



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-20993>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **26-20993**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MARCHÉ DE SERVICE FORFAITAIRE DE TYPE P2, P3 ET P3R RELATIF A L'ENTRETIEN DES INSATALLATIONS DE CHAUDIERES INDIVIDUELLES, DES CHAUFFE BAINS ET BALLONS THERMODYNAMIQUES SUR LES DIRECTIONS DE PROXIMITE BOIS-COLOMBES / CLICHY / NANTERRE ET RUEIL MALMAISON

Description : La présente consultation a pour objet l'entretien des installations de chaudières individuelles, des chauffe-bains et des ballons thermodynamiques situés sur les directions de proximité de Bois-Colombes, Clichy, Nanterre et Rueil-Malmaison. Le marché comprend les prestations de type P2 (petit entretien intégrant la visite annuelle, les prestations de dépannage et d'astreinte) et de type P3 (gros entretien et remplacement de matériel), ainsi que les travaux de renouvellement d'équipements (P3R). L'objectif du marché est d'assurer l'exploitation et le remplacement des installations de chaudières individuelles, des chauffe-bains et des ballons thermodynamiques.

Identifiant de la procédure : 1797696d-8e13-443e-8ccd-f5182ce8f40d

Avis précédent : aaf281aa-0762-4271-9888-916d9cebddd71-01

Identifiant interne : EXP/P2-P3-P3R

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : La présente procédure de consultation est passée sous la forme d'un Appel d'Offres ouvert conformément aux articles L.2124-2 ainsi qu'aux articles R.2124-2, R.2161-2 et R.2161-4 du Code de la Commande publique. Conformément aux articles L. 2123-10 et R. 2113-1 du Code de la commande publique, l'Acheteur a décidé de ne pas allouer le futur marché. En effet, la dévolution en lots séparés serait de nature à restreindre la

concurrence ou à rendre techniquement difficile, voire financièrement plus coûteuse, l'exécution des prestations. La présente consultation donnera lieu à la conclusion de d'un marché composite mono-attributaire à prix combinés (forfaitaire et unitaire). Pour la partie unitaire à bons de commande, elle sera conclue sans minimum et avec un montant maximum de 3 000 000 euros HT sur la durée totale du marché, conformément aux articles R. 2162-4 à R. 2162-6 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du Code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 3,000,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MARCHE DE SERVICE FORFAITAIRE DE TYPE P2, P3 ET P3R RELATIF A L'ENTRETIEN DES INSATALLATIONS DE CHAUDIERES INDIVIDUELLES, DES CHAUFFE BAINS ET BALLONS THERMODYNAMIQUES SUR LES DIRECTIONS DE PROXIMITE BOIS-COLOMBES / CLICHY / NANTERRE ET RUEIL MALMAISON

Description : l'entretien des installations de chaudières individuelles, des chauffe-bains et des ballons thermodynamiques situés sur les directions de proximité de Bois-Colombes, Clichy, Nanterre et Rueil-Malmaison. Le marché comprend les prestations de type P2 (petit entretien intégrant la visite annuelle, les prestations de dépannage et d'astreinte) et de type P3 (gros entretien et remplacement de matériel), ainsi que les travaux de renouvellement d'équipements (P3R).

Identifiant interne : EXP/P2-P3-P3R

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/03/2026

Durée : 36 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique : 50 %

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 0.5

Critère :

Type : Prix

Description : Prix : 50 %

Catégorie du critère d'attribution poids : Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution : 0.5

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy
Pontoise

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat) ; - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organisation qui signe le marché : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Section 6 - Résultats

Valeur approximative des accords-cadres : 3,000,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur réestimée de l'accord-cadre : 3,000,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : GAZECLAIR

Offre :

Identifiant de l'offre : 1

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Sous-traitance : Non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2026 - 0000

Date de conclusion du marché : 02/03/2026

Organisation qui signe le marché : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 5

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Hauts-de-Seine Habitat - OPH

Numéro d'enregistrement : 27920022400012

Adresse postale : 45 rue Paul Vaillant Couturier

Ville : Levallois-Perret

Code postal : 92532

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : marches@hdshabitat.fr

Téléphone : +33 171152673

Adresse internet : <https://hautsdeseinehabitat.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://hautsdeseine-habitat.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de médiation

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2/4 boulevard de l'Hautil

Ville : CERGY PONTOISE

Code postal : 95027

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Point de contact : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : 0130173400

Adresse internet : <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : GAZECLAIR

Taille de l'opérateur économique : Petite

Numéro d'enregistrement : 30185574800044

Adresse postale : 83 RUE DES SABLONS

Ville : MONTMAGNY

Code postal : 95360

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : contact@gazeclair.com

Téléphone : 01 49 48 18 90

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel : DEMATIS

Numéro d'enregistrement : 45072478600030

Ville : Paris

Code postal : 75015

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dematis.com

Téléphone : +33 172365548

Adresse internet : www.dematis.com

Rôles de cette organisation :

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 36d1e969-623a-42ce-a7f2-b88f7c38f51c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 02/03/2026 à 10:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

Date d'envoi du présent avis à la publication : 02/03/2026