



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-20735>

Département(s) de publication : **973**

Annonce n° **26-20735**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : 2TER HABITAT (ex SIGUY-SIMKO)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de Maîtrise d'œuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 113 LLS/LLTS/LLI " Calathéa " – ZAC Concorde à Matoury.

**Description** : Mission de base, mission OPC et mission témoin. La mission sera complétée par des plans de principe d'EXE pour les lots techniques permettant d'aboutir à un DQED qui servira de base pour le chiffrage des entreprises dans le DCE. Les missions et éléments de mission confiés au Maître d'œuvre au titre du présent marché sont précisés à l'acte d'engagement (AE). Leurs consistances respectives sont précisées au CCTP. Les ouvrages réalisés seront de type collectifs R+2 et logements individuels (répartition idéale) : Typologie : 12 LLTS (12 T2) + 21 LLS (9 T3, 6 T4, 6 T5) + 80 LLI (29 T2, 29 T3, 5 T4, 17 T4 MV) Le projet doit prendre en compte les aménagements du terrain en réseaux tertiaires et la construction des bâtiments. Le coût prévisionnel des travaux de bâtiment et VRD : est estimé à 19 570 000 € (80 LLI : 14 800 000 € ; 33 LLS/LLTS : 4 770 000 €) ; Date prévisionnelle de début de la mission : mai 2026 ; Date prévisionnelle de commencement des travaux Bâtiment : 3ème trimestre 2027 ; Mode de dévolution des marchés de travaux : entreprises en corps d'état séparés ; variantes : non autorisées.

**Identifiant de la procédure** : 041a15f6-8b81-4a77-9a36-96fa5a639665

**Identifiant interne** : 2026 - AAPC MOE 113 LLS / LLTS / LLI CALATHEA – ZAC CONCORDE

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** ZAC Concorde à MATOURY

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Marché de Maîtrise d'œuvre Bâtiment et VRD pour la construction de 113 LLS/LLTS/LLI " Calathéa " – ZAC Concorde à Matoury.

**Description :** Voir CCTP.

**Identifiant interne :** 00 - MOE BAT+VRD Calathéa

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Guyane ( FRY30 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** ZAC Concorde à Matoury.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/05/2026

**Durée :** 3 An

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <http://siguy.e-marchespublics.com>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <http://siguy.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 30/03/2026 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Non autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Informations relatives aux délais de recours :** - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles 11 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** 2TER HABITAT (ex SIGUY-SIMKO)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** 2TER HABITAT (ex SIGUY-SIMKO)

**Organisation qui traite les offres :** 2TER HABITAT (ex SIGUY-SIMKO)

**Section 8 - Organisations**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** 2TER HABITAT (ex SIGUY-SIMKO)

**Numéro d'enregistrement** : 30499299300028

**Ville** : CAYENNE

**Code postal** : 97300

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : marcia.jules@2terhabitat.fr

**Téléphone** : 0694237443

**Profil de l'acheteur** : <http://siguy.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Judiciaire de Cayenne

**Numéro d'enregistrement** : 130005385

**Adresse postale** : 15, avenue du Général De Gaulle

**Ville** : CAYENNE

**Code postal** : 97300

**Subdivision pays (NUTS)** : Guyane ( FRY30 )

**Pays** : France

**Téléphone** : 0594297630

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : ef93277a-043f-4e72-91c5-03f3a916dec6 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 27/02/2026 à 14:40

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 27/02/2026