



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de modification du marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-15183>

Département(s) de publication : 27

Annonce n° 26-15183

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté d'agglomération Seine-Eure

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHE GLOBAL DE PERFORMANCE POUR L'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE, VENTILATION, CLIMATISATION

**Description** : Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires.

**Identifiant de la procédure** : d24879da-2df0-4c4c-a3ea-e969fd202de0

**Identifiant interne** : 24-CASE-0056

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Pays** : France

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Chaque exercice débutera le 1er juillet et se terminera le 30 juin de l'année suivante sauf : -Le premier exercice qui débutera à la prise d'effet du marché et se terminera le 30/06/2026 - Le dernier exercice qui débutera le 01/07/2030 et se terminera à l'échéance du marché.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

Code de la commande publique - Code de la commande publique

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Bâtiments de la Communauté d'agglomération Seine-Eure

**Description** : Bâtiments de la Communauté d'agglomération Seine-Eure

**Identifiant interne** : Lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Communauté d'agglomération Seine-Eure

**Ville** : Louviers

**Code postal** : 27400

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure ( FRD21 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Reconductions : Non Informations complémentaires : Chaque exercice débutera le 1er juillet et se terminera le 30 juin de l'année suivante sauf : -Le premier exercice qui débutera à la prise d'effet du marché et se terminera le 30 /06/2026 - Le dernier exercice qui débutera le 01/07/2030 et se terminera à l'échéance du marché.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 30/06/2025

**Date de fin de durée** : 01/07/2030

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale** : Autre

**Critères marchés publics écologiques** : Autres critères applicables aux marchés publics écologiques

**Objectif social promu** : Autre

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**Montage financier :** Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Communauté d'agglomération Seine-Eure - Tribunal administratif de Rouen

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Communauté d'agglomération Seine-Eure

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Communauté d'agglomération Seine-Eure

**Organisation qui exécute le paiement :** Communauté d'agglomération Seine-Eure

**Organisation qui signe le marché :** Communauté d'agglomération Seine-Eure

## Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** CRAM SAS

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** CRAM

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur de l'offre :** 488,653.82 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Sous-traitance :** Non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 25-017

**Date de conclusion du marché :** 01/04/2025

**Organisation qui signe le marché :** Communauté d'agglomération Seine-Eure

## Section 7 - Modification

### 7.1 Modification

**Identifiant de l'avis d'attribution de contrat précédent** : 36890-2025

**Identifiant du contrat modifié** : CON-0001

**Raison de la modification** : Modifications nécessaires en raison de circonstances imprévisibles pour un acheteur diligent.

**Description** : R.2194-8 CCP : modification de faible montant. - Le retrait d'un équipement sur le site Hub Expo Plateau R+1, - L'ajout d'équipement sur le site Hôtel d'entreprise Les Saules, R. 2194-1 CCP : clause contractuelle, clause de réexamen. - Le retrait des sites Office de tourisme et Maison du Vélo, - L'ajout du site Ecole de musique Louviers, R.2194-2 CCP : prestations supplémentaires nécessaires. - L'arrêt des prestations d'entretien et de maintenance sur les ballons électriques, - L'ajout d'une prestation de nettoyage de gaines de ventilation, conformément aux prescriptions du marché.

#### 7.1.1 Modification

**Description des modifications** : Des ajustements sont nécessaires et se décomposent comme suit : - ajustement des équipements concernés par le marché (ajout ou retrait) pour un montant de 59 939,81 € HT sur la durée totale du marché ; - l'arrêt des prestations d'entretien et de maintenance sur l'ensemble des ballons électriques des sites hors production eau chaude sanitaire (de type pompe à chaleur gaz ou réseau de chaleur urbain). En cas de remplacement, la prise en charge se fera en régie. Cette optimisation représente une moins-value de 19 310,77 € HT sur la durée totale du marché ; - l'ajout de la prestation de nettoyage de gaine, obligatoire au vu des normes de qualité d'air imposées dans les structures publiques et pour maintenir les installations en bon état. L'entretien limite également le risque d'incendie dans les bâtiments. Cette prestation s'élève à 74 796,30 HT sur la durée € totale du marché. La plus-value engendrée par cet avenant est de 115 425,33 € HT.

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Communauté d'agglomération Seine-Eure

**Numéro d'enregistrement** : 200 089 456 00012

**Département** : FRD21

**Adresse postale** : 1 Place Ernest Thorel

**Ville** : Louviers

**Code postal** : 27400

**Subdivision pays (NUTS)** : Eure ( FRD21 )

**Pays** : France

**Point de contact** : 1 place Ernest Thorel

**Adresse électronique** : marchespublics@seine-eure.com

**Téléphone** : 0276460330

**Adresse internet** : <https://www.agglo-seine-eure.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://marchespublics.eure.fr/entreprise>

**Autres points de contact :**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Rouen

**Code postal :** 53 avenue Gustave Flaubert 76000 Rouen Cedex 1

**Point de contact :** Seine-Maritime

**Adresse électronique :** greffe.ta-rouen@juradm.fr

**Téléphone :** 0232081270

**Adresse internet :** <https://rouen.tribunal-administratif.fr/>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://rouen.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Prestataire de services de passation de marché**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** CRAM SAS

**Numéro d'enregistrement :** 788 212 660 00013

**Département :** Seine-Maritime

**Adresse postale :** 203 rue Demidoff

**Ville :** Le Havre

**Code postal :** 76600

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [commercecram@cram.fr](mailto:commercecram@cram.fr)

**Téléphone :** 0235242526

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 959e7921-a0de-4822-841d-a9b00bb03b95 - 01

**Type de formulaire** : Modification du marché

**Type d'avis** : Avis de modification de marché

**Date d'envoi de l'avis** : 12/02/2026 à 10:55

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/02/2026