



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-17066>

Département(s) de publication : 17

Annonce n° 26-17066

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté d'agglomération Rochefort Océan

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 20004176200010

Ville : ROCHEFORT

Code postal : 17304

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 17

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1781911>

Identifiant interne de la consultation : 2025-0061

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Caro - Dcajcp

Numéro de téléphone du contact : +33 546821700

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Lettre de candidature Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie), Copie du ou des jugements prononcés en cas de redressement judiciaire Formulaire Dc2 : Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 disponible sur le site du Ministère de l'Economie)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 23/03/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non
Critères d'attribution : Valeur technique : 60% Prix : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Construction d'un bâtiment d'exploitation au golf Rochefort Océan sur la commune de Saint Laurent de la Prée

Code CPV principal - Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet la réalisation de travaux et prestations pour la construction d'un bâtiment d'exploitation du Golf Rochefort Océan sur la commune de Saint Laurent de la Prée (17), sous la maîtrise d'ouvrage de la Communauté d'agglomération Rochefort Océan (17)

Lieu principal d'exécution du marché : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale 17450 - SAINT-LAURENT DE LA PREE

Durée du marché (en mois) : 9

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 1 : Lot n°1 Vrd - espaces verts - clôtures
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112700
Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450 Saint Laurent de la Prée
- **Description du lot :** 2 : Lot n°2 Gros oeuvre
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450 Saint Laurent de la Prée
- **Description du lot :** 3 : Lot n°3 Charpente - murs à ossature bois
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100
Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450 Saint Laurent de la Prée
- **Description du lot :** 4 : Lot n°4 Couverture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210
Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450 Saint Laurent de la Prée
- **Description du lot :** 5 : Lot n°5 Menuiseries extérieures aluminium
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450 Saint Laurent de la Prée
- **Description du lot :** 6 : Lot n°6 Menuiseries bois
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421150
Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450 Saint Laurent de la Prée
- **Description du lot :** 7 : Lot n°7 Cloisons - plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421152

Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450
Saint Laurent de la Prée

- **Description du lot :** 8 : Lot n°8 Revêtements de sol - faïence

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432100

Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450
Saint Laurent de la Prée

- **Description du lot :** 9 : Lot n°9 Peinture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450
Saint Laurent de la Prée

- **Description du lot :** 10 : Lot n°10 Electricité

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000

Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450
Saint Laurent de la Prée

- **Description du lot :** 11 : Lot n°11 Plomberie - sanitaire - Cvc

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000

Lieu d'exécution du lot : Golf Bluegreen Rochefort Océan, 1608 Route Impériale, 17450
Saint Laurent de la Prée

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : - Visite conseillée suivant les modalités définies au règlement de consultation (visites programmées et visites libres). - Clause sociale applicable aux lots 1, 2 et 3. - Lot n°1 VRD-espaces verts-clôtures décomposé en 2 phases

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/02/2026