



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-17333>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **26-17333**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté de Communes les Portes de l'Ile-de-France

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20007107400013

Ville : Freneuse

Code postal : 78840

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 78

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1782300>

Identifiant interne de la consultation : 2026-Trx siege

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Profil acheteur Aws

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : lettre de candidature et de désignation du mandataire par ses cotraitants, établie le cas échéant sur le formulaire Dc1 (utiliser le formulaire mis à jour en date du 1er/04/2019 joint au dossier de consultation). Formulaire Dc1 : déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-10 du code de la commande publique (incluse dans le Dc1) Formulaire Dc2 : déclaration du candidat établie le cas échéant sur le formulaire Dc2
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Chiffre d'affaires annuel moyen spécifique : déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles Assurance responsabilité professionnelle pour les risques :

déclaration appropriée de banque ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels
Effectif moyen annuel : déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité : certificat(s) de qualité ou de capacité délivré (s) par des organismes indépendants ou moyens de preuve équivalent, notamment, certificats de qualifications professionnelles ou de conformité à des spécifications techniques Références sur des travaux spécifiés : présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes : indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché Outils, usines ou équipements techniques : déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 13/03/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique: Qualité des matériaux et matériels (10 points); Cohérence des moyens humains et matériels spécifiquement affectés à la réalisation des travaux (20 points); Adéquation de la méthodologie et des procédés d'exécution envisagés par rapport aux spécificités des travaux (organisation du chantier en site occupé, contraintes de planning, interface avec les autres lots, sécurité du chantier) (20 points); Cohérence du planning d'exécution proposé (planification et enchaînement des tâches, délais de livraison des principales fournitures) (10 points) : 60 Prix des prestations : 40

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Marché public de travaux de réhabilitation thermique du siège et restructuration du parking pour la Communauté de communes Les Portes de l'Ile-de-France (CCPIF)(78)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45321000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation a pour objet la passation d'un marché de travaux relatif à la réhabilitation thermique du siège et la restructuration du parking, pour la Communauté de Communes Les Portes de l'Ile-de-France (CCPIF)(78). Ce marché est passé selon la procédure adaptée conformément aux dispositions des articles L2123-1 et R2123-1-1° du Code de la commande publique. Le marché prend effet à compter de sa date de notification. Il est conclu jusqu'à l'issue du délai de garantie de parfait achèvement. Le délai global d'exécution de l'opération est estimé à 7 mois. Il comprend la période de préparation, de commande et le délai d'exécution des travaux. La période de préparation est fixée à 1 mois (par dérogation à l'article 28.1 du CCAG-Travaux). Les délais d'exécution, comprenant les périodes de préparation, sont proposés par les candidats dans l'Acte d'Engagement. Ouverture de chantier : semaine 21 Réception de chantier : semaine 47

Lieu principal d'exécution du marché : CCPIF 78840 - Freneuse

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot : 1** : Installation de chantier, gros oeuvre, fondations spéciales, étanchéité. 01a -installation de chantier; 01b -gros oeuvre (corps de métier); 01c - fondations spéciales; 01d - étanchéité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse
- **Description du lot : 2** : Ite, ravalement, bardage. Ite, ravalement, bardage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262650
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse
- **Description du lot : 3** : Menuiseries extérieures, serrurerie. Menuiseries extérieures, serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse
- **Description du lot : 4** : Doublage, cloison, faux-plafond, menuiseries intérieures. Doublage, cloison, faux-plafond, menuiseries intérieures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421152
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse
- **Description du lot : 5** : électricité, sécurité incendie. électricité, sécurité incendie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse
- **Description du lot : 6** : Chauffage, ventilation, plomberie. Chauffage, ventilation, plomberie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse
- **Description du lot : 7** : Carrelage, peinture. 07a - carrelage; 07b - peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse
- **Description du lot : 8** : Voirie et réseaux divers. Voirie et réseaux divers
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112500
Lieu d'exécution du lot : Adresse du projet. 10 rue du Clos Prieur, 78840 Freneuse

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Afin de répondre au mieux à la prestation, une visite préalable du site est obligatoire et donnera lieu à la remise d'une attestation de visite. Contact pour la prise de rendez-vous dans le Rc. Deux dates de visites seront proposées : - lundi 23/02 à 14h30 - lundi 02/03 à 14h30

Autres informations complémentaires : Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite dans les délais fixés par le présent règlement de la consultation (article 3.3) uniquement sur la plateforme AWS accessible à l'adresse suivante: <https://www.marches-publics.info/> L'acheteur envisage de mener des négociations avec les 3 candidats ayant remis les meilleures offres, sous réserve d'un nombre d'offres suffisant, mais se réserve la possibilité d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation en application de l'article R2123-5 du code de la commande publique. Les variantes à l'initiative du candidat sont autorisées à condition qu'une offre, répondant à la solution de base soit remise. Le candidat qui souhaite présenter des variantes supplémentaires doit apporter les précisions utiles à l'analyse de son offre et les modifications éventuelles du Cahier des Clauses Techniques Particulières afin de l'adapter à la variante proposée. Le marché ne comprend pas de variante obligatoire. La présente consultation comporte les prestations supplémentaires éventuelles (PSE) suivantes : LOT01b. Terrasse extérieure. LOT08. Aménagements extérieurs (terre

végétale, engazonnement, plantation) Le délai de validité des offres est fixé à cent vingt (120) jours à compter de la date limite de remise des offres. Ce délai s'enclenche de nouveau à compter de la remise de l'offre définitive après négociations (le cas échéant). Tribunal compétent en cas de recours : Tribunal administratif de Versailles 56, Avenue de Saint Cloud 78011 Versailles Cedex Tél : 01 39 20 54 00 Fax : 01 39 20 54 87 greffe.ta-versailles@juradm.fr Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Versailles 56, Avenue de Saint Cloud 78011 Versailles Cedex Tél : 01 39 20 54 00 Fax : 01 39 20 54 87 greffe.ta-versailles@juradm.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/02/2026