



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-18185>

Département(s) de publication : **69**

Annonce n° **26-18185**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Lyon

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation technique et maintenance générale des installations techniques des archives municipales

**Description** : Accord cadre mixte s'exécutant par bons de commande et par la conclusion de marchés subséquents. Il est sans montant minimum et avec un montant maximum de 1 800 000 euro(s) HT pour toute sa durée ferme Il s'agit de prestations de service avec maintenance avec pour priorité de faire en sorte que le bâtiment soit le plus performant possible au niveau énergétique (suivi des consommation dans le cadre de l'opération &quot;sobriété énergétique&quot;) tout en respectant les conditions de conservation des ouvrages archivés. Il s'agit surtout de maintenir : - des installations techniques principales : chauffage, climatisation, ventilation, distribution électrique générale, production et distribution ECS, plomberie et équipements sanitaires, installations de CFa - du relamping ; - des installations techniques spécifiques : gestion technique du bâtiment (GTC/GTB), onduleur, aspiration centralisée; - du second-oeuvre : serrurerie, menuiserie ; - des stores motorisés, toitures et terrasses. Un stock de pièces détachées est mis à la disposition du prestataire à la notification, que celui-ci s'engage restituer en fin de contrat

**Identifiant de la procédure** : 54c56048-eff6-42b7-8174-9d0fd6c81cd0

**Identifiant interne** : A5GB10993

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 600,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les montants indiqués dans le présent avis sont les montants maximum sur la durée totale du marché. Le montant final du marché résultera de l'application des prix du marché aux quantités réellement exécutées. Sous réserve du respect des secrets protégés par la loi, le contrat est consultable sur rendez-vous les jours ouvrés de 9h à 12h sur demande écrite préalable à l'adresse mail suivante : dcpmarchés.messagerie@mairie-lyon.fr. La demande écrite devra identifier le demandeur personne juridique et personne physique qui devra pouvoir justifier de son identité lors de la consultation

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Exploitation technique et maintenance générale des installations techniques des archives municipales

**Description :** Accord cadre mixte s'exécutant par bons de commande et par la conclusion de marchés subséquents. Il est sans montant minimum et avec un montant maximum de 1 800 000 euro(s) HT pour toute sa durée ferme Il s'agit de prestations de service avec maintenance avec pour priorité de faire en sorte que le bâtiment soit le plus performant possible au niveau énergétique (suivi des consommation dans le cadre de l'opération &quot;sobriété énergétique&quot;) tout en respectant les conditions de conservation des ouvrages archivés. Il s'agit surtout de maintenir : - des installations techniques principales : chauffage, climatisation, ventilation, distribution électrique générale, production et distribution ECS, plomberie et équipements sanitaires, installations de CFa - du relamping ; - des installations techniques spécifiques : gestion technique du bâtiment (GTC/GTB), onduleur, aspiration centralisée; - du second-oeuvre : serrurerie, menuiserie ; - des stores motorisés, toitures et terrasses. Un stock de pièces détachées est mis à la disposition du prestataire à la notification, que celui-ci s'engage restituer en fin de contrat

**Identifiant interne :** S-PF-1682855

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 26/01/2026

**Date de fin de durée** : 25/01/2030

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations relatives aux avis antérieurs** :

**Identifiant de l'avis antérieur** : 488934-2025

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 50

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre- Performance en matière de protection de l'environnement

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 15

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte)** : 35

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Lyon

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Greffe du Tribunal administratif de Lyon

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 1,800,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,800,000 Euro

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

#### Lauréat :

Nom officiel : SPIE FACILITIES

#### Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 1,800,000 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

#### Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : Q7349a

Titre : Exploitation technique et maintenance générale des installations techniques des archives municipales

Date de conclusion du marché : 06/01/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

### 6.1.4 Informations statistiques

#### Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : CD35ADD1-BE3E-9DDF-68FC90E4E1E1A4AE

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Ville de Lyon

**Numéro d'enregistrement :** 10805

**Adresse postale :** Direction de la Commande publique 10 quai Jean Moulin

**Ville :** Lyon cedex 01

**Code postal :** 69205

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Le Maire

**Adresse électronique :** dcp.marches@mairie-lyon.fr

**Téléphone :** 0472103030

**Adresse internet :** <http://marches2.lyon.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://marches2.lyon.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Lyon

**Numéro d'enregistrement :** CD35ADF0-F657-81D2-BE0047769AA3042B

**Adresse postale :** 184 rue Duguesclin

**Ville :** Lyon

**Code postal :** 69433

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)

**Téléphone :** 0487635000

**Télécopieur :** 0487635250

**Adresse internet :** <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Greffe du Tribunal administratif de Lyon

**Numéro d'enregistrement :** CD35AE00-ABAE-8FC7-219E1454B1CFDF04

**Adresse postale :** 184, rue Duguesclin

**Ville :** Lyon

**Code postal :** 69433

**Subdivision pays (NUTS) :** Rhône ( FRK26 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-lyon@juradm.fr

**Téléphone :** 0487635200

**Télécopieur :** 0487635250

**Adresse internet :** <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** SPIE FACILITIES

**Taille de l'opérateur économique :** Grande

**Numéro d'enregistrement :** 1682855-1-0-1

**Adresse postale :** 110 rue du Chat Botte - Zac des Mallettes

**Ville :** Beynost

**Code postal :** 01700

**Subdivision pays (NUTS) :** Ain ( FRK21 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** dce-rx.facilities@spie.com

**Téléphone :** 0472015181

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire :** {code|name|eforms-country.FRA}

**Lauréat de ces lots :** LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 5b3f27bb-4817-486a-8000-acae2c40fd34 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 20/02/2026 à 12:59

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 20/02/2026