenue Graham Bell

**Ville** : Merignac

**Code postal** : 33700

**Subdivision pays (NUTS)** : Gironde ( FRI12 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

#### 8.1 ORG-0008

**Nom officiel** : FMDC DIAGNOSTICS

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 1716333-1-2-1

**Adresse postale** : 20 Av Christian Doppler

**Ville** : Bailly-Romainvilliers

**Code postal** : 77700

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

8.1 ORG-0009

**Nom officiel :** AC ENVIRONNEMENT

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 1716333-1-3-1

**Adresse postale :** 64 Rue Clement Ader

**Ville :** Riorges

**Code postal :** 42153

**Subdivision pays (NUTS) :** Loire ( FRK25 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0003

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** e9ee1add-8a82-4c16-aa65-01b6e63f7d8e - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 02/03/2026 à 15:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 02/03/2026