



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-19248>

Département(s) de publication : **95**

Annonce n° **26-19248**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Pontoise

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maîtrise d'oeuvre pour réhabilitation et l'extension de la maison de quartier " la Baleine" de Marcouville à Pontoise

**Description** : Le présent marché a pour objet la mission de maitrise d'oeuvre pour le programme de réhabilitation et d'extension de la maison de quartier de Marcouville "la baleine" à Pontoise. Les missions s'inscrivent dans le cadre du programme détaillé dans le dossier de consultation des entreprises. Attention : la présente procédure est une procédure restreinte et décomposée en deux phases successives, une phase d'analyse des candidatures et une phase d'analyse des offres : - Phase 1 - candidature : dépôt des dossiers de candidature. Seules les pièces de la candidature devront être déposées par les soumissionnaires. -Phase 2 – offre : seuls les candidats invités à déposer une offre par l'acheteur à la suite de la phase candidature pourront transmettre leur offre (la date sera précisée ultérieurement).

**Identifiant de la procédure** : 614ae41b-b77b-4116-8f82-54420926a92e

**Identifiant interne** : PPP1X5-93/6007/26M001

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 367,400 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maîtrise d'oeuvre pour réhabilitation et l'extension de la maison de quartier " la Baleine" de Marcouville à Pontoise

**Description :** Le présent marché a pour objet la mission de maitrise d'oeuvre pour le programme de réhabilitation et d'extension de la maison de quartier de Marcouville "la baleine" à Pontoise. Les missions s'inscrivent dans le cadre du programme détaillé dans le dossier de consultation des entreprises. Attention : la présente procédure est une procédure restreinte et décomposée en deux phases successives, une phase d'analyse des candidatures et une phase d'analyse des offres : - Phase 1 - candidature : dépôt des dossiers de candidature. Seules les pièces de la candidature devront être déposées par les soumissionnaires. -Phase 2 – offre : seuls les candidats invités à déposer une offre par l'acheteur à la suite de la phase candidature pourront transmettre leur offre (la date sera précisée ultérieurement).

**Identifiant interne :** 26M001\_1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 30 les hauts de Marcouville

**Ville :** Pontoise

**Code postal :** 95300

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Maison de quartier de Marcouville - La baleine

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 367,400 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Coût

**Description** : Prix

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 40

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

**Catégorie du critère d'attribution seuil** : Pondération (points, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des demandes de participation** : 27/03/2026 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité Consultatif Interdépartemental de Règlement Amiable des Litiges Litiges – Préfecture de la Région Ile de France

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Informations relatives aux délais de recours :** Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Pontoise

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Ville de Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 21950500500013

**Adresse postale :** 2 rue Victor Hugo

**Ville :** Pontoise

**Code postal :** 95300

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Léa STAWARZ

**Adresse électronique :** [lstawarz@ville-pontoise.fr](mailto:lstawarz@ville-pontoise.fr)

**Téléphone :** +33 134433512

**Adresse internet :** <https://www.ville-pontoise.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Comité Consultatif Interdépartemental de Règlement Amiable des Litiges Litiges – Préfecture de la Région Ile de France

**Numéro d'enregistrement** : 17750000600024

**Adresse postale** : 29 rue Barbet de Jouy

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75007

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : webmestre-internet@ile-de-France.gouv.fr

**Téléphone** : +33 145554702

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2/4 boulevard de l'Hautil - BP 30322

**Ville** : Cergy Pontoise cedex

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : +33 130173400

**Adresse internet** : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 6b3dd09e-d823-485f-9943-89834b719438 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 24/02/2026 à 15:24

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 24/02/2026