



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-21190>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **26-21190**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VILLE DE MEAUX

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Réalisation de contrôles réglementaires périodiques, de missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

Description : Réalisation de contrôles réglementaires périodiques, de missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

Identifiant de la procédure : ff16e384-8901-472a-a12d-38f06ed73938

Avis précédent : 15fce76e-b538-4284-b328-3d4ab6bfe3c1-01

Identifiant interne : 25VX010-25CX010

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Meaux

Code postal : 77100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Informations complémentaires : Pouvoir adjudicateur : Groupement de commande signé par convention constitutive énumérés ci-après entre la ville de Meaux et la CAPM : Communauté d'Agglomération du Pays de Meaux (Délibération n° CC-2025-03-050, réceptionnée par la préfecture le 20/03/2025) - Le coordonnateur du présent marché est la Ville de Meaux. Réalisation de prestations similaires (Article R. 2122-7) : L'acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Le montant de ce marché ne pourra pas dépasser 20% du montant initial du marché pour des prestations strictement similaires à celles du présent marché. Sa durée ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du marché initial périodes de reconduction comprises. Clause de non exclusivité (accord-cadre) : L'acheteur se réserve le droit de commander des prestations, objet du présent marché, chez d'autres prestataires, s'il le juge nécessaire pour des raisons économiques ou techniques. Cette clause de non exclusivité sera cependant limitée si l'acheteur y a recours aux conditions suivantes : • Périmètre des prestations concernées : Périmètre du marché • Montant : 5% du montant de la période en cours d'exécution sans dépasser 10 000Euros HT sur la durée totale du marché, périodes de reconduction comprises • Conditions dans lesquelles il peut en être fait usage : délai de prestation non respecté. Accord-cadre avec un seul opérateur économique (à bons de commande). L'accord-cadre est décomposé en 2 lots : lot n° 1 - Contrôles réglementaires annuels; lot n° 2 : Missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers. Valeurs du marché : • Lot n° 1 - Contrôles réglementaires périodiques : Pour la partie unitaire, les montants sont les suivants : sans minimum et avec un maximum annuel de 20 000 Euros HT. Ces montants sont identiques pour chaque période de reconduction. Pour la partie forfaitaire, le montant du lot est celui remis par le titulaire à l'appui de son offre (ATTR1). Les prestations objet de la partie forfaitaire sont estimées à 25 000,00 euros hors taxes (HT) par an. Pour l'ensemble du lot 1 (partie à prix forfaitaires et prix unitaires) le montant maximum du marché sera fixé à 45 000,00 EurosHT pour la période initiale. Ce montant est identique pour chaque période de reconduction. • Lot n° 2 - Missions de contrôles, de vérifications et de diagnostics technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers, les montants sont les suivants : sans minimum et avec un maximum annuel de 50 000 Euros HT. Ces montants sont identiques pour chaque période de reconduction. Durée du marché : Le marché est conclu pour une durée de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 (ou à compter de la date de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 31 décembre 2026. Il pourra être reconduit de manière tacite par période successive de douze (12) mois dans la limite de trois (3) reconductions. Sa durée totale ne saurait excéder quarante-huit (48) mois. Le présent accord-cadre intègre des clauses d'exécutions à dimensions environnementales, voir CCTP et CCAP. Les critères de sélection des candidatures et des offres sont indiqués au règlement de la consultation pour chaque lot. Dématérialisation : Les soumissionnaires doivent consulter l'annexe au règlement de consultation relative à la dématérialisation de la présente consultation.

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Contrôles réglementaires annuels

Description : Contrôles réglementaires annuels

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Meaux

Code postal : 77100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 31/12/2026

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : VOIR RC

Critère :

Type : Prix

Description : VOIR RC

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : RC

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Melun

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : VILLE DE MEAUX

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : VILLE DE MEAUX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Melun

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

Description : Missions de contrôle technique ponctuelles et de diagnostics immobiliers.

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71631300 Services de contrôle technique de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356100 Services de contrôle technique

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Meaux

Code postal : 77100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2026

Date de fin de durée : 21/12/2026

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : VOIR RC

Critère :

Type : Coût

Description : VOIR RC

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : RC

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Melun

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Melun

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : VILLE DE MEAUX

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : VILLE DE MEAUX

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Melun

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis : 560,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 160,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : groupement Apave Exploitation France

Offre :

Identifiant de l'offre : 25VX010 LOT 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25VX010 LOT 1

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 09/12/2025

Date de conclusion du marché : 08/01/2026

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 400,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : groupement SOCOTEC Construction

Offre :

Identifiant de l'offre : 25VX010 LOT 2

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 25VX010 LOT 2

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 09/12/2025

Date de conclusion du marché : 08/01/2026

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VILLE DE MEAUX

Numéro d'enregistrement : 21770284400010

Adresse postale : Place de l'Hôtel de Ville Jacques CHIRAC - BP 227

Ville : Meaux

Code postal : 77100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : dcp@meaux.fr

Téléphone : +33160099831

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 17770704900017

Adresse postale : 43, rue du Général de Gaulle

Ville : Melun

Code postal : 77000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : +33 160566630

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : groupement SOCOTEC Construction

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 83 415 751 300 815

Ville : SERRIS

Code postal : 77700

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0003

Nom officiel : groupement Apave Exploitation France

Taille de l'opérateur économique : Moyenne

Numéro d'enregistrement : 90 386 961 800 012

Ville : BUSSY SAINT GEORGES

Code postal : 77600

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2e342648-4296-4ba8-b692-82ceaf44be74 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/03/2026 à 14:39

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/03/2026