



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-15170>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **26-15170**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Montfort Communauté

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 24350055000153

Ville : Monfort-sur-Meu

Code postal : 35160

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 35

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

Identifiant interne de la consultation : 2602_trx_recyclerie

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Commande publique

Adresse mail du contact : commandepublique@montfortcommunaute.bzh

Numéro de téléphone du contact : 0299098810

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Situation juridique de l'entreprise : - La lettre de candidature (imprimé DC1) ou document équivalent permettant d'identifier le candidat ou chaque membre du groupement si le candidat est un groupement d'opérateurs économiques, avec habilitation éventuelle du mandataire par ses cotraitants. - Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du CCP, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat,

réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. - Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public. - Liste des travaux de technicité similaire exécutés au cours des cinq dernières années, précisant le destinataire public ou privé, le montant, la date et l'objet. - Pour le lot 1 : certification amiante délivrée par un organisme certificateur (AFNOR Certification, GLOBAL Certification, QUALIBAT)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 25/03/2026 à 16:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères ci-dessous, avec leur pondération : 1 - Valeur technique des prestations au regard du cadre de réponse technique fourni : 60% 2 - Prix des prestations : 40 % Les critères de jugement des offres sont détaillées dans le règlement de consultation.

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation d'une friche commerciale en bureaux et recyclerie à Montfort-sur-Meu

Code CPV principal - Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le marché a pour objet la réhabilitation d'une friche commerciale en bureaux et recyclerie à Montfort-sur-Meu. Date prévisionnelle de début d'exécution du marché : juin 2026 (préparation de chantier) Début d'exécution des travaux : démarrage impératif des travaux la 1ère semaine d'août 2026 pour le lot 1 (désamiantage - démolitions). Durée globale d'exécution des travaux : 16 mois Prestations supplémentaires éventuelles et variantes précisées, le cas échéant, dans le règlement de consultation. La variante imposée concerne uniquement le lot n°10 "chauffage, ventilation, plomberie".

Lieu principal d'exécution du marché : Montfort-sur-Meu (35160)

Durée du marché (en mois) : 17

Valeur estimée (H.T.) : 2330000.0 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Désamiantage, démolitions

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100

Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu

- **Description du lot** : Gros œuvre

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu

- **Description du lot** : Charpente, MOB, bardage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100

Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu

- **Description du lot** : Couverture, étanchéité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261212
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Menuiserie extérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Menuiserie intérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Doublage, cloison
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Revêtements de sols, faïence
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442110
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Chauffage, ventilation, plomberie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Electricité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Elévateur PMR
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu
- **Description du lot** : Photovoltaïque
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261215
Lieu d'exécution du lot : Montfort-sur-Meu

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Préalablement à la remise des offres, les candidats doivent effectuer une visite sur le lieu d'exécution du marché. Les modalités des visites sont détaillées à l'article 3.5. du règlement de la consultation (RC).

Autres informations complémentaires : Documents et justifications à produire : énoncés dans le règlement de consultation (en complément des conditions de participation susvisées). Délai de validité des offres : 120 jours, à compter de la date limite de remise des offres. Critères de sélection des candidatures : garanties, capacités professionnelles, techniques et financières. Modalités essentielles de financement et de paiement : crédit ouvert au budget principal de la collectivité. Paiement par mandat administratif dans un délai de 30 jours à compter de la réception de la facture. Conditions de remise des offres ou des candidatures : La transmission des offres se fera exclusivement par voie électronique sur le profil d'acheteur selon les modalités précisées dans le règlement de la

consultation. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rennes - 3 contour de la Motte - CS 44416 - 35044 RENNES Cedex - Tél : 02 23 21 28 28 - télécopieur : 02 99 63 56 84 - courriel : greffe.ta-rennes@juradm.fr. Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat), - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Renseignements relatifs à l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rennes - 3 contour Motte - 35000 RENNES - Tél : 02.23.21.28.28 - Télécopie : 02.99.63.56.84 - Courriel : greffe.ta-rennes@juradm.fr.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 12/02/2026