



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-17053>

Département(s) de publication : **59, 60, 62**

Annonce n° **26-17053**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Université de Lille

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ENSAPL

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Accord-cadre 2025ACM010- Maintenance préventive et curative + travaux divers de réparation sur les toitures terrasses et inclinées de l'Université de Lille et l'ENSAPL

**Description** : La présente consultation porte sur des prestations de maintenance corrective, préventive et des travaux divers de réparation pour les toitures terrasses et inclinées de l'ENSAPL dans le cadre d'un groupement de commandes. Le présent accord-cadre a fait l'objet d'une première procédure de consultation sous l'appellation « 2025ACM003-Lot 8 ». Ce marché ayant été résilié, il est relancé sous l'appellation 2025ACM010. L'Université de Lille est le coordonnateur du groupement de commandes constitué de l'Université et de l'ENSAPL. À ce titre, il organise la procédure de consultation jusqu'à la notification du marché. À l'issue de celle-ci, l'ENSAPL passe commande pour la satisfaction de ses propres besoins auprès du prestataire retenu.

**Identifiant de la procédure** : bbf8b2bf-c70b-49bc-a559-699c422746ab

**Avis précédent** : 633315-2025

**Identifiant interne** : 2025ACM010

**Type de procédure :** Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure :** Appel d'offres ouvert au sens des articles L2124-1, L 2124-2, R2124-1, R2124-2 (1°) du Code de la commande publique. Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire avec émission de bons de commande au sens des articles L2125-1 (1°), R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du Code de la Commande Publique. Le présent accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 500 000Euros HT pour toute la durée du marché.

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45261900 Réparation et entretien de toiture

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 2 rue Verte

**Ville :** Villeneuve d'ascq

**Code postal :** 59650

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maintenance préventive et curative + travaux divers de réparation sur les toitures terrasses et inclinées de l'Université de Lille et l'ENSAPL

**Description :** La présente consultation porte sur des prestations de maintenance corrective, préventive et des travaux divers de réparation pour les toitures terrasses et inclinées de l'ENSAPL dans le cadre d'un groupement de commandes. Le présent accord-cadre a fait l'objet d'une première procédure de consultation sous l'appellation « 2025ACM003-Lot 8 ». Ce marché ayant été résilié, il est relancé sous l'appellation 2025ACM010. L'Université de Lille est le coordonnateur du groupement de commandes constitué de l'Université et de l'ENSAPL. À ce titre, il organise la procédure de consultation jusqu'à la notification du marché. À l'issue de celle-ci, l'ENSAPL passe commande pour la satisfaction de ses propres besoins auprès du prestataire retenu.

**Identifiant interne :** 2025ACM010

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) : 45261900 Réparation et entretien de toiture**

**Options :**

**Description des options :** Le présent accord-cadre est conclu pour une durée initiale prenant effet à compter de la date de sa notification et se terminant le 01/05/2027. Il pourra ensuite être renouvelé par tacite reconduction pour deux (2) périodes d'un (1) an soit jusqu'au 01/05/2029. Le marché ne pourra être prolongé au-delà du 01/05/2029. Le titulaire ne pourra s'opposer au renouvellement. La non-reconduction de l'accord-cadre à l'issue de la période initiale ou d'une des deux périodes suivantes à la seule initiative du Maître d'ouvrage devra faire l'objet d'une notification transmise par voie dématérialisée via la Plateforme des achats de l'État en respectant un délai de préavis de 2 mois avant la date d'échéance de chaque terme. En cas de non-reconduction de l'accord-cadre, le titulaire ne pourra prétendre à aucune indemnité. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de notifier des commandes avant le terme de l'accord-cadre dont l'exécution se poursuivrait au-delà de la date de fin de marché. La durée d'exécution de ces bons de commande ne devra pas excéder trois mois pour les prestations de maintenance préventive et cinq mois pour les prestations curatives et les travaux divers par rapport à la date de fin de marché.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

**Adresse postale :** 2 rue Verte

**Ville :** Villeneuve d'Ascq

**Code postal :** 59650

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 10/02/2026

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 2

**Autres informations sur le renouvellement :** Réalisation de prestations similaires: Pour chaque lot, l'Université de Lille se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés publics sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique dans les conditions prévues au CCAP de l'accord-cadre.

**5.1.5 Valeur**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 500 Euro

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations relatives aux avis antérieurs :**

**Identifiant de l'avis antérieur :** 633315-2025

**Informations complémentaires :** Le lot ENSAPL sera conclu sans minimum mais avec le montant maximum suivant prévu pour toute la durée du marché : 500 000Euros HT. Afin de préparer le chiffrage et la prise en compte des contraintes, la visite du lieu d'exécution des prestations est obligatoire. Elle devra être effectuée au plus tard le 21/10 /2025. Le Procès-Verbal de visite du lieu d'exécution joint au dossier devra être signé par le maître d'ouvrage et remis lors du dépôt de l'offre. La remise du Procès-Verbal de visite dans l'offre du candidat est obligatoire, sous peine de voir son offre rejetée pour irrégularité. En cas de contradiction entre les différentes pièces du dossier de consultation, ces pièces prévalent au stade de la présente consultation, dans le même ordre qu'indiqué à l'article 2 du CCAP. Le présent avis de publicité est complété par de règlement de consultation téléchargeable gratuitement sur le site du profil acheteur de l'Université de Lille. En cas de contradiction entre le présent avis de publicité et ledit règlement de consultation, ce dernier prévaudra.

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Qualité de la méthodologie proposée pour la réalisation des prestations de l'accord-cadre

**Description :** Qualité des moyens humains et matériels mis à disposition pour la réalisation des prestations de l'accord-cadre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité des moyens humains et matériels mis à disposition pour la réalisation des prestations de l'accord-cadre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Engagements environnementaux de l'entreprise pour la réalisation des prestations de l'accord-cadre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 20

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix de l'offre

**Catégorie du critère d'attribution seuil :** Pondération (pourcentage, valeur exacte)

**Nombre critère d'attribution :** 40

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** DREETS HAUTS DE FRANCE

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies et délais de recours sont les suivants : - Référé précontractuel prévu aux art. L.551-1 à -12 du Code de justice administrative pouvant être exercé avant la signature du contrat. La signature du contrat ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 11 jours à compter de la notification de rejet des candidatures et offres. - Référé contractuel prévu aux art. L.551-13 à -23 dudit Code pouvant être exercé dans les délais prévus à l'art. R.551-7 dudit Code. - Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat pouvant être exercé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa conclusion. - Référé « secret des affaires » prévu à l'article R557-3 du Code de justice administrative

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :**  
TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Université de Lille

**Organisation qui exécute le paiement :** Université de Lille

**Organisation qui signe le marché :** Université de Lille

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cet avis :** 500,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 500,000 Euro

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SMAC SAS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre SMAC SAS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2025ACM010

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 22/01/2026

**Date de conclusion du marché :** 10/02/2026

**Organisation qui signe le marché :** Université de Lille

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Université de Lille

**Numéro d'enregistrement :** 130 029 754 00012

**Département :** DCP/ETM

**Ville :** Lille

**Code postal :** 59000

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** DCP/ETM

**Adresse électronique :** dcp-etm@univ-lille.fr

**Téléphone :** 0362269198

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

**Numéro d'enregistrement** : 175 900 034 00026

**Adresse postale** : 5 rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

**Ville** : Lille

**Code postal** : 59014

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Greffe.talille@juradm.fr

**Téléphone** : +33359542342

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : DREETS HAUTS DE FRANCE

**Numéro d'enregistrement** : 130 029 218 00018

**Adresse postale** : Cité Marianne, 2 boulevard de Strasbourg, BP 90219

**Ville** : Lille

**Code postal** : 59019

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : chantal.leclercq@dreets.gouv.fr

**Téléphone** : 0328164653

**Adresse internet** : <https://hauts-de-france.dreets.gouv.fr/Le-Mediateur-des-entreprises-en-Hauts-de-France>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : ENSAPL

**Numéro d'enregistrement** : 195 903 372 00017

**Adresse postale** : 2 RUE VERTE

**Ville** : VILLENEUVE D'ASCQ

**Code postal** : 59650

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** DCP/ETM

**Adresse électronique :** dcp-etm@univ-lille.fr

**Téléphone :** 0362269198

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** SMAC SAS

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 682 040 837 01638

**Adresse postale :** lère avenue Zone Industrielle du Port Fluvial

**Ville :** Santes

**Code postal :** 59211

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** hautsdefrance@smac-sa.com

**Téléphone :** 03 20 10 46 46

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** bf3bdc3e-8515-48c1-bcdc-f6dfae906574 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 18/02/2026 à 07:51

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 18/02/2026