



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-19105>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **26-19105**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : 2025A0306 - ACBC pour la maintenance et les travaux de rénovation des systèmes CVC, chaufferies et éléments associés dans tous les bâtiments départementaux, hors collèges et hors CADAM

**Description** : 2025A0306 - ACBC pour la maintenance et les travaux de rénovation des systèmes CVC, chaufferies et éléments associés dans tous les bâtiments départementaux, hors collèges et hors CADAM

**Identifiant de la procédure** : 0201cce3-806e-4e90-863e-ec62bd5890ee

**Identifiant interne** : 2025A0306

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 1,600,000 Euro

## 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** CVC - Zone Est

**Description :** CVC - Zone Est

**Identifiant interne :** Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options :**

**Description des options :** L'accord cadre est reconductible par décision expresse, 3 fois par période de 1 an et une durée maximale de 4 ans. La notification de cette décision doit intervenir avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R2112-4 du Code de la commande publique.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,600,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,600,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'accord-cadre prendra fin lorsqu'est atteint : - soit son terme, - soit son maximum quadriennal Dans ce dernier cas, la durée totale de l'accord-cadre sera réduite d'autant et l'accord-cadre s'achèvera. Le montant total de l'accord-cadre ne sera pas modifié.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Valeur technique Sous-critère 1 : Organisation de l'entreprise (8 points) Sous-critère 2 : GMAO (9 points) Sous-critère 3 : Respect des délais d'intervention d'urgence (9 points)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 26

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur environnementale

**Description :** Valeur environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 4

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Le dossier est consultable selon les modalités de l'arrêt Société Tropic Travaux Signalisation (CE Ass 16/07/2007 no 291545) sous réserve que cette consultation s'effectue dans le respect des dispositions de l'article R.2183.5 du Code de la Commande Publique.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation qui signe le marché :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : CVC - Zone Ouest

**Description** : CVC - Zone Ouest

**Identifiant interne** : Lot 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options** :

**Description des options** : L'accord cadre est reconductible par décision expresse, 3 fois par période de 1 an et une durée maximale de 4 ans. La notification de cette décision doit intervenir avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R2112-4 du Code de la commande publique.

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,600,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 1,600,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : L'accord-cadre prendra fin lorsqu'est atteint : - soit son terme, - soit son maximum quadriennal Dans ce dernier cas, la durée totale de l'accord-cadre sera réduite d'autant et l'accord-cadre s'achèvera. Le montant total de l'accord-cadre ne sera pas modifié.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix

**Description** : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique

**Description** : Valeur technique Sous-critère 1 : Organisation de l'entreprise (8 points) Sous-critère 2 : GMAO (9 points) Sous-critère 3 : Respect des délais d'intervention d'urgence (9 points)

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 26

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur environnementale

**Description** : Valeur environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 4

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours** : Le dossier est consultable selon les modalités de l'arrêt Société Tropic Travaux Signalisation (CE Ass 16/07/2007 no 291545) sous réserve que cette consultation s'effectue dans le respect des dispositions de l'article R.2183.5 du Code de la Commande Publique.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation qui signe le marché** : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003**

**Titre** : CVC - Zone Haut Pays

**Description** : CVC - Zone Haut Pays

**Identifiant interne** : Lot 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

**Options :**

**Description des options :** L'accord cadre est reconductible par décision expresse, 3 fois par période de 1 an et une durée maximale de 4 ans. La notification de cette décision doit intervenir avant la fin de la période de validité en cours. Le titulaire du contrat ne peut pas refuser la reconduction selon les dispositions de l'article R2112-4 du Code de la commande publique.

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,600,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,600,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** L'accord-cadre prendra fin lorsqu'est atteint : - soit son terme, - soit son maximum quadriennal Dans ce dernier cas, la durée totale de l'accord-cadre sera réduite d'autant et l'accord-cadre s'achèvera. Le montant total de l'accord-cadre ne sera pas modifié.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 70

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** Valeur technique Sous-critère 1 : Organisation de l'entreprise (8 points) Sous-critère 2 : GMAO (9 points) Sous-critère 3 : Respect des délais d'intervention d'urgence (9 points)

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 26

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur environnementale

**Description :** Valeur environnementale

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 4

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** Le dossier est consultable selon les modalités de l'arrêt Société Tropic Travaux Signalisation (CE Ass 16/07/2007 no 291545) sous réserve que cette consultation s'effectue dans le respect des dispositions de l'article R.2183.5 du Code de la Commande Publique.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Organisation qui signe le marché :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure :** 1,600,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,600,000 Euro

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DALKIA SA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT 1 DALKIA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 1,600,000 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 262025A0306L01

**Titre :** Lot n°1 : Zone Est

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 22/01/2026

**Date de conclusion du marché :** 27/01/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,600,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DALKIA SA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT 2 DALKIA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur de l'offre :** 1,600,000 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**Sous-traitance : Non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 262025A0306L02**

**Titre : Lot n°2 : Zone Ouest**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/01/2026**

**Date de conclusion du marché : 27/01/2026**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1**

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,600,000 Euro**

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel : DALKIA SA**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : LOT 3 DALKIA**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003**

**Valeur de l'offre : 1,600,000 Euro**

**L'offre a été classée : oui**

**Sous-traitance : Non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 262025A0306L03**

**Titre : Lot n°3 : Zone Haut Pays**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 22/01/2026**

**Date de conclusion du marché : 27/01/2026**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CD des A-M - Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine

**Numéro d'enregistrement :** 22060001900016

**Adresse postale :** Département des Alpes-Maritimes - Centre administratif départemental (CADAM)

**Ville :** NICE CEDEX 3

**Code postal :** 06201

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches@departement06.fr

**Téléphone :** +33 497186000

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NICE (TA)

**Numéro d'enregistrement :** 17060005000026

**Adresse postale :** 8 avenue des Fleurs CS 61039

**Ville :** NICE CEDEX 1

**Code postal :** 06050

**Subdivision pays (NUTS) :** Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays :** France

**Point de contact** : Tribunal administratif de Nice

**Adresse électronique** : greffe.ta-nice@juradm.fr

**Téléphone** : +33 489978600

**Adresse internet** : <http://nice.tribunal-administratif.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <http://nice.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : DALKIA SA

**Numéro d'enregistrement** : 45650053706585

**Adresse postale** : TECHNOPOLE NICE MERIDIA SIEGE SOCIAL PANORAMA 204 RUE SADI CARNOT 59350 SAINT ANDRE LEZ LILLE

**Ville** : NICE

**Code postal** : 06200

**Subdivision pays (NUTS)** : Alpes-Maritimes ( FRL03 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : ao-varcotedazur@dalkia.fr

**Téléphone** : +33 492024370

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 1b4d43a2-6eae-4812-9c16-997b6aa43a8a - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/02/2026 à 12:07

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/02/2026