



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-18188>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **26-18188**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHE DE MISSION DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 27 LOGEMENTS A BAILLY (78)

**Description** : La présente consultation a pour objet l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 27 logements au 4 route de Saint-Cyr à Bailly (78). Le présent marché est conclu sous la forme d'un marché public de maîtrise d'oeuvre traité à prix global et forfaitaire. L'enveloppe financière allouée aux travaux est estimée à 3 500 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché. Le présent marché prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : TO N°1 : MISSION OPC

**Identifiant de la procédure** : f2f350a9-e134-4c5a-920b-1e67078ec86c

**Identifiant interne** : 25-58

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 315,000 Euro**

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** MARCHE DE MISSION DE MAITRISE D'oeUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 27 LOGEMENTS A BAILLY (78)

**Description :** La présente consultation a pour objet l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 27 logements au 4 route de Saint-Cyr à Bailly (78). Le présent marché est conclu sous la forme d'un marché public de maîtrise d'oeuvre traité à prix global et forfaitaire. L'enveloppe financière allouée aux travaux est estimée à 3 500 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché. Le présent marché prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : TO N°1 : MISSION OPC

**Identifiant interne :** S-PF-1744578

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Options :**

**Description des options :** L'Acheteur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au Titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Conformément à cette disposition, le ou les marchés de prestations similaires seront attribués dans les trois ans suivant la notification du présent marché

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/02/2026

**Durée :** 30 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 70

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 30

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de Versailles

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de Versailles

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 390,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Atelier Herbez

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** TEN-0001

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur de l'offre :** 390,000 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2026-009

**Titre** : Marche De Mission De Maitrise D'oeuvre Pour La Construction D'Un Immeuble De 27 Logements A Bailly (78)

**Date de conclusion du marché** : 13/02/2026

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 5

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : CD7AA55C-B439-4667-E48AE5F10125ED72

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

**Numéro d'enregistrement** : 44810

**Adresse postale** : 18 Boulevard du Midi

**Ville** : Mantes-la-Jolie

**Code postal** : 78200

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Point de contact** : LEGROS Arnaud

**Adresse électronique** : servicemarches@lesresidences.fr

**Téléphone** : 0969370370

**Adresse internet** : <https://www.lesresidences.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** CD7AA57B-AFAC-300A-352DFF3523DA8F39

**Adresse postale :** 5, place André-Mignot

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj1-versailles@justice.fr

**Téléphone :** (33)139073907

**Télécopieur :** 0139073557

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal judiciaire de Versailles

**Numéro d'enregistrement :** CD7AA58A-BA45-B54F-9FA8CC4481EB0E85

**Adresse postale :** 5, place André-Mignot

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** tj1-versailles@justice.fr

**Téléphone :** 0139073907

**Télécopieur :** 0139073557

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Atelier Herbez

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 1744578-1-0-1

**Adresse postale** : 3 Avenue Du Professeur Roux

**Ville** : Saint-Germain-En-Laye

**Code postal** : 78100

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 2320d398-628d-4569-8326-3201adcd162c - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 20/02/2026 à 13:07

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/02/2026