



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-18406>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **26-18406**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'Annemasse

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services) ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge

**Description** : La présente consultation concerne une délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services), soumise aux dispositions des articles L.1411-1 et R.1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L.1121-3 et à la troisième partie du CCP ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge. La présente délégation de service public porte ainsi sur l'un des services sociaux ou autres services spécifiques au sens de l'article R. 3126-1 du CCP. Le Centre Culturel Château Rouge comprend : - Une grande salle de spectacles modulable (500 à 1.500 places selon la configuration retenue) avec ses annexes techniques ; - Une salle de concert (jusqu'à 700 personnes) ; - Un petit théâtre (180 places) ; - 4 studios de répétition ; - Un club café-concert (de 120 à 250 personnes) ; - Des bureaux et des places de stationnements. Dans le cadre de la délégation de service public, une partie de la Villa Fantasia est également mise à disposition du délégataire notamment en vue du logement des artistes en représentation et/ou en résidence. Les plans des équipements figurent dans le dossier « Documents complémentaires » figurant dans le dossier de consultation des entreprises

**Identifiant de la procédure** : cab5b182-1ea3-436c-b409-9f01fc1aa33c

**Identifiant interne** : DSP CACR

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles**

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 26,882 Euro**

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Dans le cadre du contrat de délégation de service public, le délégataire se verra notamment confier les missions suivantes : - La définition et la mise en oeuvre d'un projet culturel et artistique en matière de spectacle vivant dans le respect des grandes orientations définies par la Ville ; - L'accueil des usagers ; - La gestion administrative et financière du service ; - Le maintien en parfait état de fonctionnement des ouvrages ; - Un devoir général de conseil envers la Ville.

L'exploitation du service sera assurée par le délégataire à ses risques et périls. Sa rémunération proviendra des recettes d'exploitation des activités dont il aura la charge ainsi que du versement par la ville d'une compensation pour obligations de service public, dans les conditions prévues par le projet de contrat figurant dans le dossier de consultation des entreprises. Le détail des prestations et l'ensemble des obligations du délégataire font l'objet d'une description dans le projet de contrat figurant dans le dossier de consultation des entreprises. La procédure est une procédure ouverte. Le règlement de candidatures et de consultation et le dossier de consultation sont disponibles immédiatement et gratuitement. Ils sont téléchargeables sur la plateforme dématérialisée de la collectivité à l'adresse suivante : <http://www.annemasse.fr/mairie/commande-publique> Ces documents contiennent toutes les informations utiles relatives notamment au contenu et au dépôt des plis, mais également aux critères de sélection des candidatures et de jugement des offres. Au point Iv.2.2 du présent avis, il convient de lire « candidatures et offres initiales »

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services) ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge

**Description :** La présente consultation concerne une délégation de service public sous forme d'affermage (concession de services), soumise aux dispositions des articles L.1411-1 et R.1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L.1121-3 et à la troisième partie du CCP ayant pour objet l'exploitation du Centre culturel Château Rouge. La présente délégation de service public porte ainsi sur l'un des services sociaux ou autres services spécifiques au sens de l'article R. 3126-1 du CCP. Le Centre Culturel Château Rouge comprend : - Une grande salle de spectacles modulable (500 à 1.500 places selon la configuration retenue) avec ses annexes techniques ; - Une salle de concert (jusqu'à 700 personnes) ; - Un petit théâtre (180 places) ; - 4 studios de répétition ; - Un club café-concert (de 120 à 250 personnes) ; - Des bureaux et des places de stationnements. Dans le cadre de la délégation de service public, une partie de la Villa Fantasia est également mise à disposition du délégataire notamment en vue du logement des artistes en représentation et/ou en résidence. Les plans des équipements figurent dans le dossier « Documents complémentaires » figurant dans le dossier de consultation des entreprises

**Identifiant interne :** S-PF-1779336

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2027

**Durée :** 60 Mois

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 26,882 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection :** Avis

**Critère :** Inscription à un registre du commerce

**Description :** Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Se référer au règlement de candidatures et de consultation

**Critère :** Autres exigences économiques ou financières

**Description :** Liste et description succincte des conditions, indication des informations et documents requis : Se référer au règlement de candidatures et de consultation

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1779336>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1779336>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Date limite de réception des offres :** 21/04/2026 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Mairie d'Annemasse

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Grenoble

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** D63F871E-A602-628F-6731F64AF919C790

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Ville d'Annemasse

**Numéro d'enregistrement :** 1164

**Adresse postale :** Hôtel de Ville

**Ville :** Annemasse

**Code postal :** 74107

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Dupessey Christian

**Adresse électronique :** [commande.publique@annemasse.fr](mailto:commande.publique@annemasse.fr)

**Téléphone :** 0450950700

**Adresse internet :** <http://www.annemasse.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://www.annemasse.fr/mairie/commande-publique>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Mairie d'Annemasse

**Numéro d'enregistrement :** D63F873E-B69D-0FF3-B97D6ED241F59B25

**Adresse postale :** Hôtel de Ville

**Ville :** Annemasse

**Code postal :** 74107

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [commandepublique@annemasse.fr](mailto:commandepublique@annemasse.fr)

**Téléphone :** 0450950700

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement :** D63F874C-94CC-983D-D606C145B46C5ABA

**Adresse postale :** 2 Place de Verdun

**Ville :** Grenoble

**Code postal :** 38022

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-grenoble@juradm.fr](mailto:greffe.ta-grenoble@juradm.fr)

**Téléphone :** 0476429000

**Rôles de cette organisation :**

## Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : D63F875B-BC7D-B65A-CF2F41368D094085

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 2553df42-e724-4784-9222-807becd092c6 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 20/02/2026 à 17:12

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/02/2026