



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-20068>

Département(s) de publication : **83**

Annonce n° **26-20068**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH Var Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Prestations de ménage sur l'ensemble du patrimoine de Var Habitat territoire Ouest. Les prestations devraient débuter en mars 2026

**Description** : Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 1410 000.00 euro (s) HT et d'une durée de 4 ans. Prestations récurrentes de ménage des parties communes de diverses résidences du patrimoine et de bureaux de l'Office. Prestations selon bons de commande au cas par cas : - prestations de remplacements d'agents de l'Office pour le ménage des parties communes sur diverses résidences du patrimoine ou bureaux des agences (congé, maladies etc.); - prestations ponctuelles ou régulières de divers types (débaras, nettoyages suite à états des lieux, containers etc.). La liste des résidences et bureaux concernés par les prestations récurrentes est définie au bordereau de prix, qui pourra être modifié par voie d'avenant, en cas d'adjonction de résidences

**Identifiant de la procédure** : 81f3352c-630d-4a0f-adda-06d91d8997ab

**Identifiant interne** : 2025-212

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 920,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Prestations de ménage sur l'ensemble du patrimoine de Var Habitat territoire Ouest. Les prestations devraient débuter en mars 2026

**Description :** Accord cadre à bons de commande d'un montant maximum de 1410 000.00 euro (s) HT et d'une durée de 4 ans. Prestations récurrentes de ménage des parties communes de diverses résidences du patrimoine et de bureaux de l'Office. Prestations selon bons de commande au cas par cas : - prestations de remplacements d'agents de l'Office pour le ménage des parties communes sur diverses résidences du patrimoine ou bureaux des agences (congé, maladies etc.); - prestations ponctuelles ou régulières de divers types (débaras, nettoyages suite à états des lieux, containers etc.). La liste des résidences et bureaux concernés par les prestations récurrentes est définie au bordereau de prix, qui pourra être modifié par voie d'avenant, en cas d'adjonction de résidences

**Identifiant interne :** S-PF-1754577

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 04/03/2026

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 834897-2025

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Toulon

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Toulon

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** OPH Var Habitat

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** OPH Var Habitat

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 1,410,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,410,000 Euro

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SOCIETE ENTRETIEN NETTOYAGE INDUSTRIEL

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre** : 1,410,000 Euro

**L'offre est une variante** : non

**Sous-traitance** : Pas encore connu

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 2025-212

**Titre** : Prestations de ménage sur l'ensemble du patrimoine de Var Habitat territoire Ouest. Les prestations devraient débuter en mars 2026

**Date de conclusion du marché** : 06/02/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 7

**Type de soumissions reçues** : Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 7

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 01237B30-C88F-A008-234E2E2866D0D163

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : OPH Var Habitat

**Numéro d'enregistrement** : 1735

**Adresse postale** : Boite postale 29 (Bp 29)

**Ville** : Toulon

**Code postal** : 83040

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

**Point de contact :** le Directeur Général -c/o serv.marchés

**Adresse électronique :** service-marches@varhabitat.com

**Téléphone :** 0494615500

**Adresse internet :** <http://www.varhabitat.com/>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** OPH Var Habitat

**Numéro d'enregistrement :** 2044371

**Ville :** Toulon

**Code postal :** 83040

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** service-marches@varhabitat.com

**Téléphone :** 0494615500

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de  
passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Toulon

**Numéro d'enregistrement :** 01237B82-A069-D003-F3B1A906D4C3BEE9

**Adresse postale :** 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web

**Ville :** Toulon

**Code postal :** 83041

**Subdivision pays (NUTS) :** Var ( FRL05 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-toulon@juradm.fr

**Téléphone :** 0494427981

**Adresse internet :** <https://www.telerecours.fr>

**Rôles de cette organisation :**

## **Organisation chargée des procédures de recours**

### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Toulon

**Numéro d'enregistrement** : 01237B99-E531-A559-71C597021351D87F

**Adresse postale** : 5 rue Racine

**Ville** : Toulon

**Code postal** : 83041

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-toulon@juradm.fr

**Téléphone** : 0494427930

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : OPH Var Habitat

**Numéro d'enregistrement** : 01237BA8-C500-03AB-C72838279CB54E54

**Adresse postale** : service marchés

**Ville** : Toulon

**Code postal** : 83040

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : service-marches@varhabitat.com

**Téléphone** : 0494615500

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : SOCIETE ENTRETIEN NETTOYAGE INDUSTRIEL

**Taille de l'opérateur économique** : Grande

**Numéro d'enregistrement** : 1754577-1-0-1

**Adresse postale** : 35 Rue De Valenton

**Ville** : Creteil

**Code postal** : 94000

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** nicolas.duveau@seni.fr

**Téléphone :** 0146701440

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 945823d7-eae6-4d72-bd7d-c43c0a35b955 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 26/02/2026 à 12:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 26/02/2026