



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-15984>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **26-15984**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Territoire 34

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 50471439500051

Ville : MONTPELLIER

Code postal : 34086

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 34

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1780047>

Identifiant interne de la consultation : 26-002-10010-T

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service des Marchés

Numéro de téléphone du contact : +33 467409200

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Formulaire Dc1 : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Formulaire Dc1 : Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail Formulaire Dc2 : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles Formulaire Dc2 : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Formulaire Dc2 : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat Formulaire Dc2 : Liste des travaux exécutés au cours des

cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 27/03/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique de l'offre : 60% Prix : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : TRAVAUX DE REHABILITATION DE 3 IMMEUBLES DEGRADES DANS LE CENTRE VILLE DE LUNEL (34)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45262690

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Rénovation lourde d'immeubles situés 150 rue Sadi Carnot, 23 rue Frédéric Mistral et 207/211 rue de la Libération à LUNEL. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Une retenue de garantie de 5% sera appliquée. Le contrat prévoit le versement d'une avance. Contrat réservé : le LOT 11 - PEINTURE est réservé aux Structures de l'Insertion par l'Activité Economique (SIAE)

Lieu principal d'exécution du marché : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 - LUNEL

Durée du marché (en mois) : 14

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Oui

Type de marché réservé :

- Marché réservé à une structure d'insertion par l'activité économique ou structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs défavorisés

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** 01 : Demolition. Demolition

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100

Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL

- **Description du lot :** 02 : Gros Oeuvre. Gros Oeuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262311

Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL

- **Description du lot :** 03 : Etancheite. Etancheite

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261420

Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL

- **Description du lot :** 04 : Charpente - Couverture. Charpente - Couverture

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261000

Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL

- **Description du lot :** 05 : Cloisons - Doublage - Faux Plafonds. Cloisons - Doublage - Faux Plafonds

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000

Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL

- **Description du lot : 06 : Menuiserie Interieure. Menuiserie Interieure**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL
- **Description du lot : 07 : Menuiserie Exterieur. Menuiserie Exterieur**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL
- **Description du lot : 08 : Plomberie - Sanitaire - Vmc. Plomberie - Sanitaire - Vmc**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL
- **Description du lot : 09 : Electricite Cfo Cfa. Electricite Cfo Cfa**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL
- **Description du lot : 10 : Serrurerie - Vitrine. Serrurerie - Vitrine**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL
- **Description du lot : 11 : Peinture. Peinture**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL
- **Description du lot : 12 : Revetement De Sol - Faience. Revetement De Sol - Faience**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45430000
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL
- **Description du lot : 13 : Renovation Facades Et Murs. Renovation Facades Et Murs**
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000
Lieu d'exécution du lot : Mistral, Tabernet et Carnot 34400 LUNEL

Section 6 - Informations Complementaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite sera organisée le 12 mars 2026 à 10h00 - Lieu de Rdv : devant le 23 rue Frédéric Mistral Lunel Une inscription préalable est à effectuer auprès de Vincent Sola - v. sola@territoire34.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 13/02/2026