



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-15188>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **26-15188**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : MAIRIE AMBILLY

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONCOURS RESTREINT DE MAITRISE D'OEUVRE POUR L'AMENAGEMENT DU BATIMENT PICTET EN HOTEL DE VILLE

Description : La présente consultation porte sur l'aménagement du bâtiment existant Pictet en hôtel de ville. Lieu de prestation du service : Bâtiment Pictet, 17 Rue du Jura, 74100 AMBILLY (parcelle 256 section AC - 1871,60 m² au cadastre) Le bâtiment objet de la présente étude, est un bâtiment ancien remanié (un des plus anciens de la Commune). En effet, le corps principal présente une toiture à quatre pans auquel ont été greffés deux bâtiments sur les pignons nord et sud. L'ensemble bâti représente environ 560 m² d'emprise au sol, élevé en R+2 avec sous-sol. Ce site accueille aujourd'hui un centre de consultation du Centre Hospitalier Alpes Léman (CHAL) au rez-de-chaussée et des salles de classes et pratiques de l'IFSI - IFAS (Institut de Formation en Soins Infirmiers - Institut de Formation d'Aides-Soignants) au premier étage. Le deuxième étage n'est actuellement pas exploité (combles). La Commune d'Ambilly est en plein développement avec le début de la livraison d'un écoquartier qui jouxte ce bâtiment. Le projet communal est d'implanter son hôtel de ville dans ce bâtiment ancien en liaison entre l'Ambilly actuel et ce nouvel écoquartier, en utilisant trois niveaux de plancher et le sous-sol. Le futur bâtiment sera un bâtiment de typologie Etablissement Recevant du Public et des Travailleurs. Il sera classé ERP type W de catégorie 5 et accueillera les activités suivantes : Le service accueil de la population Le service informatique -Le service scolaire -Le service d'action sociale -Le service stationnement Le service marchés publics Le service finances Le service communication Le service aménagement La direction du service technique Le service urbanisme Des salles de réunion Le bureau du Maire La direction générale des services Les bureaux des chefs de pôle - Une salle de pause, restauration La surface intérieure sera d'environ 1170 m² (SDO) Calendrier prévisionnel de l'opération : Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est prévu en décembre 2025. La durée prévisionnelle des travaux est de 18 mois. La livraison de l'ouvrage est

prévue en octobre 2027. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant les éléments de mission réalisés, la garantie de parfait achèvement de 12 mois et la garantie de bon fonctionnement de 2 ans, prorogables par le pouvoir adjudicateur. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 3 250 000,00 euro(s) HT, valeur en date de mai 2025. Cette enveloppe n'inclut pas : - Les honoraires des concepteurs, bureau de contrôle technique, coordonnateur SPS et autres intervenants, - Les biens mobiliers, dissociables du bâtiment, acquis dans le cadre de l'opération

Identifiant de la procédure : c0837258-1b7e-48ab-b81d-c17fa752f79c

Identifiant interne : 2025-06

Type de procédure : Restreinte

La procédure est accélérée : non

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

Titre : CONCOURS RESTREINT DE MAITRISE D'OEUVRE POUR L'AMENAGEMENT DU BATIMENT PICTET EN HOTEL DE VILLE

Description : La présente consultation porte sur l'aménagement du bâtiment existant Pictet en hôtel de ville. Lieu de prestation du service : Bâtiment Pictet, 17 Rue du Jura, 74100 AMBILLY (parcelle 256 section AC - 1871,60 m² au cadastre) Le bâtiment objet de la présente étude, est un bâtiment ancien remanié (un des plus anciens de la Commune). En effet, le corps principal présente une toiture à quatre pans auquel ont été greffés deux bâtiments sur les pignons nord et sud. L'ensemble bâti représente environ 560 m² d'emprise au sol, élevé en R+2 avec sous-sol. Ce site accueille aujourd'hui un centre de consultation du Centre Hospitalier Alpes Léman (CHAL) au rez-de-chaussée et des salles de classes et pratiques de l'IFSI - IFAS (Institut de Formation en Soins Infirmiers - Institut de Formation d'Aides-Soignants) au premier étage. Le deuxième étage n'est actuellement pas exploité (combles). La Commune d'Ambilly est en plein développement avec le début de la livraison d'un écoquartier qui jouxte ce bâtiment. Le projet communal est d'implanter son hôtel de ville dans ce bâtiment ancien en liaison entre l'Ambilly actuel et ce nouvel écoquartier, en utilisant trois niveaux de plancher et le sous-sol. Le futur bâtiment sera un bâtiment de typologie Etablissement Recevant du Public et des Travailleurs. Il sera classé ERP type W de catégorie 5 et accueillera les activités suivantes : Le service accueil de la population Le service informatique -Le service scolaire -Le service d'action sociale -Le service stationnement Le service marchés publics Le service finances Le service communication Le service aménagement La direction du service technique Le service urbanisme Des salles de réunion Le bureau du Maire La direction générale des services Les bureaux des chefs de pôle - Une salle de pause, restauration La surface intérieure sera d'environ 1170 m² (SDO) Calendrier

prévisionnel de l'opération : Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est prévu en décembre 2025. La durée prévisionnelle des travaux est de 18 mois. La livraison de l'ouvrage est prévue en octobre 2027. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'oeuvre, incluant les éléments de mission réalisés, la garantie de parfait achèvement de 12 mois et la garantie de bon fonctionnement de 2 ans, prorogeables par le pouvoir adjudicateur. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 3 250 000,00 euro(s) HT, valeur en date de mai 2025. Cette enveloppe n'inclut pas : - Les honoraires des concepteurs, bureau de contrôle technique, coordonnateur SPS et autres intervenants, - Les biens mobiliers, dissociables du bâtiment, acquis dans le cadre de l'opération

Identifiant interne : S-PF-71382

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique de l'offre

Ordre d'importance : 1

Critère :

Type : Qualité

Description : Développement durable

Ordre d'importance : 2

Critère :

Type : Coût

Description : Compatibilité du projet avec la partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux

Ordre d'importance : 3

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine

juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Grenoble

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 485,452 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : DOUCERAIN LIEVRE DELZIANI Architectes

Offre :

Identifiant de l'offre : TEN-0001

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0000

Valeur de l'offre : 485,452 Euro

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Pas encore connu

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2025-06

Titre : Concours Restreint De Maitrise D'Oeuvre Pour L'Amenagement Du Batiment Pictet En Hotel De Ville

Date de conclusion du marché : 04/02/2026

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 2F6FC20B-CC13-8285-72068EE990C85021

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : MAIRIE AMBILLY

Numéro d'enregistrement : 2665

Adresse postale : Mairie

Ville : Ambilly Cedex

Code postal : 74111

Subdivision pays (NUTS) : Haute-Savoie (FRK28)

Pays : France

Point de contact : MATHELIER Guillaume

Adresse électronique : service.urbanisme@ambilly.fr

Téléphone : 0450380526

Télécopieur : 0450952719

Adresse internet : <http://www.ambilly.fr>

Profil de l'acheteur : <http://www.mp74.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble

Numéro d'enregistrement : 2F6FC22D-A32F-05EF-49E53F28FE81BBC2

Adresse postale : 2 Place de Verdun

Ville : Grenoble

Code postal : 38022

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone : 0476429000

Télécopieur : 0476422269

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : DOUCERAIN LIEVRE DELZIANI Architectes

Taille de l'opérateur économique : Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement : 71382-2-0-1

Adresse postale : 4 rue de la Bourse

Ville : Lyon

Code postal : 69001

Subdivision pays (NUTS) : Rhône (FRK26)

Pays : France

Adresse électronique : contact@dld.archi

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Lauréat de ces lots : LOT-0000

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : d638ae76-a57f-4e17-a47f-75ff4cc24878 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 12/02/2026 à 12:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/02/2026